

Szám: 332-14/2017.

**Dabronc Község Önkormányzat
Képviselő-testületének**

**2017. szeptember 20. napon megtartott
lakossági fórumról
j e g y z ő k ö n y v**

Határozat: 59. – 60.
Rendelet: -

Szám: 332-14/2017.

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Dabronc Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. szeptember 20. napon 14 óra 30 perckor a Faluházban megtartott lakossági fórumról.

Jelen vannak: Simon Lajos polgármester
Horváth László alpolgármester
Szabó Péterné képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Bencze Gyöngyi jegyző
Olt István önkormányzati főépítész
Máté Zsuzsanna műemléki szakértő
Jankovics Norbert műemléki szakértő

Jegyzőkönyv vezető:
Arany Ottóné jegyzőkönyv-vezető

*Távollétét bejelentette: Kovács Zoltán képviselő
Simon Tamás képviselő*

A lakosság köréből nem volt résztvevő.

A polgármester köszöntötte a lakossági fórumon megjelent képviselő-testületi tagokat, a jegyzőt Olt István önkormányzati főépítészt, Máté Zsuzsanna és Jankovics Norbert műemléki szakértőket és a lakosság köréből megjelenteket.

A polgármester tájékoztatást adott arról, hogy a lakossági fórum testületi ülés keretében történik, azon a testület tagjainak határozatképes számban meg kell jelennie. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes. A polgármester megnyitotta a lakossági fórumot.

Az alábbiak szerinti tájékoztatásra kerül sor:

1. Településképi Arculati Kézikönyv megalkotása.

1. Településképi Arculati Kézikönyv megalkotása.

(Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete)

Simon Lajos polgármester: A településképi arculati kézikönyv elkészítésével kapcsolatban törvény írja elő a lakossági fórum megtartását. Átadja a szót Jankovics Norbert műemléki szakértőnek.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Köszönti a lakossági fórumon megjelenteket. Elmondja, hogy két kolléganőjével készítik közösen a településképi arculati kézikönyvet. Egyikőjük itt ül mellette Máté Zsuzsanna építész, a másik kolléganő táj- és kertépítész, jómagam művészettörténész és

műemléki szakértő. Elmondja, hogy a településképi arculati kézikönyv egy olyan új kezdeményezés Magyarországon, amelynek Nyugat Európában vannak előzményei és az új építési jogszabályok bevezetésével együtt kezdeményezte a Kormány, hogy ezt minden település készíttesse el. Ez egy füzet, ami a települési lakói számára, vezetők számára vagy akár az ide látogatók számára tartalmaz információkat. Az ebben lévő információk alapvetően az épített környezettel függenek össze. Egy olyan kézikönyv, amely azt próbálja meg elmagyarázni, hogy hogyan kellene a településnek ideális esetben kinéznie és ehhez próbál meg nagyon konkrét javaslatokat adni. Tehát ha ház felújítást, átalakítást, bontást tervez valaki, új közterület kialakítása történik meg a településen park, pihenőpark, akkor az hol történjen meg, milyen funkciókat kapjon, milyen igények vannak helyben, amiket ki kellene elégíteni. Illetve mik azok a dolgok, értékek, melyek megőrzése fontos lenne. A kiadványba bekerül a település rövid története, illetve azok az épített értékek, melyek a településen most fellelhetők. Nagy képekkel, térképekkel a település részeit nagyon egyszerűen, de nagyon tisztán bemutatva. Egy arculatot találtak ki mind a 11 településre, mindegyik más, de alapvetően egyforma lesz. Dabronc valamivel nagyobb, Ötvös egy különleges terület több műemlékkel. Ez nem jogszabály, előírás, amit mindenkinek kötelező betartani, de az a cél, hogy az emberek egymással tartassák be, hogy egy egységesebb és jobb minőségű falukép legyen a végeredmény. Ez a legelső lépés egy olyan folyamatban, amiben egy igényesebb lakókörnyezet kialakítása a cél. Magyarországon nem volt még ilyen, nagyon kevés településnek készült még el a településképi arculati kézikönyve. Ezek mintaként elérhetők az interneten a Lechner Tudásközpont felületén a www.tak.lechnerkozpont.hu, ahol mintákat lehet látni és pontosan le van írva ennek a folyamata, jogszabályi háttere.

Elmondja, hogy három különböző szakterületről vannak, de mindannyian alapvetően műemlékekkel foglalkoznak, így viszonylag otthonosan mozognak mindenféle forrásokban, archív térképek, régi fotók, szakirodalmi ismeretek, régészeti nyilvántartások, műemléki nyilvántartások. Ezeket először átnézték, utána pedig lejárta a falut Dabroncot és Ötvöst is és fényképeztek. Megpróbálták megismerni ezt a települést és összeállítottak egy anyagot. Most pedig eljöttek, hogy megkérdezzék a lakosságot arról, hogy mit gondolnak a saját falujukról, illetve, hogy mit szeretnének esetleg egy ilyen kiadványban látni. A végén az összes adatot összefésülik és egy lerövidített eszenciális formában, nyomtatható verzióban adják át a megrendelőnek, illetve az interneten is elérhető lesz. A kiadvány turisztikai kiadványként is megfelelő, mert benne vannak a falu nevezetességei is és a története is. Ami a helyieket segítheti, hogy a kézikönyvben a rossz megoldásokat is fel kell tüntetni, ilyenek a beépítési magasságok. Ne legyenek 5-6 emeletes házak a faluképben, mert nem illik oda. Ezek rajzokon, ábrákon és leírásban is szerepelni fognak.

Most is szívesen meghallgatják a lakosság véleményét, de ha gondolkodni szeretnének akkor az összeírt kérdéseket kiosztják. Létrehoztak egy e-mail címet melyre október 10-ig megküldhetik válaszaikat, észrevételeiket esetleg régi fotóikat, betennék a kiadványba, feltüntetnék a forrást. Megkérlik a Polgármester Urat egy rövid köszöntő megírására.

Ennyit szeretett volna elmondani. Várja a kérdéseket.

Bencze Gyöngyi jegyző: Arról beszéltek, hogy október 10-ig lenne nyitva ez az e-mail címes megküldési lehetőség. Az anyagok folyamatosan készülnek, onnantól megkapnák ők is és kitűzhetők lesznek a képviselő-testületi ülések, ahol ezeket meg lehetne tárgyalni, utána ő továbbítja a főépítész úrnak, aki ezt a szakmai véleményeztetés útjára indítja, ami 21 nap. A településképi rendeleteket ezután lehet elfogadni. A rendelet megalkotásának határideje december 31.

Simon Lajos polgármester: Kérdezi, hogy ha a településképi arculati kézikönyvbe belekerülnek ilyen dolgok, mint épület magasság, tető hajlásszög, stb. akkor ennek a helyi építési szabályzat is alapja lesz?

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Pont fordítva, a településképi arculati kézikönyv az alapja a helyi építési szabályzatnak. Az egy jogszabály, ez nem az.

Olt István önkormányzati főépítész: A rendelet készítésekor a HÉSZ-ből azokat a dolgokat, amik a településképi rendeletbe bekerülnek, onnan ki kell venni. A kettő úgy kerül majd egyenesbe, hogy a jogszabály szerint a HÉSZ-ből a településképi arculattal, tehát a megjelenésekkel kapcsolatos előírások, anyaghasználat, tetőhajlásszög ki kell, hogy kerüljenek, és ezek kerülnek a rendeletbe. A településképi arculati kézikönyv ennek a rendeletnek az alapja, ebből csinálnak jogszabályt. A TAK egyenlőre csak ajánlás. Amikor a rendelet megalkotásra kerül, akkor azt már alkalmazni kell.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Ezért van most az a lehetőség, hogy mindenki elmondja, megírja az elképzelését. Egy jogszabályalkotásnál már nem lehet.

Bencze Gyöngyi jegyző: Érdemes végiggondolni már ebben, hogy annak mentén lehessen továbbvinni a következő folyamatot.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Azt tudni kell, hogy ebben nagyon konkrét dolgok nincsenek. A célja nem is ez.

Simon Lajos polgármester: Kicsi korlátozást jelenthet egyes településeknek. Például Szentendre ez alapján rendeletet alkotott, hogy a települési arculatának hogy kell kinéznie, hogy ne lehessen, mondjuk mediterrán jellegű épületet építeni. Ha jól érti ez a lényege.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Így van.

Máté Zsuzsanna műemléki szakértő: Nyilván nem az a cél, hogy egy belterületi területen, ahol fejleszteni szándékoznak, az legyen kiírva, hogy csak 13,5 m széles, 25 db. telek alakítható ki. Fontos, hogy aki építkezni akar ne svájci, mediterrán, német és egyéb lapokból vegyen mintát, mert az szép, mert nálunk azért nem ez a beépítési hagyomány. Érzékelték, hogy ezek az általános kérdéssorok inkább városokra vonatkoznak, ezért a táj- és kertépítész kolléganő kiegészítette a korábban kiküldött kérdéssort, hogy talán itt meghatározóbb a környezet, az utca burkolat, az utak mentén megjelenő növényzet. Azért egészítették ki, hogy a régi telekfelosztás és a fennmaradt egységes épületek mellett mit lehetne célként kitűzni, hogy mi az egységes arculat.

Bencze Gyöngyi jegyző: Beszéltek arról, hogy alakulóban van a helyi értékbizottság és, hogy az összegyűjtött anyagokat néprajzi kutatások vagy régi épületek képeit nagyon szívesen fogadják.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Ha van olyan információ, amit szívesen átadnának, akkor az mind bele tudna épülni ebbe a kiadványba.

Simon Lajos polgármester: A helyi értékbizottság Ötvös miatt alakult meg elsősorban, hiszen Dabroncon olyan jellegű történelmi épület vagy épület együttes a templom kivételével, ami helyi védettséget élvez nincs. Hacsak nem a kőkeresztek lehetnének azok. Ötvösön a kastély és a kúria és a hozzájuk tartozó gazdasági épületek és a templom jelentenek akár építéstörténeti, akár kultúrtörténeti értéket.

Bencze Gyöngyi jegyző: Ritka különlegessége a településnek, hogy önkormányzati tulajdonú a templom.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Ez új információ. A kastélyról könnyen tudnak információt szerezni, mert az országosan védett. Inkább olyan érdekelné őket, ami helyi védettség alá került.

Simon Lajos polgármester: Helyi védettségű csak a templom.

Bencze Gyöngyi jegyző: Temetőben sírok esetleg?

Simon Lajos polgármester: Nagyon nincsenek, régi sírok is inkább az ötvösi temetőben vannak. Dabronciban annyira nincsenek. Az előző századforduló elejéről származó sírok találhatók. Ott nincs védett érték, de lehet, hogy kell majd megállapítani helyi védettséget egyes síroknak.

Máté Zsuzsanna műemléki szakértő: Mindenütt igyekeztek eljutni a temetőbe is, hiszen ez is egy kép a településről és ott is lehet legalább helyi védelemre méltó érték.

Jankovics Norbert műemléki szakértő: A legtöbb temető XVIII. századi eredetű, ha nincs is bennük ennyire régi sír a helyük az már jellemzően ott volt az 1700-as évek végén is.

Simon Lajos polgármester: Megnézik, de nem hiszi, hogy ilyen régi sírok lennének. Kérdezi, hogy van-e valami, amiben még segíthetnek?

Jankovics Norbert műemléki szakértő: Alapvetően ezek, ha olyan információ van, ami helyi eredetű, ők arra kíváncsiak, mert ahhoz nem tudnak hozzájutni máshogy csak, ha elmesélik nekik. Fotókat azért szeretnének, mert az nincs benne az eredeti TAK koncepcióban, mint ahogy archív térkép sincs. Azt is szeretnének belerakni azért, mert pont ezeknél a falvaknál bukott az ki teljesen egyértelműen, hogy nincs XVIII. századi épület, de a főutca és jónéhány csatlakozó mellékutca is ugyanott fut, az egyértelmű, hisz van térkép róla. Ezért gondolták, hogy érdemes belerakni illusztrációként archív térképet. Szépek ezek a régi térképek. Elsősorban katonai térképek.

Simon Lajos polgármester: Köszöni szépen. Kérdezi, van-e valami kérdés? Amennyiben nincs, úgy megköszöni mindenkinek a részvételt, a figyelmet.

A polgármester a lakossági fórumot 15 óra 15 perckor befejezettnek nyilvánította és elrendelte a nyílt Képviselő-testületi ülést.

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 3 fő megjelent, így a képviselő-testület továbbra is határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot.

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./ REKI pályázat.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

2./ Személyszállítási díj.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

A polgármester által beterjesztett napirendi javaslatot a képviselő-testület egyhangúlag – ellenszavazat, tartózkodás – és határozathozatal nélkül elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Napirend: REKI pályázat.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

Simon Lajos polgármester: Elmondja, hogy a szennyvízberuházással kapcsolatos tervezési díj ügyében a Veszprémi Törvényszék szeptember 7-én tartotta a tárgyalást. A bírósági ítélet alapján Dabronc községnek a teljes fizetendő összeg 11.501.032,-Ft. Ennek a fizetési kötelezettségének teljesítése céljából rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás iránti pályázatot kívánnak benyújtani a települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló

pályázati kiírásában foglaltak alapján. Kéri, a képviselő-testületet, hogy támogassa a pályázat benyújtását. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

59/2017. (09. 20.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete működőképességének megőrzése, valamint feladatainak ellátását veszélyeztető helyzet - csatornázásra vonatkozó tervezési díj – Veszprémi Törvényszék I.P.20.611/2017/3. számú peres ügyében, 2017. szeptember 7. napján hozott bírósági ítélet alapján – teljes fizetendő összeg 11.501.032,-Ft. - fennálló fizetési kötelezettségének teljesítése céljából rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatás iránti pályázatot nyújt be Magyarország 2017. évi központi költségvetéséről szóló 2016. évi XC. törvény (a továbbiakban: Ktv.), valamint a megjelent települési önkormányzatok rendkívüli önkormányzati költségvetési támogatásáról szóló pályázati kiírás 1.b) pontjában foglaltak alapján, a Ktv. törvény 3. melléklet 1.7. pont és III. 1. pontban foglalt támogatásra vonatkozó pályázati eljárás keretében.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt, hogy a támogatás elnyerése érdekében gondoskodjanak a támogatási kérelem elkészítéséről és benyújtásáról, valamint felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges, meghatározott nyilatkozatok megtételére.

Határidő: Azonnal, legkésőbb 2017. szeptember 30.

Felélős: Simon Lajos polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

2./ Napirend: Személyszállítási díj.

Előterjesztő: Simon Lajos polgármester

Simon Lajos polgármester: Elmondja, hogy sok igény van személyszállításra olyan személyek esetében is, akik nem orvosi ellátás miatt kérik a fuvarát. A falugondnoki gépkocsi esetében térítési díjat nem kérhetnek, viszont a még mindig az önkormányzat tulajdonában álló régi falugondnoki autó tekintetében ezt megtehetik. Javasolja, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő KGV-372 forgalmi rendszámú, FORD TRANSIT személygépkocsival történő személyszállításért 250,-Ft/km, vagy 5.500,-Ft/óra személyszállítási díjat állapítsanak meg. Javasolja továbbá, hogy a 100 km-nél rövidebb vagy 4 óránál kevesebb időtartamú utak esetén 25.000,-Ft. fix díjat állapítsanak meg. Kéri, aki egyetért kézfeltartással szavazzon. Megállapítja egyhangú, Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Dabronc Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

60/2017. (09. 20.) önkormányzati határozat:

Dabronc Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő KGV-372 forgalmi rendszámú, FORD TRANSIT személygépkocsival történő személyszállításért személyszállítási díjat állapít meg 2017. október 1-től az alábbiak szerint:

A személyszállítási díj 250,-Ft/km, vagy 5.500,-Ft/óra.

A képviselő-testület a 100 km-nél kevesebb vagy 4 óránál kevesebb időtartamú utak esetén 25.000,-Ft. fix díjat állapít meg.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Simon Lajos polgármester

Több napirendi pont nem lévén a polgármester a nyílt ülést 15 óra 35 perckor befejezettnek nyilvánította.


Simon Lajos
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző