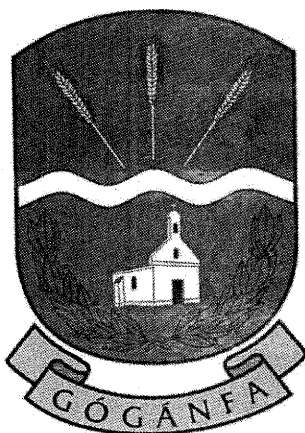




Szám: KOH/376-10/2019.

Gógánfa Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2019. szeptember 26. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

**Rendeletek: -----.....
Határozatok: ...86- 99.....**

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8346 Gógánfa, Deák F. utca 23.

Szám: KOH/376-10/2019.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Gógánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. szeptember 26-án, 18. óra 00 perc kezdettel, 8346 Gógánfa, Deák Ferenc utca 23. szám alatt az önkormányzat hivatali helyiségében tartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert polgármester,
Nagy Márta alpolgármester,
Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő.

Tanácskozási joggal meghívott:
Bencze Gyöngyi jegyző.
Tordáné Ughy Ilona ügykezelő.

Meghívott: az 1. napirendi pont tárgyalására a százhalombattai EC. Energie Investment ügyvezetője: Izsó Gyula.

Távolmaradását előre jelezte: Dr. Nagy Zoltán képviselő.
Némethné Tóth Mónika képviselő

Nagy Róbert polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselő társait és a jegyzőt.

A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Tordáné Ughy Ilona hivatali dolgozót.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az öt fő képviselő-testületi tagból jelen van 3 fő, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot:

- 1./ Gógánfa településen közvilágítás korszerűsítése.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 2./ Általános iskolák körzethatár tervezete.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 3./ Bakonykarszt Gördülő Fejlesztési Terv.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 4./ HÉSZ és SZT. részletes módosítás véleményezés lezárása.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző
- 5./ TKR. törvényességi felhívás megtárgyalása.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző
- 6./ TKR. módosítása.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző
- 7./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosítása.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző
- 8./ Gógánfa Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének módosítása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 9./ Gógánfai Főzőkonyha SZMSZ-ének megtárgyalása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10./ Vegyes ügyek.
- 10.1. Tájékoztatás szakácstanfolyamra történő beiratkozásról.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.2. Pályázatokról tájékoztató.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.3. GÓGÁN-FUTAM-ból befolyt pénzüsszeg kiegészítése a Tündérmkert Óvodának
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.4. Telefonközpont területén lévő föld használati bejegyzése.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.5. Tájékoztató a Marcal Vidéki Önkormányzatok Szociális Társulása Társulási Tanács ülésén elhangzottakról.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.6. Közútkezelő hozzájárulás iránti kérelme
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.7. Orvosi rendelő külső kapujának elkészíttetése.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.8. Minorics Roland közalkalmazott illetmény emelése.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.9. Iskolakezdési támogatás.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.10. Lakáscélú támogatás keret összegének meghatározása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 10.11. Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző, HVI vezető
- 10.12. Bogár Ferenc 8346 Gógánfa, Vasút u. 47/3. szám. alatti lakos földbérlet iránti kérelme.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Javasolta, hogy a meghívóban szereplő napirendi pontok kerüljenek elfogadásra.

Egyéb napirendi javaslat nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

86/2019. (09.26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett napirendet elfogadta.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Határidő: Azonnal!

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Gógánfa településen közvilágítás korszerűsítése.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Átadta a szót Izsó Gyulának az EC. Energie Investment ügyvezetőjének.

Izsó Gyula EC. Energie Investment ügyvezető: Üdvözölte a megjelenteket. Megköszönte, hogy meghívást kapott a mai ülésre. Szóbeli előterjesztésében az alábbiakról tájékoztatta a megjelenteket:

A közvilágítás korszerűsítése szinte minden önkormányzatnál napirenden lévő feladat. Egy technológiai lépés következett be az előző évekhez viszonyítva, mivel a jelenleg elavult lámpaestek, melyek Gógánfát is megvilágítják, üzemeltetésük rendkívül gazdaságtalan, karbantartási költségük is rendkívül magas. Fontos a korszerűsítés azért is, mert korszerűsítés esetén a megtakarított pénz az önkormányzatnál marad, hiszen a hálózat hossza nem csökkent.

Felmérésre került a közvilágítás állapota, a lámpák megszámlálásra kerültek, valamint az önkormányzattól is bekérték a számlákat. A fontosabb dolgokat összefoglalva elmondja, hogy összesen 123 db lámpatest van, melynek üzemeltetése éves szinten bruttó 2.225.152,- Ft. Ebbe a költségbe tartozik bele maga az áramköltség, az aktív elemek karbantartása és a rendszerhasználati díj.

Ha az összes lámpatest LED technológiával működő lámpatestre lenne lecserélve a megvilágítási szint változatlan hagyása mellett, ez azt jelenti, hogy a 2.225.152,- Ft-ról 972.931,- Ft,- ra csökkenne az önkormányzat közvilágításra fordítandó költsége, tehát ez által több, mint 50 %-os megtakarításról lehet beszélni.

A korszerűsítés vállalási ára 5.625.000,- Ft + ÁFA, mely tartalmazza az új lámpaestek árát, a régiak leszerelését, illetve az összes engedélyeztetési eljárás költségét.

Időközben a polgármester Úr jelezte, hogy a temetőbe szükség lenne 6 db lámpatestre, természetesen oszloppal együtt. Mivel a hálózat nagyon messze van a temetőhöz, ezért az áram temetőbe való vitele nagyon költséges feladat lenne. Ez sokkal drágább, mint a szolár lámpatest felszerelése. A szolár lámpatest azt jelenti, hogy az áramot megtermeli saját magának és annak kivitelezése sem olyan időigényes, mint a hagyományos lámpatesté.

Összefoglalva, van 123 db lámpatest cseréjére vonatkozó ajánlat, melynek a megtakarítása éves szinten bruttó 1.253.221,- Ft, beruházási költsége: 5.625.000,- Ft + ÁFA. Ez természetesen a 2019. évi árat tartalmazza. Van továbbá egy 6 db-os szolár lámpatest temetőbe való kiépítése bruttó 2.600.363,- Ft.

Polgármester úr kérésére megnézték, hogy milyen finanszírozási, illetve refinanszírozási lehetőségek jöhetnek számításba.

Az első variáció szerint a jelenleg fizetendő költséget továbbra is be lehet tervezni a költségvetésbe. Az átszerelés után jelentkező megtakarítás ebben az esetben a beruházónál maradna és azzal törlesztené a beruházás értékét az önkormányzat.

A beruházó cég addig átveszi a közvilágítás teljes üzemeltetését és ez által az új technológiára a szerződés időtartamáig garanciát kell, hogy vállaljanak.

A másik változat az lenne, ha az önkormányzat kifizeti a beruházás teljes költségét a szolár lámpatestek telepítésével együtt.

A harmadik, hogy az önkormányzat nem fizeti ki a közvilágítási lámpatestek cseréjét, viszont a szolár lámpatestek díját külön kifizeti. Ebben az esetben két lehetőség adott, az egyik, hogy nyolc év futamidő lenne a 123 db lámpatest lecserélésének refinanszírozására, a jelenlegi költségeit fizetné az önkormányzat tovább, vagy ne nyolc, hanem 10 éves futamidővel számoljanak, viszont minden évben megtakarítás jelentkezne az önkormányzatnál. Tehát ez éves szinten 200.000,- Ft megtakarítás, mely az önkormányzatnál maradna. Ebben az esetben is a szolár lámpatestek beruházása külön ki lenne fizetve az önkormányzat részéről.

A következő variáció, hogy az önkormányzat semmit nem fizet előre. Megvalósulna a beruházás, illetve a szolár lámpatestek telepítése és ennek refinanszírozása 10 évig tartana a megtakarított összegből.

Megköszönte, hogy tájékoztatóját meghallgatták, a továbbiakban várja a kérdéseket, hozzászólásokat.

Nagy Márta alpolgármester: Átnézte az írásbeli előterjesztést. Kérdése lenne, hogy a cég a beruházás ÁFA-ját vissza tudná-e igényelni?

Izsó Gyula ügyvezető: Igen, a beruházás ÁFA-ját a cég vissza tudja igényelni.

Nagy Márta alpolgármester: Azt tudni kell, minél hosszabb időre vállalnak valamit az egy jövőbeli értéket jelent. Tehát, ha a 10 éves futamidőt választjuk, akkor a cég részére 10.971.-e Ft-ot fizetünk 10 évre. Tehát a jövőbeni értéke 22.251.-e Ft lesz.

Az önkormányzat az lenne a lényeges, hogy egy jobb közvilágítási rendszert nyerjen.

Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő: Az a lényeg, hogy a jelenleginél ne legyen rosszabb minőségű a közvilágítás.

Izsó Gyula ügyvezető: A szerződésbe bele fog kerülni, hogy a beruházást mérések előzik meg és az átépítés folyamán is a lámpák fényerejét mérni fogják. Ezt akkor is megteszik, ha fehér, vagy sárga fényt bocsátanak ki a lámpák, azokban az esetekben is.

Nagy Márta alpolgármester: A 10 év refinanszírozása alatt, ha netán kétszeresére emelkedne pld. a rendszerhasználati díj, a cég is természetesen ezt a költséget megnövelné.

Izsó Gyula ügyvezető: Igen, mivel azt tovább kell adniuk.

A szerződésben többek között rögzítve lesz, hogy egy évben egy alkalommal, mikor az inflációról tudomást szereznek, annyival lehetne módosítani az éves díjat.

A szerződés, ha létrejönne, akkor a jelenlegi szolgáltatónál fel kell mondani a szerződést.

Az ajánlatukat egy nagyon kedvező 2,5 %-os refinanszírozási hitel konstrukcióval oldják meg.

Nagy Róbert polgármester: Ha a lámpatestek felkerülnek akkor Önöknek is és a KÖZVILL Zrt-nek is kell fizetni a közvilágításért? Leszerelés után mi lesz a lecserélt lámpatestekkel? Kérdése, hol lehetne megnézni az eddigi munkáikat?

Izsó Gyula ügyvezető: Nem, a KÖZVILL-nek már nem kell fizetni. Az önkormányzat által kijelölt helyiségbe elszállítják és értékesíteni, vagy felajánlani lehet a lecserélt lámpatesteket, mivel úgy tudja, a cég ezeket nem szállítja el, mert meg kell semmisíteni és nagyon nagy költség lenne és ez már nem éri meg nekik.

Eddig a környéken Tüdjét, Dabroncot, és Hetyefőt keresték meg ajánlattal.

Nagy Róbert polgármester: Összegezve az elhangzottakat, tehát, ha létrejön a szerződés az Önök cége és az önkormányzat között, akkor 5.625.000,- Ft + ÁFA összegért lecserélnék az összes lámpatestet a községben.

A 6 db szolár lámpatest cseréjét, ha meg tudják oldani, ez évben a temetőbe fel lehetne szerelni?

Függetlenül attól, hogy létrejön-e a megállapodás a 123 db lámpatest cseréjére, külön szeretné kezelni a temetőben felszerelendő szolár lámpatesttől.

Izsó Gyula ügyvezető: A temetőben lecserélendő lámpatestekről még annyit kell tudni, hogy a téli napjára lesz beállítva működésük. Ha három napig egyfolytában nincs köd, akkor folyamatosan világít. Beépítésre kerül egy mozgásérzékelő is és ezáltal mozgás esetén 100 %-os üzemmódba kapcsol, ha nincs mozgás akkor viszont 60 %-ban működik.

Nagy Márta alpolgármester: Ennek a karbantartása hogy működik? Garancia van rá?

Izsó Gyula ügyvezető: A gyártó 5 év garanciát ad. Az akkumulátort 5 évenként cserélni kell. Amennyiben az önkormányzat kifizeti előre, a cég bevállalja, hogy 8 éven keresztül további felár nélkül lecseréli.

Nagy Márta alpolgármester: Tehát akkor jobban jár az önkormányzat, ha a 10 éves futamidőt választja, annál is inkább, mivel ezen időszak alatt két alkalommal kell cserélni az akkumulátort.

Nagy Róbert polgármester: A karbantartást a futamidő végéig vállalják, vagy azon túl is?

Izsó Gyula ügyvezető: Megtisztelő lenne, ha a továbbiakban is cégük láthatná el a karbantartást. Ha 10 évre kötik a szerződést a szolár lámpákra, akkor a finanszírozó pénzintézet felé szükség lesz inkasszó jog kikötésére is.

Bencze Gyöngyi jegyző: A beruházás tekintetében a lámpatestek a futamidő végével az önkormányzat tulajdonába kell, hogy kerüljenek, az önkormányzat vagyonát fogja képezni. Mindennemű engedélyeztetést a cég bonyolít? Ezt jól értelmezi-e?

Nagy Róbert polgármester: Megköszönte Izsó Gyula ügyvezető tájékoztatását, a kérdéseket, hozzászólásokat. Kéri, hogy Izsó Gyula úr szíveskedjen egy külön-külön megszövegezett szerződés tervezetét küldeni részükre, amiben elkülönül a temetői 6 db szolár lámpa megvalósítása, és a település közvilágítási konstrukciója. Ezek ismeretében a képviselő-testület jobb döntést tud hozni.

A napirendi ponttal kapcsolatos döntésről a céget értesíteni fogja.

Izsó Gyula az üléstermet 19 óra 15 perckor elhagyta.

/Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal – határozathozatal nélkül – a tájékoztatót elfogadta./

2./ Általános iskolák körzethatár tervezete.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Elmondja, hogy, mint minden évben így az idén is határozatot kell hozni az általános iskolák felvételi körzethatáráról, valamint a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező hátrányos helyzetű és halmozottan hátrányos helyzetű, általános iskolába járó gyermekek létszámáról intézményi és tagintézményi bontásban.

Kérte, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

87/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak tervezetét jóváhagyja.

Gógánfa község teljes közigazgatási területére vonatkozó felvételt biztosító iskola:

200900 – Gógánfai Fekete István Általános Iskola

8346 Gógánfa, Kisfaludy u. 2.,

8345 Dabronc, Kossuth u. 53.

Gógánfa település jegyzőjének nyilvántartásában szereplő, a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező **általános iskolába járó gyermekek közül a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról** szóló 1997. évi XXXI. törvény 67/A. § (1) bekezdése értelmében **hátrányos helyzetű tanuló 3 fő**, a (2) bekezdés értelmében **halmozottan hátrányos helyzetű tanuló nincs.**

A polgármester felkéri Bencze Gyöngyi jegyzőt, hogy a határozati-kivonatot a Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatal Hatósági Főosztály Hatósági Osztály 8200 Veszprém Mindszenty József u. 3-5. részére hivatali kapun keresztül küldje meg (hivatal rövid neve: JH19VESZPR; KRID azonosító: 312470101)

Határidő: 2019. október 31.

Felelős: Nagy Róbert polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

3./ Bakonykarszt Gördülő Fejlesztési Terv.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, hogy a Bakonykarszt Zrt. elkészítette az önkormányzat által adott meghatalmazás alapján a 2020 – 2034 közötti időszakra vonatkozó Zalagyömörő 44. sz. ivóvíz ellátó víziközmű-rendszer, valamint a 82. sz. Sümeg II. szennyvízelvezető és tisztító víziközmű-rendszer gördülő fejlesztési tervét. (GFT)

A Magyar Energetikai és Közmű – szabályozási Hivatalhoz, benyújtandó tervnek tartalmaznia kell az önkormányzat, mint ellátásért felelős előzetes véleményét.

Ezért kérte a képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

88/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bakonykarszt Zrt. elkészített Zalagyömörő 44. sorszámú ivóvíz ellátó víziközmű-rendszer 2020 – 2034 közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét elfogadja.

Felkéri a polgármestert a határozati kivonat Bakonykarszt Zrt. részére történő megküldésére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Kérte a képviselő-testület tagjait, aki az előterjesztésben foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

89/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Bakonykarszt Zrt. elkészített 82. sorszámú Sümeg II. szennyvízelvezető és tisztító víziközmű-rendszer 2020 – 2034 közötti időszakra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Tervét elfogadja.

Felkéri a polgármestert a határozati kivonat Bakonykarszt Zrt. részére történő megküldésére.

Határidő: Azonnal!

Felélős: Nagy Róbert polgármester

4./ HÉSZ és SZT. részletes módosítás véleményezés lezárása.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi jegyzőnek, mint a napirendi pont előadójának.

Bencze Gyöngyi jegyző: Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a rendezési tervvel kapcsolatban az eljárást le kellene zárni. Erről határozatot kell hozni. Augusztus elején kiküldésre került az összes hatóság irányában a II. véleményezési szakaszhoz a megkereséshez. A megküldött vélemények továbbításra kerültek a tervező részére. Még egy főépítési záró véleményt kell küldeni és ezzel az önkormányzat az egyeztetési szakaszt lezárta.

Nagy Róbert polgármester: Megköszönte a szóbeli kiegészítést. Kérte, aki az írásban kiküldött határozati javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

90/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. az előterjesztés alapján a község településrendezési eszközeinek végső szakmai véleményezési szakaszában beérkezett véleményeket és a település településrendezési eszközeit érintő dokumentációt megismerte, a beérkezett véleményeket és az azokra adott válaszokat elfogadja.
2. A Képviselő-testület e határozat 1. pontja alapján a véleményezési szakaszt lezárja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 40. § (1) bekezdésének tartalma szerint a teljes anyagot küldje meg a végső szakmai véleményezésre

az Állami Főépítész hatáskörében eljáró Veszprém Megyei Kormányhivatal részére, felkérve a záró szakmai vélemény kiadását kérve.

Határidő: Azonnal!
Felelős: Nagy Róbert polgármester
 Bencze Gyöngyi jegyző

5./ TKR. törvényességi felhívás megtárgyalása.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi jegyzőnek, mint a napirendi pont előadójának.

Bencze Gyöngyi jegyző: Szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy a Településképi Rendelet a Rendezési Tervnek megelőző szakasza. Emlékeztette a testület tagjait, hogy legelőször a Partnerségi Egyeztetésről szóló rendelet került elfogadásra, majd a Település Arculati Kézikönyv és 2017. év végén a Településképi Rendelet. Utóbbiról kapott minden önkormányzat törvényességi felhívást. Jogszabály szerkesztési hiba, valamint az időközben bekövetkezett jogszabályi változások miatt kell átdolgozni a rendeletet. Erről dönteni kell, mivel már többször kért határidő hosszabbítást. Ez egy módosítás lenne. Ha a hatóságok nem tesznek észrevételt, ezzel a módosítással el lehet fogadni a TKR módosítását. A törvényességi észrevétel tekintetében újból határidő meghosszabbítást kell kérni.

Nagy Róbert polgármester: Megköszönte Bencze Gyöngyi jegyző szóbeli kiegészítését. Kérte, aki egyetért az elhangzottakkal, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

91/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/781-8/2019 ügyiratszámú törvényességi felhívását a határidő 2019. szeptember 9-ig történő meghosszabbításáról.

Felhatalmazza a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!
Felelős: Nagy Róbert polgármester,
 Bencze Gyöngyi jegyző

6./ Településképi Rendelettel kapcsolatos tájékoztató

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

/Szóbeli előterjesztés/

Nagy Róbert polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi jegyzőnek, mint a napirendi pont előadójának.

Bencze Gyöngyi jegyző: A Lechner Tudásközpont oldalára az előterjesztésben szereplő anyag került feltöltésre 4 hatóság részére, amelyre a hatóságoknak 21 napjuk van a válasz adására. Kéri a képviselő-testület tudomásul vételét.

/Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal – határozathozatal nélkül a tájékoztatót tudomásul vette./

7./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének módosítása.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi jegyzőnek, mint a napirendi pont előadójának.

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondta, hogy az önkormányzati választási normatíva, valamint a rendezési terv időarányos fizetési kötelezettsége miatt kell a hivatal költségvetését módosítani.

Nagy Róbert polgármester: Megköszönte Bencze Gyöngyi szóbeli kiegészítését.

Kérte, aki a határozati javaslatban foglaltakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

92/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 34. §-ának megfelelően a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetését 2019. szeptember 09.-i hatállyal az alábbiak szerint módosítja:

1. Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2019. évi költségvetésének

a) bevételi főösszegét 120 880 111,- Ft-tal
b) kiadási főösszegét 120 880 111,- Ft-tal hagyja jóvá.

1.1 A bevételek és kiadások kiemelt előirányzatok szerinti részletezését az előterjesztés 1. melléklete alapján hagyja jóvá.

Felhatalmazzák a jegyzőt, hogy a költségvetés módosítását soron kívül, 2019.09.09. napjával kezdődő hatállyal vezesse át, illetve gondoskodjon a módosítás átvezetéséről.

Jelen határozat rendelkezéseit 2019. január 1. napjától kezdődő költségvetési évre kell alkalmazni.

Határidő: Azonnal és folyamatos

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

8./ Gógánfa Község Önkormányzata 2019. évi költségvetésének módosítása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi jegyzőnek.

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondta, hogy a rendelet módosításról egy későbbi időpontban döntsének, mikor az előterjesztés rendelkezésre áll.

A jegyző javaslatát Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal – határozathozatal nélkül – elfogadta.

9./ Gógánfai Főzőkonyha SZMSZ-ének megtárgyalása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete, valamint szóban hangzik el./

Nagy Róbert polgármester: A Főzőkonyha SZMSZ-ének megtárgyalására azért van szükség, mert törvényi előírás, hogy az intézmény élelmezésvezető helyettesessel rendelkezzen. Szabóné Talabér Andrea konyhai dolgozó fel lett kérve az élelmezés-vezető helyettesi pozíció betöltésére, melyet el is vállalt.

Kérte, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

93/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gógánfai Főzőkonyha Szervezeti és Működési Szabályzatát, és az ételmezésvezető helyettesítési rendjét a melléklet szerint elfogadja. Felhatalmazzák a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: 2019. október 10.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

10./ Vegyes ügyek.

10.1. Tájékoztatás szakácsstanfolyamra történő beiratkozásról.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Sebestyén Judit konyhai dolgozó beiratkozott a szakács tanfolyamra.

/A polgármester tájékoztatóját a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal – határozathozatal nélkül – elfogadta./

10./ Vegyes ügyek.

10.2. Pályázatokról tájékoztató.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a Magyar Falu Programban az orvosi eszközök beszerzésére benyújtott pályázatban megjelölt eszközök megérkeztek.

A külterületi utak karbantartására traktor beszerzésre beadott pályázat is nyert, a traktor a napokban fog érkezni.

/A polgármester tájékoztatóját a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal – határozathozatal nélkül – elfogadta./

10. Vegyes ügyek.

10.4. GÓGÁN-FUTAM-ból befolyt pénzösszeg kiegészítése a Tündéerkert Óvodának

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, a Gógánfai Tündérvilla Óvoda Vezetője kérte, hogy a Gógánfa-i Sport- és családi nap alkalmából megrendezésre került GÓGÁN-FUTAM idei 65.000,- Ft, illetve tavalyi 58.000,- Ft nevezési díjából befolyt, összesen 123.000,- Ft kerüljön kiegészítésre, mely összeg az óvoda gógánfai intézményéhez ágyak vásárlására lenne fordítva.

Nagy Márta alpolgármester: Javasolta, hogy 220.000,- Ft-ra kerüljön kiegészítésre a befolyt nevezési díj.

Nagy Róbert polgármester: Kérte, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

94/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a GÓGÁN-FUTAM nevezési díjából befolyt 123.000,- Ft-ot kiegészíti 220.000,- Ft-ra, amelyből a Gógánfai Tündérvilla Óvoda Gógánfai központi óvoda részére fektető ágyak beszerzése történik.

Felhatalmazzák az Óvoda vezetőjét, hogy gondoskodjon az ágyak megvételéről, és azok nyilvántartásba vételéről úgy, hogy az nem képezi az óvoda tulajdonát, viszont használatra térítésmentesen átadásra kerülnek.

Felkéri a polgármestert és az óvoda vezetőjét a határozat végrehajtására.

Határidő: 2019. október 10.

Felelős: Nagy Róbert polgármester
Sashalminé Ughy Hajnalka Óvoda vezető

10./ Vegyes ügyek.

10.4. Telefonközpont területén lévő föld használati bejegyzése.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a Magyar Telekom Nyrt. és Gógánfa Község Önkormányzata földhasználati szerződést kötött 2018. júniusában, az akkori megbízott alvállalkozó, /a Strabag Magyarország/ ügyintézésében. A földhasználati jog ellenértéke teljesítésre került Gógánfa Önkormányzata részére.

A szerződés aláírását követően a földhivatalhoz beadásra került a dokumentáció, azonban a földhivatalnál rendkívül hosszú ideig tartott a földhasználati bejegyzéséhez szükséges változási vázrajz záradékolása – idén augusztus végén sikerült Társaságuk részére kikérni!

Miután a változási vázrajz 1 évig hatályos – még a lejárát előtt szeretnék rendezni az ingatlan-nyilvántartásba történő földhasználati jog bejegyzését. Kérdésük lenne, hogy a továbbiakban ki legyen az a személy, akivel e témában a kapcsolatot tarthatnák.

A Képviselő-testület a kapcsolattartásra konkrét személyt nem nevezett meg.

/A polgármester tájékoztatóját a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal – határozathozatal nélkül – elfogadta./

10./ Vegyes ügyek.

10.5. Tájékoztató a Marcal Vidéki Önkormányzatok Szociális Társulása Társulási Tanács ülésén elhangzottakról.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a Társulási Tanács ülésén döntés született arról, hogy a jelenlegi megbízott intézményvezető, Sipos Krisztina 2019. október 1. napjától – 2024. szeptember 30. napjáig megbízott intézményvezetőnek ki lett nevezve.

Ezen kívül a belső ellenőrzési jelentés is ismertetésre került az ülésen, amelyet elfogadtak azzal, hogy továbbra is a társulási forma a leggazdaságosabb működtetési forma a kötelező feladatokra.

/A polgármester tájékoztatóját a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal – határozathozatal nélkül – elfogadta./

10./ Vegyes ügyek.

10.6. Közutkezelő hozzájárulás iránti kérelme

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, hogy a Gógánfa 0120/77. (volt vágóhíd területe) beruházása kapcsán az önkormányzattól közútkezelői hozzájárulást kértek. /Kérelem ismertetve./. Véleménye szerint egy erre hivatott szakember bevonásával térjenek vissza újból e napirendi pont megtárgyalására.

/A polgármester tájékoztatóját a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal – határozathozatal nélkül – elfogadta azzal, hogy egy későbbi ülésen erre visszatérnek./

10./ Vegyes ügyek.

10.7. Orvosi rendelő külső kapujának elkészíttetése.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, hogy Szita Tamás helyi vállalkozótól kért árajánlatot a Gógánfai Orvosi Rendelő külső kapujának elkészíttetésére. A vállalkozó bruttó 250.000,- Ft-ért vállalná a toló kapu elkészítését.

Kérte, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

95/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gógánfai Orvosi Rendelő külső kapujának elkészítésével bruttó 250.000,- Ft keret összeg erejéig megbízza Szita Tamás Gógánfa, Új u. 15. szám alatti lakos vállalkozót.

Felhatalmazzák a polgármestert, a vállalkozói szerződés megkötésére, és a munka megrendelésére.

Határidő: 2019. október 10.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

10./ Vegyes ügyek.

10.8. Minorics Roland közalkalmazott illetmény emelése.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Javasolta a képviselő-testületnek, hogy Minorics Roland Gógánfa Község Önkormányzatánál alkalmazásban álló közalkalmazott részére járuljanak hozzá bérének 220.000,- Ft-ra történő emeléséhez 2019. október 1-jétől. Ezen döntését munkáltatói jogkörében kívánja meghozni, a képviselő-testületet tájékoztatni kívánta.

Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő: Munkájával teljes mértékben meg vagyunk elégedve. Egyetért a javaslattal.

Kérte, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

96/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul vette a polgármester munkáltatói intézkedését, mely szerint Minorics

Roland Gógánfa Község Önkormányzatánál alkalmazásban lévő közalkalmazottat 2019. október 1-jétől bruttó 20.000,- Ft összegű illetmény emelésben részesül, ezzel a havi illetménye bruttó 220.000.- Ft lesz.

Felkéri a polgármestert a további intézkedés megtételre.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Nagy Róbert polgármester

10./ Vegyes ügyek.

10.9. Iskolakezdési támogatás.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, hogy iskolakezdési támogatásban hat fő részesült, a képviselő-testület által eldöntött szempontok szerint.

/A polgármester tájékoztatóját a képviselő-testület 3 igen szavazattal, 0 nem szavazattal – határozathozatal nélkül – elfogadta./

10. Vegyes ügyek.

10.10. Lakáscélú támogatás keret összegének meghatározása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, hogy a képviselő-testület elfogadta a szociális és gyermekvédelmi ellátások helyi szabályozásáról szóló rendeletét. A rendelet 2019. szeptember 2-től hatályos. Így az idei költségvetésbe a lakáscélú támogatásra felhasználható keretösszeg nem került betervezésre. Ezért javasolta, hogy a lakáscélú támogatásra a képviselő-testület különítsen el 500.000,- Ft-ot az évi költségvetéséből.

Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

97/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2019. évi költségvetésében lakáscélú támogatás megállapítására 500.000,- Ft-ot különít el a szociális keret terhére.

Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedés megtételre.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Nagy Róbert polgármester

10./ Vegyes ügyek.**10.11. Helyi Választási Bizottság póttagjának megválasztása.**

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző, HVI vezető

/Szóbeli előterjesztés./

Bencze Gyöngyi jegyző, mint a Helyi Választási Iroda vezetője: Ismertette a képviselő-testülettel, hogy Tóth Istvánné Helyi Választási Bizottság póttagja a 2019. október 13.-i helyhatósági választásra összeférhetetlenséget jelentett be.

Ezért javasolja, Horváth Tímea 8346 Gógánfa, Arany János utca 36. szám alatti lakost a Helyi Választási Bizottságba póttagnak megválasztani.

Nagy Róbert polgármester: Megköszönte Bencze Gyöngyi jegyző tájékoztatását. Kérte, aki a jegyző által elhangzott javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

98/2019. (09. 26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a helyi választási bizottság póttagjára vonatkozó javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület a helyi választási bizottság póttagjának:

Horváth Tímea 8346 Gógánfa, Arany János utca 36. szám alatti lakost választja meg.

A megválasztott bizottsági tag megbízatása a következő általános választásra létrehozott választási bizottság alakuló üléséig tart.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a megválasztott póttag eskütételéről gondoskodjon.

Határidő: 5 napon belül

Felelős: Nagy Róbert polgármester

10. Vegyes ügyek.**10.12. Bogár Ferenc 8346 Gógánfa, Vasút u. 47/3. szám. alatti lakos földbérlet iránti kérelme.**

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, hogy Bogár Ferenc 8346 Gógánfa, Vasút utca 47/3. szám alatti lakos kérte a Képviselő-testületet, járuljon hozzá a Gógánfa 13. hrsz-ú, önkormányzati tulajdonú földterület bérbeadásához.

A polgármester javasolta, hogy 1 éves időtartamra legyen bérbe adva művelésre a földterület 1.500,- Ft/AK. bérleti díj ellenében.

Az önkormányzat nem tudja hasznosítani a kérdéses földterületet, azt művelni nem tudja, ezért a terület művelési kötelezettségének teljesítésére teszi a bérbeadási javaslatát egy évre.

Kérte, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

99/2019. (09.26.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tulajdonában álló Gógánfa 13. hrsz-ú földterületet bérbe adja művelésre Bogár Ferenc 8346 Gógánfa, Vasút utca 47/3. szám alatti lakos részére egy éves időtartamra.

A bérleti díjat 1.500,- Ft/AK értékben határozza meg.

Felkéri a polgármestert, hogy a földhaszonbérleti szerződés megkötése ügyében járjon el.

Határidő: 2019. október 10.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Több napirendi pont nem lévén a polgármester a nyílt ülést 19 óra 45 perckor befejezettnek nyilvánította.

A képviselő-testület az ülést zárt ülés formájában folytatta.


Nagy Róbert
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző