

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8347 Ukk, Kossuth u. 39. Tel. 87/321-269

Szám: 291-4/2017.

Ukk Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2017. február 21. napon megtartott

nyílt üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek: ... 2 ...

Határozatok: ... 13 - 22 ...

Szám: 291-4/2017.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017. február 21. napján
(kedd) 8,00 órakor megtartott **nyílt** üléséről.

Ülés helye: Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal Ukki Kirendeltsége.
8347 Ukk, Kossuth u. 39.

Jelen vannak:

Komendánt Irén	polgármester
Torsa Jenő	képviselő
Torsa Gergely	képviselő
Lepsényi Erzsébet	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott:

Bencze Gyöngyi	jegyző
Szalai Anita	pénzügyi ügyintéző
Harci Livia	jegyzőkönyvvezető

Távolmaradását bejelentette:

Takács József	alpolgármester
---------------	----------------

A lakosság részéről nem volt jelenlévő.

Komendánt Irén polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő megjelent.

Az ülést megnyitotta.

Ennek megfelelően ismertette a meghívó szerint a napirendi javaslatot.

N A P I R E N D I J A V A S L A T:

- 1./ Polgármesteri, képviselői vagyonyilatkozatok ellenőrzése.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester
- 2./ Beszámoló a Társulási Tanács üléseken jóváhagyott költségvetésekről.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester
- 3./ Tájékoztató az alpolgármester megállapított tiszteletdíjáról és költségterítéséről.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester
- 4./ Ukk Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének tárgyalása.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester
- 5./ Vegyes ügyek.**
Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester megkérdezte, van-e valakinek más napirendre javaslata?

Más napirendre javaslat nem hangzott el.

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete a napirendi javaslatot határozathozatal – ellenszavazat és tartózkodás - nélkül 4 igen szavazattal elfogadta.

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Polgármesteri, képviselői vagyonyilatkozatok ellenőrzése.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az ügyrendi bizottság a határidőben leadott képviselői, az alpolgármesteri és polgármesteri vagyonyilatkozatok ellenőrzését elvégezte, mindent rendben találtak, illetve mindenki eleget tett a köztartozásmentes adózói adatbázisban történő kötelezettségének.

A vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos eljárás során szabálytalanságot nem észleltek. A bizottság vagyonyilatkozattal kapcsolatos eljárást nem folytatott le.

Javasolja, hogy a képviselő-testület ügyrendi bizottsága által leellenőrzött vagyonyilatkozatok, illetve a köztartozásmentes adózói adatbázisba való bejelentkezés szabályszerűségéről hagyják jóvá a beszámolót.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

13/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy a jogszabályi előírásoknak megfelelően az önkormányzat képviselő-testületének tagjai benyújtották vagyonyilatkozatukat és hozzátartozóik vagyonyilatkozatait.

A vagyonyilatkozatokkal kapcsolatos eljárás során szabálytalanságot nem észleltek, így külön intézkedés megtétele nem indokolt.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

2./ Beszámoló a Társulási Tanács üléseken jóváhagyott költségvetésekről.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a képviselő-testületi üléseken és tanácsüléseken tárgyalták az intézmények költségvetését, amelyben Tüzoltó Köztisztviselői Társulás tagdíja 84.000,- Ft/év, a Marcal Vidéki Önkormányzatok Szociális és Gyermekjóléti Intézményének működéséhez 1.681.797,- Ft szükséges, a Sümegi Kistérség

Többcélú Társulás orvosi ügyeleti és járó beteg szakellátás működésének biztosításához 1.195.593,- Ft összeggel szükséges hozzájárulni. Az ügyelet és járóbeteg egészségügyi ellátáson minőségi és kiemelt szolgáltatást nyújtanak, ahova a hozzájárulást fizetni kell.

A Gógánfai Tündérkert Óvodához 223.491,- Ft összeggel kell hozzájárulni, a védőnői szolgálat működéséhez 41.700,- Ft-ot kér a Napfény Szociális Segítő Központ, a Balaton-felvidéki Vizitársulat, Éltető Balaton Felvidékért Egyesület hozzájárulásai 80.000,- Ft, Sümeg város Csatorna Társulás működési költségeihez lakosonként 100,- Ft, 35.700,- Ft a hozzájárulás összege, valamint a Bursa Hungarica ösztöndíjhoz 3 fő részére 90.000,- Ft-ot tervezünk előző évi döntésünknek megfelelően. Összesen 3.432.281,- Ft a működési célú támogatás tervezett előirányzata.

Torsa Gergely képviselő: Tapasztalták, illetve hallották, hogy az ügyeleti ellátáson nem minden esetben a legmegfelelőbb hozzáállást tapasztalták a betegek.

Komendánt Irén polgármester: A Marcal Vidéki Önkormányzatok Szociális és Gyermejjóléti Intézménynél változások történtek. Az intézmény vezetésében is volt változás, jelenleg pedig van egy családsegítői üres álláshely, melyet be kell tölteni. Volt egy rigácsi jelentkező, aki a jövőben látja el a feladatot.

A szociális intézmény 2017. évi költségvetése úgy készült, hogy a házi segítségnyújtásnál aki rendszeresen igénybe veszi a szolgáltatást, annak havi 3-3500,- Ft gondozási díjat kell fizetni. Úgy gondolja, hogy az eddigi létszám változni fog. Ezen bevétel ellenére is az intézményi társuláshoz kell a legtöbbet hozzájárulni.

Az ukki közfoglalkoztatott március elejétől délelőtt dolgozik az óvodai tízóraiztatásnál és 11-15 óra között pedig a házi szociális gondozásnál besegít a 2 ukki házi szociális gondozónak.

A Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal működéséhez 2017. évben sem kell hozzájárulni.

Komendánt Irén polgármester: Az együttes képviselő-testületi ülésen, tanácsülésen tárgyalták fent említett átadott támogatások, hozzájárulások összegeit, melyet elfogadtak.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy a tájékoztatását fogadja el, vegye tudomásul.

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

14/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja az együttes képviselő-testületi üléseken elfogadott 3.432.281,- Ft összegű egyéb működési célú támogatások, hozzájárulások mértékét az alábbiak szerint:

- Tűzoltó köztestület tagdíja	84.000,-
- Marcal Vidéki Önkormányzatok Szociális és Gyermejjóléti Int.	1.681.797,-
- Sümegi Kistérség Többcélú Társulás orvosi ügy. és járó beteg ell.	1.195.593,-
- Napfény Szociális Segítő Központ védőnői szolgálat	41.700,-
- Gógánfai Tündérkert Óvodához	223.491,-
- Balaton-felvidéki Vizitársulat és Éltető Balaton Felvidékért Egyesület hozzájárulásai	80.000,-
- Sümeg Város Csatorna Társulás hozzájárulás	35.700,-
- Bursa Hungarica ösztöndíj támogatása	90.000,-

A Képviselő-testület a hozzájárulások, támogatások összegét biztosítja 2017. évi költségvetésében.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

3./ Tájékoztató az alpolgármester megállapított tiszteletdíjáról és költségtérítéséről.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Az alpolgármester tiszteletdíjának összege az alakuló ülést követően a 81/2014. (X. 22.) számú határozatban foglaltak szerint 52.353.- Ft/hó összegben, valamint 7.853.- Ft/hó összegű költségtérítés került megállapításra.

Megválasztásakor a képviselő-testületi ülésen a képviselőkével megegyező mértékű, 15.000,- Ft tiszteletdíjat kért, valamint a költségtérítést sem kívánta felvenni.

A képviselők tiszteletdíjáról szóló rendeletben szereplő 30.000,- Ft/hó összegű tiszteletdíjat kíván ő is felvenni 2017. január 1-től, ezért lemondással élt. Költségtérítését továbbra sem kívánja felvenni.

A tiszteletdíjának és költségtérítésének megállapításáról szóló 81/2014. (X. 22.) határozat érvényben marad, mert továbbra is megfelel a módosított jogszabályi rendelkezéseknek. Azonban a tiszteletdíj és költségtérítés lemondására vonatkozó 26/2015. (02. 26.) önkormányzati határozatát vonja vissza a képviselő-testület, amennyiben az alpolgármester lemondó nyilatkozatát elfogadják.

Torsa Gergely képviselő: Kérésére elfogadjuk.

Komendánt Irén polgármester: Javasolja a társadalmi megbízatású alpolgármester tiszteletdíjáról szóló képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatának elfogadását, így tiszteletdíja azonos lesz a képviselők tiszteletdíjának megalkotásáról szóló rendeletben szereplő 30.000,- Ft/hó összeggel 2017. január 1-től. Megállapított költségtérítését továbbra sem kéri. A korábbi, 26/2015. (02. 26.) önkormányzati határozat visszavonásáról is döntsenek.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy az alpolgármester írásbeli nyilatkozatát fogadja el, vegye tudomásul.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

15/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete tudomásul veszi, hogy az alpolgármester képviselő-testülethez intézett írásbeli nyilatkozatában lemondott a 81/2014. (X. 22.) határozatban megállapított tiszteletdíja egy részéről, 22.353,- Ft/hó összegéről, és 2017. január 1-től 30.000,- Ft/hó tiszteletdíjat kíván felvenni,

valamint tudomásul veszi, hogy továbbra is lemondott költségtérítése teljes összegéről.

Ennek megfelelően:

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (2) bekezdése alapján: az alpolgármester részére 2017. január 1. napjától kezdődően 30.000.-Ft/hó összegű tiszteletdíjat állapít meg, költségtérítés nélkül.

A képviselő-testület 2016. december 31. napjával visszavonja a 26/2015. (02. 26.) önkormányzati határozatát.

Felhatalmazzák a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

4./ Ukk Község Önkormányzata 2017. évi költségvetésének tárgyalása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

/Az írásos előterjesztés, rendelet-tervezet és mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Komendánt Irén polgármester: Ismertette a rendelet-tervezethez kapcsolódó előterjesztést.

Kiemelte a településüzemeltetéshez kapcsolódó zöldterület-gazdálkodási feladatok támogatási összege 1.962.400,- Ft, valamint hasonló nagyságú a közvilágítás fenntartási feladatainak támogatási összege is. Tájékoztatja a képviselő-testületi tagokat, hogy a KÖZVILL Zrt. megkapta a képviselő-testület felmondó levelét és alpolgármester Urat keresték, hogy személyesen kívánnak tárgyalni a héten. Úgy gondolja, a képviselő-testület döntése köti a tárgyalás során.

Torsa Gergely képviselő: Az aprítékgép javítási költsége miért szerepel a költségvetésben?

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy a januári képviselő-testületi ülésen döntöttünk arról, hogy nem tudjuk megfizetni a gép javítási költségének az önkormányzatra jutó 1/3 részét. Nem lett értesítve a Dabronci önkormányzat a döntésről és február elején megjavították a gépet és leszámolták az ukki önkormányzatnak. Kiszámlázásra került a javítási költség 2/3 része Dabroncnak és Zalagyömörőnek. Az ukki rész összegére pedig június 30-ig szóló megelőlegezési kérelmet írt Dabronc község önkormányzat Képviselő-testületének. Bízunk abban, hogy megelőlegezik az ukki önkormányzatra jutó javítási költséget, amíg a költségvetési nehézségeken túl nem jutnak.

Torsa Gergely képviselő: Ennyi pénzért venni lehet újat, amely rendesen összedarálja a faaprítékot, mert nem a fűtésrendszerrel van gond, hanem az anyaggal. Az adagoló és a tüztér közötti résszel van gond, mert ez a nagyságú anyag nem megy át rajta, hanem elakad, ezért folyton meghibásodik a kazán. Nem lehet használni.

Komendánt Irén polgármester: A pályázati fenntartási időszaka még fennáll 2018. december 31-ig. Ezért javasolta korábban, hogy a javítási költségen a rendelkezésre álló faanyag finom darálását végeztessék el. De a munkát, mármint a javíttatást szinte a döntésünk után megrendelte Dabronc község önkormányzata.

Elmondja továbbá, hogy az önkormányzati szükség bérlakás bérleti szerződését 2017. május 31-ig tartó határozott időre kötötte meg, mivel az épülettel más tervei lesznek az önkormányzatnak. Hosszabbításra van lehetőség, ha úgy alakul.

Kiemelte, hogy tulajdonosi bevételre lehet számítani egyrészt a Kft megalakítása esetén bevételhez jut, valamint a Bébic Szociális Szövetkezet által márciusban benyújtandó pályázatával megvásárolhatná a jelenlegi önkormányzati tulajdonú raktárat. Ez későbbi döntések során pontosítható, de megközelítőleg 3,5 millió Ft tulajdonosi bevétel tervezhető.

Hangsúlyozza, hogy a Ventúri perrel megegyező összeg ez, melyre bevételi megoldásokat kellett tervezni a fent említett lehetőségekkel.

Torsa Gergely képviselő: A Ventúri Kft. csatorna beruházáshoz kapcsolódó ügygel kapcsolatban kérte foglalja össze a tudnivalókat. Hol is tartunk az ügyben és a fizetést tekintve. Miből adódott ez a Ventúri perköltség?

Komendánt Irén polgármester: Válaszában elmondja, hogy ma jár le a fizetési határidő a tervezési díjra vonatkozó összegre, a bírói ítélet szerint. Nagyon valószínű, hogy az inkasszót benyújtják, ha nem tud az önkormányzat fizetni.

Ez ügyben az ügyvéd Úrral az önkormányzatok egyeztetést tartottak, melynek eredményeként arról döntöttek, hogy a perköltség Ukkra jutó 421 e/Ft összegét elutaltuk, a többi önkormányzattal együtt.

Megpróbál a Belügyminisztériumtól segítséget kérni, mert rövid időn belül fizetéseképtelenné válhat több önkormányzat.

Ugyanis a II. fokon eljáró Győri Ítéltábla úgy döntött, hogy a lakosságszám maradt a fizetés alapja, de Sümeg lakosságszámát - a beruházással érintett utca lakosságszámát figyelembe véve - lecsökkentette 50 főre, így a többi önkormányzat fizetési kötelezettsége megnőhet az ítélet indokolása szerint, ami jelenleg nem összegszerűen megítélt dolog, de elvileg levezethető az ítéletekből. Ukk ebben a verzióban közel 12 millió Ft összeg megfizetésére kötelezett.

Polgármester Asszony válaszát részletesen a jegyzőkönyv mellékletét képező előterjesztés tartalmazza.

Torsa Gergely képviselő: Rendben, köszöni az összefoglalást.

Komendánt Irén polgármester: A falugondnoki szolgálat üzemeltetésével kapcsolatban kifejezte aggályát a 2.500.-e/Ft állami támogatással szembeni közel 3.780.-e/Ft kiadási előirányzattal. Egy hónapban 50.-e/Ft értékben támogatja az üzemanyag költségét. Ha kell ennek érdekében korlátozni kell a gépjármű havi szolgáltatás igénybevételét, amely az indokoltabb esetekre fog vonatkozni, illetve az ebéd szállítása idején nem engedélyezi az autóval történő szállítást.

A szociális ellátásokra kapott állami támogatásból is jelentős összeget fordítanak a szolgálat kiadásainak fedezetéhez.

Bencze Gyöngyi jegyző: A falugondnoknak jogszabályi előírás munkaruhát, felsőruházatot biztosítani, ezért ezt is tervezni szükséges a költségvetésben.

Torsa Gergely képviselő: Az igénylés engedélyezésekor kell a szolgáltatás igénybevételét szabályozni. Nem lenne célszerű visszafogni a költségvetést. A havi 50.-e/Ft üzemanyag keret meghatározásával elfogadhatónak tartja, azzal, hogy év közben módosítható lesz.

Komendánt Irén polgármester: Munkaruhára 10.000,-Ft-ot javasol. Akkor maradjon ez a havi összegű üzemanyag költség és ha év közben szükséges és indokolt átcsoportosítunk, az igénylések engedélyezésekor a korlátozásokat szem előtt tartja.

Bencze Gyöngyi jegyző: Szóbeli előterjesztésében elmondja, hogy a költségvetési rendelet részét képezi, hogy a képviselő-testület ad-e a polgármesternek előirányzaton belül átcsoportosításra lehetőséget, ha igen, azt mekkora összeghatárig? Ebben az esetben a hozott intézkedésről a képviselő-testületi ülésen be kell számolni.

Ha nem ruhazza át az átcsoportosítás lehetőségét a polgármesterre, akkor a kifizetést csak a költségvetési rendeletben jóváhagyott előirányzat mértékéig, a meghatározott célokra és feladatokra lehet teljesíteni. Az előirányzat emelésére a költségvetési rendelet módosításával van lehetőség, melyről a következő képviselő-testületi ülésen gondoskodni kell.

A másik eldöntendő kérdés, hogy, szükség esetén az önkormányzati adósságrendezési eljárás rendjéről, az önkormányzati biztosról külön rendeletet alkot-e a képviselő-testület, ha az felmerül. Az Áht. szabályai szerint kell róla rendelkezni. Stabil gazdálkodása van az önkormányzatnak, nem valószínűsíti, hogy erre szükség lesz, de a külön rendeletalkotást a költségvetési rendeletben szerepeltetni kell.

Torsa Gergely képviselő: Minden ülésen részletesen tárgyalva van a költségvetés is, mindig arról beszélünk, ezért nem szükséges átruházni az átcsoportosítás lehetőségét.

Komendánt Irén polgármester: Egyetért az elhangzottakkal. A képviselő-testületi üléseken a részletes tájékoztatást eddig is megkapták, az átcsoportosításról majd döntünk az üléseken. Az önkormányzati biztos tekintetében pedig úgy járunk el, ahogy a jogszabály előírja, ha szükséges, rendeletet alkotunk.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kinek van további kérdése és hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Kéri a rendelet-tervezet és a szóbeli előterjesztések és kiegészítések szerinti döntés meghozatalát.

A polgármester Asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – megalkotta az alábbi rendeletét:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testületének
2/2017. (II. 28.)
önkormányzati rendelete
Ukk község önkormányzatának 2017. évi költségvetéséről.

/Lásd: jegyzőkönyv mellékleteként!/

5./ Vegyes ügyek.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

5./1. Önkormányzati tulajdonú Kft. létrehozása, alapítása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Korábban már felmerült képviselő-testületi ülésen és többszöri egyeztetés során, hogy hozzon létre az önkormányzat 100 %-os tulajdoni arányú Kft-t. Nagyon minimális pénzügyi hozzájárulás kell, hogy az ügyvédi díjat és a bankköltséget ki tudja fizetni a Kft. Betervezésre került 150.-e/Ft erre a célra. Az előkészületek során elkészítettük az értébecslést, amely 3.5 millió Ft-ról szól a Kossuth u. 29. volt hivatali épületre, amely apportként kerülne a Kft-be, mint székhely.

Pályázati tevékenység, s projektmenedzsment lenne az elsődleges feladata. A település önkormányzati épületeinek felújításához benyújtott pályázatok írása során kerültünk kapcsolatba Lantay Adriennel, aki megfelelő szakértelemmel és referenciával rendelkezik ezen a területen, így őt javasolja a Kft. ügyvezetőjének. A hasonló pályázati írói igényeket az önkormányzatoknak, cégeknek a Kft-n keresztül el tudná készíteni. Ezzel jelentős bevételhez juttathatná a Kft-t.

Megállapodás kérdése, hogy a Kft. bevételéből mennyit fizet a tulajdonos önkormányzatnak. Jelen esetben 10 %-os tulajdonosi hozzájárulást javasol.

Úgy látja, hogy itt az ideje, hogy megalapítsa a képviselő-testület a Kft-t. A Kft. ügyvezetője köti a szerződéseket, a tulajdonos önkormányzat pedig a 10 % bevételre számíthat.

3 tagú felügyelő bizottságot is kell megválasztani, javasolja a képviselő-testület tagjai közül:

1.) Lepsényi Erzsébet 2.) Torsa Gergely 3.) Torsa Jenő képviselőket megválasztani.

Bencze Gyöngyi jegyző: A nemzeti vagyonról szóló törvény szerint csak 100 %-os önkormányzati tulajdoni aránnyal jöhet szóba a Kft. alapítása, valamint nonprofit elvű gazdálkodást kell folytatnia.

Torsa Gergely képviselő: Tehát csak a Kft-n keresztül tud vállalkozói szerződést kötni pl. vállalatokkal, önkormányzatokkal pályázat készítésére.

Komendánt Irén polgármester: Úgy gondolja, egy átalánydíjas fizetésre is lehet szerződést kötni majdan a Kft-vel a közvilágítási lámpatestek karbantartására, eseti javítási költségekre vonatkozóan.

Ezt követően javaslatot tesz a **Kft. nevére:** Önkormányzati Fejlesztési- és Projektiroda Kft.

Kft e-mail címe lenne: fejlesztesiprojektiroda@gmail.com

Fő tevékenysége: 8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás

A Kft egyéb tevékenységi köreire:

8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése

8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás

7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység

7320 Piac-, közvélemény-kutatás

7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés

7021 PR, kommunikáció

7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás

6820 Saját tulajdonú, bérelt ingatlan bérbeadása, üzemeltetése

6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele

6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás

6311 Adatfeldolgozás, web-hozsztng szolgáltatás
6312 Világháló-portál szolgáltatás
6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás
5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás
3312 Ipari gép, berendezés javítása
3313 Elektronikus, optikai eszköz javítása
4399 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.
4321 Villanszerelés
8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül
9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység
9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

Bencze Gyöngyi jegyző: A képviselő-testületnek hozzá kell járulnia az önkormányzati ingatlan apportként történő átadásához, dönteni szükséges a pénzbeli hozzájárulás összegéről, valamint a székhely önkormányzati tulajdonba történő bejegyzéséről is, a fentiekén túl.

Megkérdezte kinek van további kérdése, hozzászólása?

Mivel további hozzászólás nem volt, a Kft alapítására vonatkozó javaslat támogatásáról kérte, hogy szavazzanak.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

16/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete elhatározza, hogy 100 %-os önkormányzati tulajdoni arányú Kft-t alapít **Önkormányzati Fejlesztési- és Projektiroda Kft.** néven.

Kft. székhelye: Ukk, Kossuth u. 32. szám alatti ingatlan, Apport: 3.500.000 Ft,
Készpénz: 150.000,- Ft

Kft e-mail címe lenne: fejlesztesiprojektiroda@gmail.com

Fő tevékenysége: 8211 Összetett adminisztratív szolgáltatás

A Kft egyéb tevékenységi köreire:

8230 Konferencia, kereskedelmi bemutató szervezése
8219 Fénymásolás, egyéb irodai szolgáltatás
7490 M.n.s. egyéb szakmai, tudományos, műszaki tevékenység
7320 Piac-, közvélemény-kutatás
7220 Társadalomtudományi, humán kutatás, fejlesztés
7021 PR, kommunikáció
7022 Üzletviteli, egyéb vezetési tanácsadás
6820 Saját tulajdonú, bérlet ingatlan bérbeadása, üzemeltetése
6810 Saját tulajdonú ingatlan adásvétele
6399 M.n.s. egyéb információs szolgáltatás
6311 Adatfeldolgozás, web-hozsztng szolgáltatás
6312 Világháló-portál szolgáltatás
6209 Egyéb információ-technológiai szolgáltatás
5590 Egyéb szálláshely-szolgáltatás

5520 Üdülési, egyéb átmeneti szálláshely-szolgáltatás

3312 Ipari gép, berendezés javítása

3313 Elektronikus, optikai eszköz javítása

4399 Egyéb speciális szaképítés m.n.s.

4321 Villanyszerelés

8899 M.n.s. egyéb szociális ellátás bentlakás nélkül

9329 M.n.s. egyéb szórakoztatás, szabadidős tevékenység

9499 M.n.s. egyéb közösségi, társadalmi tevékenység

a Felügyelő Bizottság tagjai: 1.) Lepsényi Erzsébet 2.) Torsa Gergely 3.) Torsa Jenő képviselők.

A képviselő-testület a gazdasági társaság alapításával kapcsolatos jogi ügyleteinek intézésére dr. Rédei Zsolt Sümeg, Petőfi S. u. 19. ügyvédet bízta meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a Kft alapításával kapcsolatos feladatok ellátásával, a szerződések aláírására.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

Torsa Gergely képviselő 9 óra 40 perckor kiment, a képviselő-testület 3 fő határozatképes számban folytatta a munkáját.

5./2. Matyiák Árpád Zsoltné megbízási jogviszonyának megszüntetése.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Matyiák Árpád Zsoltné Képviselő-testülettel fennálló megbízási jogviszonyát javasolja megszüntetni, mert az óvodába átkerült dolgozó munkakörét is vele szeretné elláttatni, így teljes napi foglalkoztatásban tudja csak munkáját ellátni. Ezért közfoglalkoztatottként az induló programba fel kívánja venni. A munkaügyi szervnél jelentkezni kell, s nyilvántartott munkanélküliként munkaerőigényen kéri a kiközvetítését. Mindezekre tekintettel javasolja megbízási jogviszonyának megszüntetését 2017. március 2. napjával.

Torsa Gergely képviselő a képviselő-testület ülésére 9 óra 43 perckor visszajött, a képviselő-testület 4 fővel, határozatképes számban folytatta a munkáját.

Torsa Gergely képviselő: Még van egy hónapja a határozott idő lejártából, március 31-ig szól a megbízási szerződése.

Komendánt Irén polgármester: A határozott időtartam alatt megszüntethető a megbízás a felek akarata szerint.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

17/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Matyiák Árpád Zsoltné (szül.:Lendvai Katalin, szül.hely, idő: Ajka, 1984. 07. 14. an.: Simon Matild) 8347 Ukk, Jókai u. 14. szám alatti lakos Ukk Község Képviselő-testületével 2017. január 16. napjától hivatalsegéd, takarító munkakörben fennálló megbízási jogviszonyát 2017. március 02. napjával megszünteti.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a szükséges munkáltatói intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Komendánt Irén polgármester

5./3. Az önkormányzat tulajdonában lévő 0158/1. hrsz-ú, 0,6199 m2 nagyságú, szántó megnevezésű földterület haszonbérletének lejárt (2016.12.31.)

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy Gadó József Ukk, Kossuth u. 108. szám alatti lakossal fennálló haszonbérleti szerződése a képviselő-testületnek 2016. december 31. napjával lejárt, amelyről a földhivatal januárban értesítést küldött.

Előterjeszti azon irányú kérelmét, hogy a területet ő kívánja bérbe venni 5 év időtartamra. A szántó terület 0158/1. hrsz-ú, 0,6199 m2 nagyságú. Évi 20.000,- Ft összegű bérleti díjat ajánl a terület haszonbérleti díjának.

Torsa Gergely képviselő: Mit fog vele csinálni? Úgy gondolja, hogy eddig is 10.000,- Ft összegű adta bérbe a képviselő-testület. A mostani 5 éves bérletre is évi 10.000,- Ft összeget javasol.

Komendánt Irén polgármester: Természetesen műveli és gazdálkodik rajta. Köszöni a módosított ajánlatot, akkor a 10.000,- Ft összegű bérleti díjjal javasolja a haszonbérletre vonatkozó ajánlat elfogadását.

A hirdetőtáblára való 15 napra történő kifüggesztést a döntést követően lehet intézni.

Bejelenti személyes érintettségét és a szavazásban nem kíván részt venni.

Kéri a haszonbérlet tárgyában szavazzanak.

Polgármester asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 3 igen szavazattal – ellenszavazat és 1 tartózkodással – a következő határozatot hozta:

18/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete Komendánt Irén 8347 Ukk, Széchenyi u. 27. szám alatti lakos részére haszonbérbe adja az önkormányzat tulajdonát képező – korábban is 2016. december 31-ig haszonbérbe adott - 0158/1. hrsz-ú, 0,6199 m2 nagyságú, szántó művelési ágú termőföldjét 5 év időtartamra, évi 10.000,- Ft haszonbérleti díj összegért.

A képviselő-testület felkéri az alpolgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Takács József alpolgármester

5./4. Polgármester 2017. évi szabadságolási tervének jóváhagyása.

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: A 2017. évre járó szabadsága: 41 nap. A tavaszi, a nyári, őszi, téli szünetekre koncentrálni igyekezett tervezni szabadságát.

Kéri a 2017. évi szabadságolási terv jóváhagyását.

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester Asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

19/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete Komendánt Irén polgármester 2017. évi szabadságolási tervét a határozat melléklete szerint jóváhagyja.

A képviselő-testület felkéri a jegyzőt gondoskodjon a polgármester szabadságával kapcsolatos szükséges intézkedések megtételéről.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

5./5. Vasi Diák Községi Szolgálatnál együttműködő intézmények az iskolai közösségi szolgálat lebonyolításához - nyilatkozat

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Elmondja, hogy a Vasi Diák Községi Szolgálatnál a megküldött háromoldalú Együttműködési Megállapodás és Nyilatkozat aláírására vonatkozóan kereste meg a szolgálat irodavezetőjét. Tájékoztatta arról, hogy Póka Bence Péter közösségi szolgálatot teljesített a településen. Az ő közreműködése és munkája akkor lesz igazolható, ha együttműködési megállapodás és ehhez egy nyilatkozat elfogadásra kerül. Kéri, hogy a keretszerződést, megállapodást és a nyilatkozatot fogadja el a képviselő-testület.

Torsa Jenő képviselő: Itt dolgozott, részéről nincs akadálya az együttműködésnek. A fiatalok megismerik a települést ezáltal.

Polgármester Asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

20/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy együttműködési megállapodást és ehhez kapcsolódóan nyilatkozatot ír alá a Vasi Diák Községi Szolgálatnál a közösségi szolgálat teljesítése céljából.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködéssel kapcsolatos feladatok ellátására, valamint az együttműködési megállapodás és nyilatkozat aláírására.

Határidő: Azonnal !

Felelős: Komendánt Irén polgármester

5./6. A Veszprémi Lovassy László Gimnáziummal együttműködési megállapodás megkötése közösségi szolgálat lebonyolításához

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Elmondta, hogy 2015. évben vették fel a Lovassy László Gimnáziummal a kapcsolatot Nagy Patrícia gimnazista közösségi szolgálatának Ukk településen való teljesítése céljából. Az erre vonatkozó megállapodás előkészületi szinten megszakadt, a tanulót 2016. év nyarán teljesítette a település rendezvényein való közreműködéssel, segítkezéssel a tanuló.

Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy a megállapodás érvénybe lépéséhez kösse meg a Gimnáziummal a megállapodást.

Kérdés, hozzászólás nem volt, ezért a Polgármester Asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

21/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy együttműködési megállapodást ír alá a Veszprémi Lovassy László Gimnáziummal közösségi szolgálat teljesítése céljából.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködéssel kapcsolatos feladatok ellátására, valamint az együttműködési megállapodás aláírására.

Határidő: Azonnal !

Felelős: Komendánt Irén polgármester

5./7. EFOP-1.4.3-16 pályázat benyújtása

Előadó: Komendánt Irén polgármester

Komendánt Irén polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Széchenyi 2020 keretében megjelent „Jó kis hely – Biztos Kezdet Gyerekházak és kistélepülési komplex gyermekprogramok támogatása” című (EFOP-1.4.3-16 kódszámú) felhívás, melyre folyamatos a pályázat benyújtásának lehetősége.

Mint ahogy korábban is volt róla szó, lehetőség van pályázatot benyújtani az Ukk, Kossuth u. 46. szám alatti ingatlanban megvalósuló fenti célú projektre. Az épület felújítása történne a második pályázati részben, ebben a pályázati részben a működési költség 44.000.000,- Ft költségvetési összeggel lenne támogatva, amely 100 %-ban támogatott, önerő nem kell hozzá. A pályázat támogatása esetén kapcsolódik hozzá egy másik, az EFOP-2.1.2-16 pályázati felhívás, a támogatott telepeken infrastrukturális háttér létrehozásának biztosításához. Ez utóbbiról nem kell állást foglalni, a benyújtása az első kör eredményétől függ.

Most a Jó kis hely kistélepülési komplex gyermekprogramok tevékenységcsoportra van lehetőségünk pályázni. Ennek feltétele 1000-nél kevesebb állandó lakossal és több mint 50%-os rgyk-aránnyal, valamint nem csökkenő gyerek számmal rendelkező településeken működő szervezetek, önkormányzatok.

A képviselő-testület tagjai a korábban már megfogalmazott célra nyitva álló pályázati lehetőséggel egyhangúlag foglaltak állást.

A Polgármester Asszony által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal, - ellenszavazat és tartózkodás nélkül - a következő határozatot hozta:

22/2017. (02. 21.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy pályázatot nyújt be „Jó kis hely – Biztos Kezdet Gyerekházak és kistélepülési komplex gyermekprogramok támogatása” című, EFOP-1.4.3-16 kódszámú felhívás *Jó kis hely kistélepülési komplex gyermekprogramok tevékenységcsoportra*, Ukk egy jó kis hely projekt címmel az Ukk, Kossuth u. 46. ingatlanban megvalósuló tevékenységek működési költségeire 44.000.000,- Ft összeggel, amely 100 %-ban támogatott.

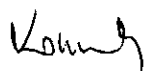
A képviselő-testület felkéri a polgármestert, gondoskodjon a pályázat benyújtásáról és felhatalmazza a kapcsolódó intézkedések megtételére és nyilatkozatok aláírására.

Határidő: Azonnal !

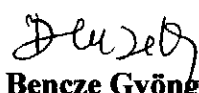
Felelős: Komendánt Irén polgármester

Mivel több tárgyalandó napirend nem volt, a polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt, a nyílt képviselő-testületi ülést 10 óra 50 perckor befejezettnek nyilvánította.

K.m.f.


Komendánt Irén
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző