

Szám: 332-9/2017.

Dabronc Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2017. május 29. napon megtartott

nyílt üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Határozat: 29. – 39.

Rendelet: 4. – 5.

Szám: 332-9/2017.

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. május 29. napon a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal Dabronci Kirendeltségén 18 óra 00 perckor megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Simon Lajos polgármester
Horváth László alpolgármester
Szabó Péterné képviselő
Kovács Zoltán képviselő
Simon Tamás képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Bencze Gyöngyi jegyző

Jegyzőkönyv vezető:
Arany Ottóné jegyzőkönyv-vezető

A lakosság köréből nem volt résztvevő.

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot.

NAPIRENDI JAVASLAT:

- 1./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetés módosítása.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző
- 2./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetési beszámolója.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző
- 3./ Dabronc Község Önkormányzat 2016. évi költségvetés módosítása.
Előterjesztő: Simon Lajos polgármester
- 4./ Dabronc Község Önkormányzat 2016. évi költségvetési beszámolója.
Előterjesztő: Simon Lajos polgármester
- 5./ 2016. évi belső ellenőrzési jelentés tárgyalása.
Előterjesztő: Simon Lajos polgármester
- 6./ 2016. évi átfogó értékelés a család- és gyermekjóléti feladatok ellátásáról.
Előterjesztő: Simon Lajos polgármester
- 7./ Falugondnoki tevékenységről beszámoló.
Előterjesztő: Simon Lajos polgármester
- 8./ Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.
Előterjesztő: Simon Lajos polgármester
- 9./ Vegyes ügyek.
- Településrendezési Terv
Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás és határozathozatal nélkül – elfogadta a napirendi javaslatot.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Napirend: Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetés módosítása.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Simon Lajos polgármester: Megkéri jegyző asszonyt a napirend ismertetésére.

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondja, hogy két változás volt az év folyamán, ami miatt szükséges a költségvetés módosítása. Ez a népszavazás normatíva többletéből és az évközben folyamatosan kapott bérkiegészítésből tevődik össze.

Simon Lajos polgármester: Kérdezi, hogy a béren kívüli juttatások mit takarnak?

Bencze Gyöngyi jegyző: A béren kívüli juttatás a cafetéria.

Simon Lajos polgármester: Foglalkoztatottak egyéb személyi juttatásai?

Bencze Gyöngyi jegyző: A jutalom.

Simon Lajos polgármester: Munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban nem saját foglalkoztatottak fizetett juttatások?

Bencze Gyöngyi jegyző: Volt a tavalyi évben megbízási szerződésük a műszakis, illetve a belső ellenőr asszony mindig személyi juttatásként van számfejtve, illetve a bizottságoknak kifizetett megbízási díjak is így jelentkeztek.

Simon Lajos polgármester: Szolgáltatások?

Bencze Gyöngyi jegyző: Az egyéb szolgáltatások között voltak a szerződéses megbízásaik. Ez volt az Albacomp, az információ biztonság.

Simon Lajos polgármester: Az egyéb szolgáltatások?

Bencze Gyöngyi jegyző: Abban van minden egyéb, amit vásároltak.

Simon Lajos polgármester: Köszöni szépen. Kérdezi van-e kérdés? Amennyiben nincs, kéri, kézfeltartással szavazzanak, hogy az előterjesztés alapján a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének módosítását elfogadják-e. Megállapítja egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

29/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete testülete a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetésének módosítását elfogadja, 9.285.561,-Ft bevételi és 9.285.561,-Ft kiadási előirányzattal.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

2./ Napirend: Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetési beszámolója.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondja, hogy a költségvetési beszámoló tükrözi a költségvetés módosítást. A beszámoló tartalmaz eredménykimutatást, mérleget és maradványkimutatást.

Simon Lajos polgármester: Köszöni szépen. Amennyiben nincs kérdés, hozzászólás kéri, kézfeltartással szavazzanak, hogy az előterjesztés alapján a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetési beszámolóját elfogadják-e. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

30/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete testülete a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2016. évi költségvetési beszámolóját 88.942.508,- Ft bevételi, és 85.124.467,- Ft kiadási és 3.818.041,-Ft előirányzat maradvánnyal határozza meg.

Felhatalmazza a jegyzőt a költségvetési beszámoló végrehajtása.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

3./ Napirend: Dabronc Község Önkormányzat 2016. évi költségvetés módosítása.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

/Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Simon Lajos polgármester: Elmondja, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Különösebb hozzáfűzni valója nincs. Az év közben bekövetkezett változások miatt szükséges a költségvetés módosítása. Kéri, amennyiben nincs kérdés, hozzászólás, javaslat, alkossák meg rendeletüket.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotja:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
4/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelete
Dabronc Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetéséről szóló
2/2016. (II. 29.) önkormányzati rendeletének módosításáról

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

4./ Napirend: Dabronc Község Önkormányzat 2016. évi költségvetési beszámolója.
Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

/Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Simon Lajos polgármester: Elmondja, hogy az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Az költségvetési beszámoló az előirányzat módosításból készül. Egy-két dolgot kérdezett meg. Ami számára legfurcsább, hogy készítenek eredménykimutatást most már az önkormányzatok részére is és - 13.368 eFt-os volt a tavalyi eredményük. Az előző évekről hoztak át 49 millió forint veszteséget. Átfordítás történt 2013-ból 2014-re, akkor keletkezett valami, azóta tolják maguk előtt. Most a 49 millióhoz hozzátettek még 13 milliót. Akkor, amikor 2015. évben volt 8 millió forint maradványuk 2016. évben pedig 5 millió forint maradványuk és mégis mínuszosak. Két dolgot szeretne kiemelni, a lakbér és a garázs bér. Betervezték 650 eFt-ot, befolyt 388 eFt. Utána kell nézni, miért nem folyt be az az érték, amit terveztek. Úgy gondolja, ami a legfontosabb, hogy tavalyi évben önkormányzatuk pozitív eredménnyel tudott zárni, mégpedig azért, mert voltak beruházásaik. A hivatalba légkondicionáló berendezést szereltettek be 1.528 eFt-ért. Ezenkívül a tornateremben pályázat formájában 2.517 eFt-os felújítás valósult meg, melynek önrésze 800 eFt. körüli összeg volt. Ingatlant vásároltak 100 eFt-ért. A könyvtárba vásároltak televíziót, valamint légkondicionáló berendezést szereltettek oda is 250 eFt-ért. Összeségében 5,5 millió forintot költöttek olyan célokra, amelyek a település vagyonát gyarapította. Ennyit szeretett volna elmondani az elmúlt évi beszámolóval kapcsolatban. Úgy gondolja, hogy önkormányzatuk meglehetősen alacsony költségszinten gazdálkodik. Kérdezi van-e valakinek az előterjesztéshez hozzáfűzni valója, kérdése?

Szabó Péterné képviselő: Ezt nem tudja elfogadni. Olyan nincs, hogy nem tudják megmagyarázni, hogy az a -13 millió, hogy keletkezett.

Bencze Gyöngyi jegyző: Arról van szó, hogy ez egy könyveléstechnikai kérdés. A hivatalnál is megjelenik ez. Nem volt mindig egyértelmű, normatív finanszírozást pluszba kaptak, nem kaptak. Közben változtak a könyvelési tételek, emiatt húzódnak át még több évre ezek a tételek. Könyveléstechnikailag úgy néz ki, hogy mínusz, közben nem. A kincstárral ezt helyre kell tenni.

Szabó Péterné képviselő: Érti, de akkor is.

Bencze Gyöngyi jegyző: Kezdeményezték ezt már írásban, de nem tudták eddig megoldani. A minisztériumhoz írt már levelet, hogy legyenek segítségükre, hogy egyedi engedéllyel a könyvelésüket helyre tegyék, mert ez végül is kiadás volt. Bevétel is volt vele szemben, tehát a könyvelési folyamatok rendben voltak. Azt mondták, hogy ebben az évben már nem valószínű, hogy meg tudják oldani, csak így, hogy elszámolják mindig az előző évekkal szemben.

Szabó Péterné képviselő: Köszöni szépen.

Simon Lajos polgármester: Köszöni. Kéri, amennyiben nincs hozzászólás, javaslat, alkossák meg rendeletüket.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 1 nem szavazattal – tartózkodás nélkül – a következő rendeletet alkotja:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testületének
5/2017. (V. 30.) önkormányzati rendelete
Dabronc Község Önkormányzatának 2016. évi költségvetési beszámolójáról

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

5./ Napirend: 2016. évi belső ellenőrzési jelentés tárgyalása.
Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Simon Lajos polgármester: Elmondja, hogy a belső ellenőr megfogalmazta, hogy amire szüksége volt az ellenőrzés során, mindent megkapott. Kapcsolata és együttműködése a hivatal dolgozóival nagyon jó. Az előző évi ellenőrzésnek a megállapításait megcsinálták. Kontroll környezetet alakítottak ki, ahol vannak azért problémák. Az információs, kommunikációs rendszer és a monitoring rendszer, amin változtatni kell. Legfontosabb megállapítás, hogy 2016. évben a belső ellenőrzés büntető, szabálysértési és kártérítési javaslattal nem élt. Van-e kérdés? Amennyiben nincs, kéri, kézfeltartással szavazzanak, hogy a 2016. évi belső ellenőrzési jelentést az előterjesztés alapján el tudják-e fogadni. Megállapítja a szavazás egyhangú, kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

31/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2016. évi belső ellenőrzési beszámolót az előterjesztés alapján elfogadja. Felhatalmazza a jegyzőt a Belső ellenőrzést lefolytató ellenőrt tájékoztassa.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

6./ Napirend: 2016. évi átfogó értékelés a család- és gyermekjóléti feladatok ellátásáról.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Simon Lajos polgármester: A Marcal Vidéki Önkormányzatok Szociális Társulata elkészítette 2016. évi beszámolóját. Részletes, településenként statisztikával kifejtett beszámoló.

Bencze Gyöngyi jegyző: A beszámoló kiegészül a jegyzői adatszolgáltatással is.

Simon Lajos polgármester: Összesítik, hogy melyik település, milyen juttatást nyújtott a gyermekeknek a tavalyi évben. Amennyiben nincs kérdés, javasolja a beszámoló elfogadását. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

32/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Marcal Vidéki Önkormányzatok Szociális Társulásának 2016. évi Gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló beszámolóját az előterjesztés alapján elfogadja.

Felhatalmazzák a jegyzőt, hogy a határozatot és a beszámolót a Veszprém Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Főosztálya részére küldje meg.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

7./ Napirend: Falugondnoki tevékenységről beszámoló.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Simon Lajos polgármester: Elmondja, hogy megkapták a falugondnoki tevékenységről szóló beszámolót. A falugondnoknak meg vannak a törvény által előírt feladatai, amelyre megkapják a támogatást. Úgy gondolja, ennek eleget tesznek, annyival kibővülve, hogy a falugondnok segít a közmunka programban részt vevőknek a koordinálásában. Tavalyi évben a falugondnoki autó 18.306 km-t futott. 2016-ban panasz nem érkezett a falugondnok munkájával, tevékenységével szemben. Javasolja a beszámoló elfogadását, kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

33/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a falugondnoki szolgálat 2016. évi munkájáról szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Simon Lajos polgármester

8./ Napirend: Helvi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Simon Lajos polgármester: A Helyi Esélyegyenlőségi Program felülvizsgálata kötelezően elkészítendő. Az írásos előterjesztést mindenki megkapta. Kérdezi, van-e kérdés ezzel kapcsolatban. Amennyiben nincs, kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

34/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete Dabronc Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának felülvizsgálatának módosítását az előterjesztés alapján elfogadja.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Simon Lajos polgármester

9./ Napirend: Vegyes ügyek.

9.1. Településrendezési Terv.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Simon Lajos polgármester: Beszéltek már róla. Kértek árajánlatokat. Három árajánlat érkezett. 2018. december 31-ig meg kell alkotni az új Helyi Építési Szabályzatot.

Bencze Gyöngyi jegyző: Valamint felülvizsgálatát a Településrendezési Tervnek. Új elem, a Településképi Arculati Kézikönyv és a Településképi Rendelet, mely 2017. október 1-ig hatályba kell, hogy lépjen. Tehát ebben sürgősen kell dönteni.

Simon Lajos polgármester: A tervek elkészítéséhez főépítészt is kötelező alkalmazniuk.

Bencze Gyöngyi jegyző: A főépítési és a tervezői feladatokra is kértek árajánlatokat. A főépítési feladatok ellátására az ARCHI-OLT Mérnöki Vállalkozás Kft. adott kedvezőbb ajánlatot. A tervezési feladatok ellátására pedig a PESTTERV Kft. adta a legkedvezőbb árajánlatot. Júniusban el kell kezdeni a munkálatokat. A képviselő-testületnek döntenie kell, hogy melyik céget, illetve melyik főépítészt választja a feladatok elvégzésére. A főépítésznél van arra lehetőség, hogy egy megállapodást kössenek és annak a költségeit elosztják a 11 település között lakosságszám arányosan. A tervezési munkálatokra is egy céggel lenne célszerű szerződni minden önkormányzatnak.

Simon Lajos polgármester: A beérkezett árajánlatok alapján javasolja, a főépítési feladatok ellátására az ARCHI-OLT Mérnöki Vállalkozás Kft.-t, a tervezési feladatok ellátására pedig a PESTTERV Kft.-t bizzák meg. Kéri, amennyiben nincs más javaslat, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

35/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az előterjesztés szerint elfogadják a főépítési feladatok ellátására az ARCHI-OLT Mérnöki Vállalkozás Kft. Keszthely ajánlatát.

Az előterjesztés szerint elfogadják a TAK, és a TKR, valamint a Településrendezési Eszközök módosítására irányulóan, a PESTTERV Pest Megyei Terület-, Település-, Környezet Tervező és Tanácsadó Kft. Budapest ajánlatát.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a vállalkozói szerződések tekintetében további tárgyalásokat folytasson, a vállalkozói szerződéseket, megállapodásokat aláírja.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Simon Lajos polgármester

9.2. Sümeg mentőállomás támogatási kérelme.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Simon Lajos polgármester: Elmondja, hogy az Országos Mentőszolgálat Alapítványtól érkezett megkeresés, Sümegi mentőállomás mentőautóinak felszerelésére kérnek támogatást. A mentőállomásnak medenceövre és húzósinre lenne szüksége. Kérdezi, adjanak-e támogatást, ha igen mekkorát?

Kovács Zoltán képviselő: Úgy gondolja, támogassák a kérelmet.

Bencze Gyöngyi jegyző: Önkormányzati támogatást csak szerződéssel kaphat bárki, amiről el kell számolni. Kell, hogy legyen információja a képviselő-testületnek, hogy mihez adta a pénzt.

Simon Lajos polgármester: Szerződést kell kötniük a Mentő Alapítvánnyal, ha támogatni szeretnék. Kérdezi, támogatás-e?

Szabó Péterné képviselő: Amennyiben tudják, támogatás.

Horváth László alpolgármester: 50.000,-Ft. támogatást javasol.

Simon Lajos polgármester: Az 50.000,-Ft-ot sokallja, 20.000 – 30.000,-Ft-ra gondolt.

Simon Tamás képviselő: Ha mindenki ad annyit, akkor bőven kapnak támogatást.

Szabó Péterné képviselő: 50.000,-Ft-os javaslatot támogatja.

Simon Lajos polgármester: Maximum 20.000,-Ft. támogatást javasol

Kovács Zoltán képviselő: Egyetért a javaslattal.

Simon Lajos polgármester: Kéri, aki ezzel egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja egyhangú a szavazás. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

36/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az Országos Mentőszolgálat Alapítvány kérelmére a Sümeg Mentőállomás mentőautóinak felszereltségének támogatására 20.000,-Ft, azaz Húszezer forint támogatást biztosít.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmezőt tájékoztassa a döntésről.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Simon Lajos polgármester

9.3. Plébánia támogatási kérelme.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

Simon Lajos polgármester: A gógánfai plébániától érkezett támogatási kérelem, a plébánia felső szintjének nyílászáróinak cseréjéhez. A nyílászárók cseréjéhez a Veszprémi Érsekség Gazdasági Hivatal 700.000,-Ft-ot szavazott meg. A teljes ablakcsere 1.002.165,-Ft + párkányozás + ablakok belső helyreállítása. A plébániának a fennmaradó 302.165,-Ft párkányozást és helyreállítást kell finanszíroznia. Ezen munkálatokhoz kéri a segítséget, támogatást.

Kovács Zoltán képviselő: Elég sokkal támogatták már a plébániát.

Simon Lajos polgármester: 50.000,-Ft támogatást javasol. Kérdezi, van-e más javaslat? Amennyiben nincs, kéri, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

37/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete a gógánfai Plébánia felső szint nyílászáróinak cseréjére 50.000,-Ft, azaz Ötvenezer forint támogatást biztosít.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a kérelmezőt tájékoztassa a döntésről.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Simon Lajos polgármester

9.4. Napló pályázat kistelepüléseknek.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

Simon Lajos polgármester: A Pannon Lapok Társasága kiemelten fontos feladatának tartja kistelepülések közösségének erősítését. Van egy pályázat, ahol el lehetne indulni. Szolgáltatás megrendelő is van hozzá. Kérdés, hogy szeretnének-e indulni a pályázaton.

Szabó Péterné képviselő: Június 02. a jelentkezési határideje a pályázatnak, június 09-e pedig a benyújtási határidő. A lényeg, hogy egy közösségi pillanatot megörökítő képet kellene beküldeni, egy nagyon jó minőségűt, ami a közösségi összetartozást mutatja. Településenként egy kép és maximum 900 karakternyi szöveg, ezzel pályáznak. Ez jelenik meg 6 napon keresztül a naplóban. Akiknek előfizetésük van, azoknak természetesen ingyenesen. Akiknek nem és ez a szabad háztartások Dabronc tekintetében 82, annak ki kellene fizetni, ami 40.180,-Ft-ot jelent. 2017. június 19. és 24. között jelenne meg a naplóban. Plusz a hat napon túl kijelölhetnek egy tetszés szerinti napot, amikor a napilapban, negyedoldali terjedelemben a falunak a történetéről, értékeiről lehetne egy cikket megjelentetni. A fődíj 1 millió forint értékű vásárlási utalvány, ami levásárolható az Euronics-ban, OBI-ban, SPAR-ban a közösségi tér építésére, felszerelésre, rendezvénykellékekre és catering támogatásra, továbbá a falu értékeinek bemutatására 50 db. profi minőségű fotó elkészítése és utómunkálata. A különdíj a falu értékeinek bemutatásához 30 db. profi minőségű fotó elkészítése és utómunkálata. És van egy PLT különdíj az újságírók számára legjobban tetsző pályamű beküldőjének, a pályázatot kiíró PLT különdíjként a település minden háztartásának egy PLT receptkönyvet ajánlanak fel. A lehetőség, hogy vagy felhasználnak egy régebbi képet, vagy június 08-ig szervezni kell egy olyan rendezvényt, ahol elkészíthető a szükséges kép, amivel a közösségi összetartozást fejezik ki.

Simon Lajos polgármester: Javasolja, hogy az idő rövidegére tekintettel ne induljanak ezen a pályázaton. Kéri, aki egyetért, kézfeltartással szavazzon. Megállapítja egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 nem szavazattal – igen szavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

38/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Pannon Lapok Társasága által kiírt Összetartozunk – Kistelepülési pályázat 2017. című pályázaton nem indul.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Simon Lajos polgármester

9.5. Ötvös vadászház bérleti szerződése.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

Simon Lajos polgármester: Előző testületi ülésen beszéltek az ötvösi vadászház felújításáról. Ennek kapcsán említi, hogy készült felújítási javaslat a Kossuth u. 29/1. és 29/2. számú lakásra. Az egyik lakás teljes körű felújítása 6.744 eFt., a másik lakás teljes körű felújítása 7.710 eFt. nettó összegbe kerülne. Említette, hogy a vadászház felújítására kiírt pályázaton csak mezőgazdasági vállalkozó vagy cég indulhat. Ez egy nagyon komoly beruházás lenne, mert összértékét tekintve megközelíti vagy eléri a 100 millió forintot és ennek a megtérülését látni szeretné minden egyes beruházó. Két alternatív lehetőség van, egy nagyon hosszú távú bérleti szerződés, a másik pedig az adásvétel lehetősége. Az adásvétel lehetőségére ajánlotta fel azt, hogy annak az ingatlanak a fejében felújíttatná azt a két lakást. Ebben kellene döntenie, még ha nem is végleges döntés lenne, hogy tudja, mit csináljon a továbbiakban.

Kovács Zoltán képviselő: Közvetlen előnnyel nem járna az önkormányzat részére ez a felújítás.

Simon Lajos polgármester: Nem tudhatják, hogy lesz-e előnye ennek a felújításnak. Nagy valószínűséggel soha meg nem térülő egy ilyen nagy beruházás. De mivel itt van és az üzemeltetése az önkormányzat kezében van, valamilyen haszna előbb vagy utóbb lehet belőle. Egy biztos, ami épül, az itt marad ennek a közösségnek, még ha magántulajdonú, akkor is egy pozitív előrelépés.

Kovács Zoltán képviselő: Azt kellene megteremteni, hogy valami kapaszkodót adjanak a fiataloknak. Tehát, hogy ez a falu 15-20 év múlva is ilyen falu legyen, vagy esetleg még jobb kilátásokkal rendelkezzen. Mire beérne az a gyümölcs, akkor legyen kinek beérni

Simon Tamás képviselő: A lakások fel lesznek újítva, de kihasználva lehet, hogy nem lesznek. Ha felújítottan ki lehetne adni, akkor a bérleti díj is magasabb lehetne.

Simon Lajos polgármester: Bármi előfordulhat. Azt az egy felújítottat is ki tudták volna már adni, de mindig vártak, hogy olyan legyen, aki családos. Most kénytelenek voltak kiadni az állatorvosnak, ő fiatal, itt akar maradni.

Simon Tamás képviselő: Véleménye szerint inkább az adásvétel lenne célszerűbb.

Simon Lajos polgármester: Egy lakást mindenképp fel kell újítani, mert az iskolánál nagyon komoly tanárhány van és az nagy előny lenne, ha az iskola úgy tudná meghirdetni a munkahelyet, hogy szolgálati lakást tud biztosítani.

Bencze Gyöngyi jegyző: Kiegészítésként hozzáteszi, ha az értékesítés mellett döntenek, akkor mindenképpen szükséges egy értékbecslés.

Szabó Péterné képviselő: Az önkormányzatnak nincs forrása a felújításra és nem is tud mit kezdeni a felújított épülettel. Amennyiben bérbe adnák a nevükön maradna, de nem tudnak belőle profitálni.

Bencze Gyöngyi jegyző: Kérdezi, hogy ha opciós szerződéssel értékesíti az önkormányzat az nem megfelelő-e? Hiszen pályázathoz kell, és ezzel tartósan nem vállalta a kötelezettséget az önkormányzat, csak ha nyertes a pályázat. Az önkormányzati vagyon rendelettel összhangban kell lennie a jogügyletnek.

Simon Lajos polgármester: Igen, az lenne a megoldás, hogyha értékesítés, akkor opciósan, akkor lép életbe, hogyha a pályázat nyer. Egy papírra van szüksége, hogy az ingatlant használhatja, mondjuk 50 évig, hogy a pályázathoz be lehessen adni, mert a tulajdonos hozzájárulása kell ahhoz, hogy a pályázat beadható legyen. Ha azonban arról van szó, hogy ténylegesen megsikerülne valósítani a pályázatot, akkor az adásvétel életbe lépne. Teljesen mindegy lenne, hogy pénzben valósulna meg, vagy a felújítási konstrukcióban.

Szabó Péterné képviselő: Véleménye szerint is értékesítsék a vadászházat a két lakás felújítása fejében. És készítsenek egy opciós szerződést, hogy ha nyer a pályázat, akkor kerül sor az adásvételre.

Kovács Zoltán képviselő: Egyetért a javaslattal.

Simon Tamás képviselő: Szintén egyetért.

Bencze Gyöngyi jegyző: Az opciós szerződésnek az a lényege, hogy van egy érték, tehát egy értékbecslésnek mindenképpen kell, hogy legyen hozzá és egy feltétel bekövetkezése a függvénye a tulajdon átadásnak.

Simon Lajos polgármester: Állítson ki a tulajdonos egy hozzájáruló nyilatkozatot, hogy hozzájárul a pályázatban történő részvételhez és készüljön egy új bérleti szerződés 50 év időtartamra. Egy opciós szerződést meg arra, hogy ha sikerül a pályázat akkor ezekkel a feltételekkel az ingatlanhoz hozzájut. Bejelenti érintettségét, tartózkodik a szavazás alól.

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással – ellenszavazat és határozat hozatal nélkül a polgármester bejelentését tudomásul vette, ennél a napirendi pontnál az ülés vezetését Horváth László alpolgármester vette át.

Horváth László alpolgármester: Kéri a képviselő-testületet, aki egyetért azzal, hogy az ötvösi vadászházat az elhangzottak szerint opciós szerződéssel értékesítsék, készüljön értékbecslés kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Simon Lajos polgármester: Köszöni szépen!

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, az alpolgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen szavazattal, 1 tartózkodással – ellenszavazat nélkül – a következő határozatot hozta:

39/2017. (05. 29.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a tulajdonában lévő ötvös vadászházát opcionális szerződéssel értékesíti Simon Lajos részére.

Az opciós szerződés akkor jön létre, amennyiben a vadászház felújítására benyújtott pályázat sikeres.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Horváth László alpolgármester

9.6. Ingatlan vásárlások.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

Simon Lajos polgármester: Elmondja, hogy a két ingatlan, amiről korábban beszéltek, a Kossuth u. 86. és a Kossuth u. 137. elkelt. A Kossuth u. 78. szám alatti ingatlan tekintetében beszélt a hölgygel. A hölgynek van egy új ajánlata 2 millió forint a 4 millió helyett. Javasolja, nézzék meg a házat, milyen állapotban van, hisz az ötvösi 3 gyerekes család lakhatása még mindig megoldásra vár.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt,

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatását egyhangúlag – határozathozatal nélkül – elfogadta.

Szabó Péterné képviselő: Felveti, hogy az állatorvos hölgynek kiadott lakást nagyon szépen felújították. Viszont nem gondolja, hogy a kuttyáját a lakásban kellene tartania. Ezt nem tudja elfogadni. Akármennyire okos is az a kutya, akármennyire oda is figyel rá, nem azért lett felújítva az a lakás.

Simon Lajos polgármester: Ha a kutya kárt okoz, az a bérlő felelőssége.

Kovács Zoltán képviselő: Nem biztos, hogy a kutya kárt okoz a lakásban.

Szabó Péterné képviselő: Neki ez akkor sem tetszik. Több millió forintért fel lett újítva a lakás, ne lakjon kutya a lakásban.

Kovács Zoltán képviselő: Kárt nem csinál, ha meg csinál, akkor meg vállalja a felelősséget.

Simon Lajos polgármester: Nagyon sok kutyát tartanak lakásban.

Szabó Péterné képviselő: Tudja, de ez nem az ő lakása. Egyáltalán beszélt valakivel erről?

Simon Lajos polgármester: Nem.

Szabó Péterné képviselő: Nem akarja bántani, de nem az lett volna a normális, ha megkeresi a tulajdonost, hogy tarthat-e a lakásban kutyát?

Simon Lajos polgármester: Tökéletesen egyetért. De egyre több kutyát tartanak lakásban.

Szabó Péterné képviselő: Rendben van. Ezzel is egyet tud érteni, de még egyszer hangsúlyozza, saját házában azt csinál, amit akar, de ez nem az ő háza. Ő ezt nehezményezi, ez a véleménye.

Simon Lajos polgármester: Semmi baj ezzel. Beszél a doktornővel, elmondja neki, hogy a kutya által okozott károkért vállalnia kell a felelősséget.

Simon Lajos polgármester: Köszöni szépen.

Simon Lajos polgármester: Köszöni a képviselők felvetéseit, és intézkedni fog a felvetésekkel kapcsolatban.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt,

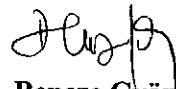
Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatását egyhangúlag – határozathozatal nélkül – elfogadta.

Több napirendi pont nem lévén a polgármester a nyílt ülést 19 óra 25 perckor befejezettnek nyilvánította.

k.m.f.


Simon Lajos
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző