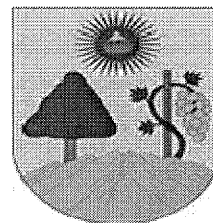


Szám: KOH/223-12/2020.



SÜMEGPRÁGA TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT

Képviselő-testületének

2020. október 12. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Határozat: 47. – 58.

Rendelet: 6. – 7.

SÜMEGPRÁGA TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8351 SÜMEGPRÁGA, RÁKÓCZI U. 17. T/F. 87/550-038

Szám: KOH/223-3/2020.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sümegprága Települési Önkormányzata Képviselő-testületének 2020. október 12-én 16 óra 00 perckor kezdődött nyilvános üléséről.

Helye: Sümegprága Művelődési Ház
8351 Sümegprága, Rákóczi utca. 38.

Jelen vannak: Hujber Csaba polgármester
Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester
Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő
Szántó László képviselő
Valente József képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Bencze Gyöngyi jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Szűcs Erika ügykezelő

Hujber Csaba polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelenteket. Megállapította, hogy Sümegprága Települési Önkormányzat Képviselő-testülete határozatképes, mivel a megválasztott 5 fő képviselő-testületi tag közül 3 fő megjelent.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Berkesné Andirkó Katalin alpolgármestert és Hujberné Mekler Julianna Regina képviselőt.

A képviselő-testület 3 igen 0 nem szavazattal határozat hozatal nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítő Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester és Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő-testületi tagokra tett javaslatot elfogadta.

Hujber Csaba polgármester: Javaslatot tett a napirendi pontok tárgyalására.

Napirendi javaslat:

1. Sümegprága Települési Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester
2. Szociális célú tüzelőanyag támogatás igénylésének szabályairól szóló 4/2018. (X.14.) önkormányzati rendelet módosítása.
Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

3. **Kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak bővítése.**

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

4. **Magyar Államkincstár és Belső ellenőrzés ellenőrzési jelentés.**

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

5. **Vegyes ügyek**

5/1. Sümegprága 270 hrsz-ú ingatlan értékesítése

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

5/2. Utólagos közterület bontás bejelentése negyedéves tájékoztatás

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

5/3. Monostori Otilia Sümegprágai lakos kérelme

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

5/4. GKÖH költségvetés módosítás

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

5/5. Cafeteria támogatás megtárgyalása

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

5/6. Színpad felújítás

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

5/7. 43/2020. (08.17.) számú határozat felülvizsgálata

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

Hujber Csaba polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt, a

Polgármester által elrendelt szavazás során

Sümegprága Település Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

47/2020. (10.12.) önkormányzati határozat:

Sümegprága Település Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett napirendet elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Hujber Csaba polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Napirend: Sümegprága Települési Önkormányzat 2020. évi költségvetéséről szóló 2/2020. (III.12.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

(Az előterjesztés és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Hujber Csaba polgármester: Ismertette az előterjesztést. Önkormányzatunk 2020. évi költségvetésében év közben bekövetkezett változások miatt szükséges a 2020. évi költségvetésről szóló 2/2020.(III.12.) önkormányzati rendeletünk módosítása. Önkormányzatunk 2020. évi költségvetésében, központi forrásokból biztosított bevételekből adódóan, valamint egyéb bevételi források változása miatt előirányzat módosítás szükséges. A rendelet-tervezet minden képviselőnek kiküldésre került, ami tartalmazza a közhatalmi bevételek csökkenését, ami azt jelenti, hogy a gépjármű adó teljes egészében kikerül az önkormányzat költségvetéséből. Elmondta, a Fazekas Találkozóra kapott 500.000-Ft-os támogatás is visszautalásra került.

Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő: Elmondta, jelezték a Nemzeti Kulturális Alapnak, hogy az önkormányzat el fogja halasztani a Fazekas Találkozó rendezvényt, így elküldték nekik a Lemondási nyilatkozatot. A Nemzeti Kulturális Alap ezt elfogadta, de úgy határozott, hogy a támogatási összeget teljes egészében vissza kell utalni. Erre meg is kapták a felszólítást.

Hujber Csaba polgármester: Elmondta, változás az is, hogy bértámogatás jogcímén a könyvtári feladatellátásra is kapott kiegészítő támogatást az önkormányzat, 225.000-Ft-ot. Mivel nincs bérjellegű kiadás a könyvtárnál, nem tudja mire fogják tudni felhasználni ezt az összeget. Falugondnoki szolgáltatás támogatására szintén kaptak plusz támogatást, 236.000-Ft-ot, amit dologi költségre lehet fordítani. Itt már megjelenik az óvoda udvar felújítására elnyert pályázati összeg is épp úgy, mint a Rákóczi u. 42-es ingatlan eladásából betervezett 3.5 millió forint. Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat a rendelet-tervezetre vonatkozóan. Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kérte a képviselő-testületet az önkormányzat 2020. évi költségvetés módosításának elfogadására

Sümegprága Település Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen 0 nem szavazattal a következő rendeletet alkotja:

SÜMEGPRÁGA TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
6/2020. (X.20.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
SÜMEGPRÁGA TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZATÁNAK
2020. ÉVI KÖLTSÉGVETÉSÉRŐL SZÓLÓ
2/2020. (III.12.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉNEK MÓDOSÍTÁSÁRÓL

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

2.Napirend: Szociális célú tüzelőanyag támogatás igénylésének szabályairól szóló 4/2018. (X.14.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

(Az előterjesztések és a rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Hujber Csaba polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testületet arról, hogy a szociális tűzifa pályázat támogató okirata megérkezett, 44 erdei m³ beszerzésére jogosult az önkormányzat, a támogatói okirat alapján. A tűzifa beszerzésének feltételei biztosítottak, és azoknak a lakosoknak van lehetőség támogatást nyújtani ebben a formában, akik megfelelnek a 4/2018. (X.14.) szociális tűzifa rendeletben foglalt feltételeknek. A korábbi évek tapasztalatai alapján, javasolja a rendelet pontosítását, és egyértelmű meghatározását annak, hogy mely háztartások, és milyen feltételekkel jogosultak a támogatás benyújtására.

A szociális tűzifa igénylésének szabályairól szóló rendelet 1§. (4) pontja tartalmazza:

„A közös háztartásban élők közül csak egy kérelmező jogosult a természetbeni juttatásra.”

Ezt a meghatározást a képviselő-testület nem tartja elég pontosnak, és kielégítőnek, ezért javasolja ezt a meghatározást a következő módon kiegészíteni:

„A támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg, függetlenül a lakásban élő személyek és háztartások számától. Amennyiben egy ingatlanról több kérelem érkezik, az elbírálás a kérelem beérkezésének sorrendjében történik.”

Ha elfogadja a képviselő-testület a rendelet módosítást, akkor a jogosultság feltételei már ebben a formában kerülnek megismertetésre a lakosokkal a kiküldött felhívásban. A kérelmek elbírálása esetén is ezek a feltételek lesznek az irányadók. Az egy főre jutó jövedelemhatárokon nem kíván változtatni, mivel a tavalyi évben is 35 kérelmező közül 33 személy kapott támogatást, a pályázat során azonban csak 40 m³ tűzifát lehetett kiosztani, így 1,5 m³-nél többet nem tudtak kiosztani háztartásonként. Az idei évben nem lesz kapacitása az önkormányzatnak a szociális tűzifa feldolgozására, így a megítélt tűzifa mennyiség már a helyszínre kerülne kiszállításra. A Bakonyerdő Zrt-vel már megtörtént a megállapodás a tűzifa kiszállítására vonatkozóan.

Szántó László képviselő 16 óra 40 perckor megérkezett, így a Képviselő-testület 4 fővel folytatta munkáját.

Kéri a képviselő-testületet, döntsön a kérelmek beadási határidejéről is. Javasolja a 2020. október 29-i dátum meghatározását.

Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat. Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a

Polgármester által elrendelt szavazás során a javaslatra vonatkozóan:

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete, 4 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

48/2020. (10. 12.) önkormányzati határozat:

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a szociális tűzifa támogatás iránti igényeket 2020. október 29-ig kell benyújtani.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Hujber Csaba polgármester

Polgármester által elrendelt szavazás során,

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete, 4 igen – 0 nem szavazattal - a következő rendeletet alkotja:

**SÜMEGPRÁGA TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK 7/2020.
(X.14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE A SZOCIÁLIS CÉLÚ TÜZELŐANYAG TÁMOGATÁS
IGÉNYLÉSÉNEK SZABÁLYOZÁSÁRÓL SZÓLÓ
4/2018. (X.14.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSÁRÓL**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3./napirend: Kötelező felvételt biztosító általános iskola véleményezése.

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Hujber Csaba polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi Jegyző Asszonynak.

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondta, a VEMKH Veszprémi Járási Hivatal rendelkezése alapján a települési önkormányzatnak véleményezni kell 2020. október 31-ig, a 2020/202. tanévre vonatkozó iskolai körzethatárokat. A kötelező felvételt biztosító általános iskola megjelölése Sümeprága vonatkozásában a Sümegi Ramassetter Vince Testnevelési Általános Iskola.

Hujber Csaba polgármester: Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat.

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el,

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Sümeprága Település Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

49/2019. (10. 12.) önkormányzati határozat:

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja, és a település teljes közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító általános iskolának a 200907 OM azonosító Ramassetter Vince Testnevelési Általános Iskola 8330 Sümeg, Árpád u. 5. szám alatti általános iskolát jelöli meg. Sümeprága település jegyzőjének 2020. október 1-i állapot szerinti nyilvántartásában szereplő a településen lakóhellyel, ennek hiányában tartózkodási hellyel rendelkező általános iskolába járó gyermekek közül a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 67/A § (1) bekezdése értelmében hátrányos helyzetű tanuló nincs, a (2) bekezdése értelmében halmozottan hátrányos helyzetű tanuló nincs.

A polgármester felkéri Bencze Gyöngyi jegyzőt, hogy a határozatkivonatot a Balatonfüredi Tankerületi Központ (8230 Balatonfüred, Ady Endre u. 12.) részére küldje meg.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Hujber Csaba polgármester

4./Napirend: Magyar Államkincstár és Belső ellenőrzés ellenőrzési jelentés.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Hujber Csaba polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi Jegyző Asszonynak!

Bencze Gyöngyi jegyző: A helyi Önkormányzatok számára gazdálkodásuk belső ellenőrzésére vonatkozóan a Magyarország helyi Önkormányzatairól szóló 2011. évi LXXXIX. törvény az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, valamint a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet határoz meg feladatokat.

Az ellenőrzésére az Önkormányzat által 2020. évre elfogadott belső ellenőrzési terve alapján kerül sor.

Valente József képviselő 16 óra 50 perckor megérkezett, így a Képviselő-testület 5 fővel folytatta munkáját.

Az ellenőrzés célja annak feltárása volt, hogy értékelje a Magyar Államkincstár által feltárt hiányosságokra, javaslatokra készített intézkedési tervben foglalt feladatok megvalósításának teljes körűségét.

A Magyar Államkincstár szabályszerűségi pénzügyi ellenőrzést végzett Sümeprága Települési Önkormányzatánál, a 2018. költségvetési évről. Az ellenőrzés arra irányult, hogy az év végi beszámoló elkészítéséig a hibákat javítsák ki és a mérlegadatok megfelelő részletező nyilvántartásokkal alátámasztottak legyenek, lényeges hibákat ne tartalmazzanak. Az ellenőrzés során az önkormányzat a feltárt, javítható hibákat kijavította.

Az ellenőrök a szabályozottság és a könyvvézetés terén tettek további javaslatokat. Erre vonatkozóan intézkedési terv készítését írták elő, mely kötelezettségének az önkormányzat eleget is tett. Az intézkedések nagyobb része megvalósításra került.

A Kincstár utóellenőrzést is végzett, melyben a már megvalósított feladatok elfogadásra kerültek, de további feladatokat is végre kell hajtani.

A belső ellenőrzés során az intézkedési tervben foglaltak áttekintésre kerültek, megállapítható, hogy a szabályozottság és számviteli nyilvántartások terén előrelépés történt. Az utalványrendeletek aláírására megoldási javaslat született. A közérdekű adatok nyilvánosságra hozatala okoz némi problémát, aminek pillanatnyilag nem látja a teljes terjedelmű megoldását. A hivatali honlapon belül található az önkormányzatok közérdekű adatközlései és nyilvánosságra hozatali adatai. Ezen túl minden önkormányzatnak van egy ASP-s települési portál lehetősége.

Ez ingyenes szolgáltatás, amit néhány önkormányzat kért is január 1-től. Ez a felület akkor lesz jó megjelenésű, ha valaki ezt a portált kezeli. Egyelőre nem látja, hogy ez a feladat, hogy lesz megvalósítható. A Hivatali honlapon vannak nyilvánosságra hozva többek között a rendeletek és a jegyzőkönyvek is.

Az ellenőrzési jelentés tartalmazza a részletes megállapításokat és javaslatokat.

Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő: Megkérdezte, mivel a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatalnak van hivatalos honlapja, így az önkormányzatnak kötelező az önkormányzati portált használni?

Bencze Gyöngyi jegyző: Nem kötelező, mivel azok az adattartalmak, aminek kötelező a megjelentetése, az a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal honlapján településenként feltöltésre kerül.

Hujber Csaba polgármester: Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat. Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Sümeprága Település Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

50/2020. (10.12.) önkormányzati határozat:

Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a **A Magyar Államkincstár által az Önkormányzatnál végzett, valamint a Belső ellenőrzési jeletnés ellenőrzési jelentésre készített intézkedési terv végrehajtásának ellenőrzéséről** szóló jelentésben foglaltakat megismerte, jóváhagyta és a következő **INTÉZKEDÉSI TERVET** fogadja el:

1. Szabályzatok módosítását (szükség esetén) a jogszabályok hatálybalépését követően végezze el.
2. A gazdálkodási szabályzatban javaslom, hogy az aláírásminták mellékletben kerüljenek csatolásra.

3. Folyamatosan gondoskodik a közérdekű adatok nyilvánosságának biztosításáról.

4. Teremtsék meg a vagyonkataszter, a földhivatali nyilvántartás és az ingatlannyilvántartás egyezőségét.

Felhatalmazzák a polgármestert és a jegyzőt, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Hujber Csaba polgármester

5./Napirend: Vegyes ügyek.

5/1.Napirend: Sümegprága 270 hrsz-ú terület értékesítése.

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Hujber Csaba polgármester: Köszöntötte a lakosság köréből Németh Csabát, aki azzal a kéréssel fordult az Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy járuljanak hozzá a Sümegprága 270 hrsz-ú 4338 m² nagyságú önkormányzati tulajdonban lévő telek megvásárlásához. Mivel a terület VT 1 besorolás alá tartozik, így kérte a Pestterv Kft. Rendezési Terv egyik készítőjének Varga Eszternek a segítségét arra vonatkozóan, hogy erre a területre vonatkozóan mi az, ami engedélyezett. Azt a választ kapta, hogy az építési övezetben elhelyezett épület lehet

- a) lakóépület, és
- b) igazgatási épület
- c) kereskedelmi, szolgáltató
- d) szállás jellegű
- e) kulturális közösségi szórakoztató
- f) egyházi, oktatási, egészségügyi, szociális
- g) sport

Amikor ezeket az információkat megkapta, értesítette Németh Csabát, hogy írásos formában adja be vételi szándékát a testület felé. A megkeresés a következőket tartalmazta:

„Tisztelt képviselő-testület!

Ezúttal szeretném tulajdonjog vásárlási szándékunkat jelezni Sümegprága belterület 270 hrsz-ú telek iránt, amit az alábbiak szerint indokolnánk:

Mivel jelenleg is aktív vállalkozó tevékenységet folytatok a faluban így leendő feleségemmel szeretnénk itt letelepedni, családot alapítani. A telken megférne az újonnan épülő családi házunk és a vállalkozásunknak újonnan felépülő műhelye egyaránt. A telek központúsága vállalkozásom számára ideális elhelyezkedésű, ugyanakkor a zöldövezeti színvonalat is fent kívánjuk tartani a jövőben, gondozott, rendezett körülmények között. Tisztelettel kéri a Képviselő-testületet, hogy a képviselő-testületi ülésen való részvételéhez hozzájárulni szíveskedjenek, az esetleges felmerülő kérdések tisztázása érdekében.”

A földkönyv adatai tartalmazzák a szomszédos területek nagyságát is. Mivel ez a terület a 4338 m²-vel a szomszédos telkekhez képest nagy számú, véleménye szerint célszerű

lenne a terület megosztása. A területre túl nagy érdeklődés nincs, lehet, hogy érdemes lenne a telket kiméretni, mert neki nem tűnik ekkorának a terület. A tervben lévő két kapubejáró és híd létrehozásához véleménye szerint akár szükség lehet majd a Közútkezelő engedélyezésére is. Ami biztos, hogy önkormányzati vagyoni esetben szükséges értébecslést végeztetni.

Valente József képviselő: Mivel már elég régóta vesz részt a képviselő-testületi munkában, így tájékoztatásul elmondta, építési szempontból ez a terület fel lett töltve évekkel ezelőtt. Elképzelése volt is a régi képviselő-testületnek a terület értékesítésére vonatkozóan, de sajnos a próbálkozások nem jártak sikerrel. Mivel ez az egyetlen központi részen elhelyezkedő területe az önkormányzatnak, ezért ezt az ingatlant próbálták az előző testületek megtartani. Véleménye szerint csak a terület fele legyen értékesítve, az is elegendő a vállalkozás létrehozásához. Mivel az új Településrendezési Terv még nem készült el, a régi szerint nem lehet területet megosztani, így a döntéssel a Településrendezési Terv elkészítését mindenképp meg kell várnia a Képviselő-testületnek. Az is problémát jelenthet a későbbiekben, hogy ez a vállalkozás a település központjában működne. A terület megosztását mindenképp javasolja, mivel még így se lenne kis terület értékesítve.

Hujber Csaba polgármester: Megkérdezte Németh Csabát, hogy mindenképp az egész területet szeretné-e megvenni?

Németh Csaba lakos: Igen, mindenképp igényt tartana az egész területre egyben. Szeretné úgy megcsinálni, hogy az egyik részen felépítené a vállalkozást, a másik rész viszont a családé lenne. Azért nincs szüksége telephelyre, mert a fő tevékenysége az autómentés, ami csak bejelentésköteles. Az általános jármű javítás és karbantartás meg szintén nem telephelyköteles.

Hujber Csaba polgármester: Elmondta, nem kell most döntenie a képviselő-testületnek, mivel értébecslés után lehet csak meghatározni a telek értékesítési árát, és akkor kell eldönteni, hogy egyben, vagy megosztva értékesíti-e az önkormányzat ezt az ingatlant. Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat. Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Sümeprága Település Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

51/2020. (10.12.) önkormányzati határozat:

Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testülete a Sümeprága 270 hrsz-ú ingatlan értékesítésére irányuló megkeresést tudomásul vette.

Felkéri a polgármestert a szükséges információk beszerzésére és a Képviselő-testület tájékoztatására.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Hujber Csaba polgármester

Németh Csaba lakos 18 óra 05 perckor elhagyta az üléstermet.

5/2.Napirend: Utólagos közterült bontás bejelentése.**Előterjesztő:** Hujber Csaba polgármester*(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)*

Hujber Csaba polgármester: Ismertette az előterjesztést. Elmondta, a DRV Zrt. Tapolca Fenntartási Üzemvezetősége tájékoztatásul megküldte, hogy Sümegprága településen hol történt az üzemeltetésükben lévő vízi közmű rendszeren földmunkával, közterület bontással járó hibaelhárítás.

- Sümegprága, Fő utca 1. (hibaelhárítás)
- Sümegprága, Rákóczi u. – Petőfi u. kereszteződés. (hibaelhárítás)

Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Sümegprága Település Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

52/2020. (10. 12.) önkormányzati határozat:

Sümegprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete tudomásul veszi a DRV Zrt. Tapolca Fenntartási Üzemvezetőség, 8330 Tapolca, Dózsa Gy. u. 30. székhelyű kivitelező részére a

- Sümegprága, Fő utca 1. (hibaelhárítás)
- Sümegprága, Rákóczi u. – Petőfi u. kereszteződés. (hibaelhárítás)
– mint tulajdonos – hibaelhárítás munkálatokhoz a tulajdonosi és kezelői hozzájárulást megadja.

Felhívja a kivitelező figyelmét, hogy a kivitelezés során kötelesek a legnagyobb gondossággal eljárni, és az eredeti állapotot helyre állítani, a vonatkozó munkavédelmi szabályokat betartani, és betartatni.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a határozat kivonatát küldje meg a DRV Zrt. Tapolca Fenntartási Üzemvezetőség, 8330 Tapolca, Dózsa Gy. u. 30. székhelyű kivitelező részére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Hujber Csaba polgármester

5/3./Napirend: Monostori Otilia Sümegprágai lakos kérelme.**Előterjesztő:** Hujber Csaba polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Hujber Csaba polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet arról, hogy Monostori Otília Sümegprága, Rákóczi u. 44. szám alatti lakos megkérdezte tőle, mikor van a polgármesteri fogadó óra, mert akkor a megjelölt időpontban megkeresné. Tájékoztatta, hogy minden időpontban rendelkezésre áll, mindig megtalálható a hivatalban. Felajánlotta neki, hogy még aznap személyesen felkeresi, és meghallgatja a problémáját. Elmondta, hogy a szomszédos önkormányzati telekről átnyúlik több fának is az ága, az egyik száraz faág a nyár folyamán ráesett és 8 napon túli sérülést okozott. Erről semmilyen információ nem érkezett az önkormányzathoz. Kéri, hogy ezeket a fákat haladéktalanul vágja ki az önkormányzat, ezen kívül vásároljon számára hídgyűrűket, mert ez is az önkormányzat feladata. Elmondta neki, hogy az árok nem önkormányzati tulajdon, így ez nem lehetséges. Később elmondta, hogy nem is oda szeretne hidat, ahol eredetileg van, hanem máshová. Ehhez azonban a Közütközelőtől kell először engedélyt kérni. Ott kell ezt kérvényezni. Az átlógó faágakat le fogják vágni, a kért hídgyűrű megvásárlása azonban nem Képviselő-testületi hatáskör. Erre már született is határozat, amiben úgy döntött a Képviselő-testület, hogy nem tudja támogatni a hídgyűrű megvásárlását, mivel nem tehetnek egyedi kivételt, és nem is önkormányzati tulajdon a csapadék elvezető árok.

Valente József képviselő: Elmondta, a településen történtek már ilyen felújítások, de azok pályázati forrásokból valósultak meg, és nem egyedi kérésre készültek, hanem egy egész utcarész felújítása megtörtént a beruházás kapcsán. Azok önkormányzati utak voltak.

Hujber Csaba polgármester: Elmondta, a személyes találkozó 2020.09.30-án volt, 2020.10.05.-én már SMS-ben érdeklődött, hogy a személyes találkozón tett ígéreteket mikor teljesíti, a telek határától számított 2 méteren belül lévő fák mikor lesznek kivágva, és a csatornabeton gyűrűk kiszállítása mikor fog megtörténni? A kivágandó fákat tételesen megnevezte. Több SMS is érkezett a kérelemmel kapcsolatban. Van, ami fenyegető hangnemben. Válaszul megírta neki, hogy olyan dolgokban kér eljárást az önkormányzat részéről, ami nem is önkormányzati hatáskör. Fákat nem vág ki az önkormányzat, esetlegesen az átnyúló faágakat tudja levágni a kérésnek megfelelően. Erre azt a választ kapta, hogy egy jó polgármesternek mindig a lakosok rendelkezésére kell állni, hisz a polgármester egy szolgálatot teljesít, mint a pap a hívek körében, illetve egy rendőr vagy egy orvos. Ezenkívül időpontot kér, hivatali időben, hivatali helységben, jegyző jelenlétében, ezenkívül kéri jegyzőkönyvvezető jelenlétét is.

A mai napon újabb levél érkezett, amiben azzal a kéréssel fordult az önkormányzat felé, hogy a 8351 Sümegprága Rákóczi u. 44. számú ingatlanára a megközelítést szolgáló közterületen lévő bejáró alatti csapadék elvezető árok zárt szerelvényében a hiányzó 5-6 db. csatorna gyűrűt az ígéretüket betartva a saját költségükön a szükséges helyen szakszerűen helyezzék el. Ez a mai napig többszöri szóbeli és sms-ben történt kérésükre sem valósult meg. Kérik, hogy a megkeresésükre 21 naptári napon belül írásos érdemi választ adjon az önkormányzat. Ezt a levelet a Veszprém Megyei Kormányhivatal részére is megküldte.

Elmondta, a helyi rendelet értelmében az egyes nyílt árkos vízelvezetésű utcákban a gépkocsi bejáratot úgy kell kialakítani, hogy áthidalások és az árok szelvényét ne csökkentsék a csőátereszek és a vízelvezető árok, valamint az építési telkek homlokzati szakaszának tisztán tartásáról a telek tulajdonosa, használója köteles gondoskodni. A jármű átereszt építése, jó karban tartása minden esetben az ingatlan tulajdonos kötelessége. Új átereszt építésénél, és a meglévő átereszt felújításánál minden esetben szükséges az érintett hatóságokkal egyeztetni, hogy azok keresztmetszete megfelelően, és igazodjon az leesett csapadék mennyiségéhez. Megkéri a Jegyző Asszonyt, válaszoljon Hivatali kapun a megkeresésre. Képviselő-testületi

ülésen már tárgyalták ezt a kérdést, ahol megtárgyalták, hogy ebben a kérdésben nem az önkormányzat, hanem a Közútkezelő Zrt. az illetékes hatóság.

Elmondta, olyan üzenetet is kapott, amelyben Monostori Otília arról tájékoztatta, hogy a Sümegprágai közmunkások közül három személy ellen a megfelelő hivatalos büntető eljárást megindítja. A vád ellenük rágalmazás, nagy nyilvánosság előtti lejáratás, fenyegetés, birtokháborítás és folyamatos sértegetés.

Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő: Elmondta, ez csak egy töredéke annak a sok megkeresésnek, SMS-nek, amit nap mint nap kapnak ilyen hangnemben. Véleménye szerint, ha valakinek ilyen kérése van az önkormányzat irányába, akkor azt a megfelelő formában, és felületen hivatalosan kellene megtennie.

Valente József képviselő: Mindenkinek saját magának kell megoldani az ingatlan előtti kapubejáró karbantartását. Ha van pályázati forrás, akkor az önkormányzat segítséget nyújt a lakosoknak. Amikor az ingatlant megvásárolta, tudta, hogy milyen állapotban van a ház, tehát ennek tudatában vásárolta meg a lakóingatlant.

Hujber Csaba polgármester: Véleménye szerint ide tartozik az a megkeresés is, amit több Sümegprágai lakostól kapott, amelyben arról panaszkodtak, hogy Monostori Otília 5 kutyát tart az ingatlanán, a kerítés közvetlenül a járda szélén van, az óvodába tartó szülők nem tudják használni a járdát, kikerülnek azt, mert félnek ezektől az állatoktól. Véleménye szerint el kellene zárni az állatokat az ingatlan hátsó részére, hogy ne ijedjenek meg tőlük a kisgyermek, és az idősek.

Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő: A kisgyermeknek még az is előfordulhat, hogy odanyúljanak a kutyákhoz. Figyelembe kell venni azt is, hogy akár az óvodás csoportok is sétálhatnak azon a részen.

Bencze Gyöngyi jegyző: Önkormányzati út esetében, annak minden tartozéka önkormányzati tulajdonba tartozik. Ez az árok és az útgűrű. Ha útfelújítási pályázatot nyer az önkormányzat, akkor ezeknek a felújítása is ebbe beletartozik, ha betervezésre kerül az a költségvetésbe. A Rákóczi utca, amiről ebben az esetben szó van az Állami Közútkezelő tulajdona. Tehát az ő tulajdonába tartozik az árok, és ezzel együtt a vízelvezetés is ott jelentkező probléma megoldást jelent. A járda szakasz lehet önkormányzati tulajdon, de abban az esetben külön helyrajzi számon kell, hogy szerepeljen. A kért hídgyűrűt nem tudja megfinanszírozni az önkormányzat, mivel nem önkormányzati tulajdont érint a felújítás. A csapadékvíz elvezetése, az árok tisztítása, a közterület gondozása, a síkosság mentesítés központi jogszabály mentén a tulajdonos kötelessége. Ezzel az egyedi problémával kizárólag a Közútkezelő tud foglalkozni, esetleg közvetítő szerepet lehet felvállalni. Az önkormányzatnak az a feladata, hogy a helyi közügyekért és a helyi vagyonért feleljen.

Szántó László képviselő: Megkérdezte, hogy Monostori Otília-nak van ahhoz bármi joga, hogy ehhez a hídgyűrűhöz hozzányúljon, azt felújítsa?

Bencze Gyöngyi jegyző: A Közútkezelő hozzájárulása nélkül nincs, mivel az út tartozéka a vízelvezető árok, ezzel együtt a hídgyűrű is. Ennek a tisztítása és a síkosság mentesítése azonban a telek tulajdonos kötelezettsége. A telekhatáron átnyúló faágat elviekben azt is levághatja, akinek a területére átnyúlik. A fákat nem kell kivágni. A diófavél, ami ősszel lehullik, valóban savas hatást kelt, de ez a természet törvénye. Ezzel nem lehet semmit kezdeni, fel kell takarítani. Erre a megkeresésre válaszul meg kell küldeni, hogy a vízelvezető árok, és ezzel együtt a híd is a Közútkezelő tulajdona, a hídgyűrűt nem lehet önkormányzati költségvetésből megvásárolni. Ez a vagyonelem nem önkormányzati vagyon. A közterület gondozása viszont az ingatlan tulajdonos feladata. Ebbe beletartozik az árok tisztítása is. A csapadékvíz elvezetést természetesen meg kell oldani, de véleménye szerint ez az ingatlan nem olyan részen található, ahová összefolyik a csapadékvíz.

A kutyatartással kapcsolatban nincs az önkormányzatnak helyi rendelete, de nem is szükséges, mert magasabb rendű jogszabályok ezt szabályozzák. Saját telken belül kell tartani őket, úgy, hogy ne tudjanak kiszökni. A kenel és a kifutó hosszára, nagyságára is megvannak a részletszabályok. Véleménye szerint 5 kutya már meghaladja a ház őrzés fogalmát. Az nem egy megszokott egyedszám házőrzési céllal. Ha más telkekre átmegy a kutya, az már gond, mert akkor a tulajdonos nem tartja be az ebtartás szabályait. A kerítés telepítésének is megvannak a szabályai. Erről lehet felhívást küldeni az állat tartójának.

Hujber Csaba polgármester: Megkéri Bencze Gyöngyi Jegyző Asszonyt, válaszoljon a megkeresésre. Kérte a képviselőket, tegyék fel kérdéseiket, hozzászólásaikat, javaslataikat. Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Sümeprága Település Önkormányzatának Képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

53/2020. (10. 12.) önkormányzati határozat:

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete Monostori Otília megkeresését tudomásul vette.

Felhatalmazzák a Jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Hujber Csaba polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

5/4./Napirend: GKÖH költségvetés módosítása.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete.)

Hujber Csaba polgármester: Elmondta, 2020. szeptember 21-én volt egy Polgármesteri értekezlet, amelyen döntöttek a jelen lévő polgármesterek arról, hogy kiegészítő cafeteriaival támogatják a Közös Hivatal dolgozóit.

Bencze Gyöngyi jegyző: Alapvetően egy évben Bruttó 200.000-Ft. az éves cafeteria kerete a köztisztviselőknek. A vírushelyzetre tekintettel van lehetőség kiegészítő cafeteria támogatásra is, ez az idei évben és csak egyszeri alkalommal adható. A költségvetés módosítását indokolja, hogy 2020. október 18.-án Megyer Községben időközi önkormányzati polgármester és képviselő választás lesz. Az időközi választás költségeinek fedezetére a Közös Hivatal betervezett 942.522.-Ft pénzeszközt, mellyel bevételi oldalon módosította a költségvetés főösszegét, kiadási oldalon a megbízási díjakat és a választott tisztségviselő díjait, valamint ennek járulékait szerepeltetik és minimális mértékben a dologi kiadásokat módosított kiadási előirányzatként.

A költségvetési törvény 2. sz. melléklete alapján Gógánfa Község Önkormányzata a hivatal működéséhez 551.383.-Ft összeget kapott, melyet a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal költségvetésébe bevételi oldalon beépítettek. A hivatalt létrehozó önkormányzatok hozzájárulási összegét módosították bevételi oldalon, melyet kiadási oldalon a hivatal dolgozóinak Cafeteria összegének és annak járulékeinak fedezetére tervezték.

A Cafatéria kiegészítő támogatás esetében a hozzájárulás mértéke az önkormányzatok részéről a lakosságszám arányában kerül meghatározásra.

Hujber Csaba polgármester: Kérdezte, van-e valakinek kérdése, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs kéri a GKÖH költségvetés módosításának elfogadását.

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete, 5 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

54/2020. (10.12.) önkormányzati határozat:

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő testülete Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2020. évi költségvetésének I. számú módosítását az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV törvény 34. §-a alapján 113.444.729.-Ft bevételi főösszeggel és 113.444.729.-Ft kiadási főösszeggel hagyja jóvá.

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt az előirányzatok módosítására, a bevételek és a kiadások teljesítésére.

Határidő: Folyamatos

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

5/5./Napirend: Cafeteria támogatás megtárgyalása

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Hujber Csaba polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi Jegyző Asszonynak!

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondta, a kiegészítő cafeteria támogatás adható a főállású polgármestereknek, és a közalkalmazottaknak is, illetve az önkormányzat közfeladatot ellátó dolgozóinak. Ezeket az ágazatokat megfinanszírozták plusz támogatási összeggel.

Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester: Javasolja a Polgármesternek, a Falugondnoknak és a Hivatalsegédnek is a kiegészítő cafeteria támogatás megadását.

Hujber Csaba polgármester és Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő bejelentette személyes érintettségét, és nem vesznek részt a szavazásban, Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester erre a napirendre az ülés vezetését átvette.

Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester: Köszöni polgármester úr és a képviselő asszony személyes érintettségének bejelentését. Magyarország helyi önkormányzatairól 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. §-a szerint személyesen érintett. A személyes érintettséget képviselő köteles bejelenteni, amely kezdeményezésről a képviselő-testület dönt. A kizárásról minősített döntés szükséges. Felkéri a képviselő-testületet, hogy szavazzon arról, hogy polgármester urat és a képviselő asszonyt személyes érintettsége révén zárják ki a szavazásból. Kéri, aki ezzel egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, az alpolgármester által elrendelt szavazás során

Sümeprága Települési Önkormányzatának képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

55/2020. (10.12.) önkormányzati határozat:

Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul veszi Hujber Csaba polgármester és Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő személyes érintettségének bejelentését, s úgy dönt, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 49. §-ának alapján kizárja a jelen döntéséből, mivel a juttatás kérdésében személyesen érintettek.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester

Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester: Kérdezte, van-e valakinek kérdése, javaslata az előterjesztéssel kapcsolatban? Ha nincs, kéri a javaslat elfogadását.

az Alpolgármester által elrendelt szavazás során

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2020. (10.12.) önkormányzati határozat:

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő testülete úgy határozott, hogy a 2020. évi költségvetési rendeletében a Polgármester Cafateria többlet kiegészítő juttatását Bruttó 200.000-Ft-ban, a falugondnok többlet Cafeteria juttatását Bruttó 96.000-Ft-ban határozza meg.

A Felhatalmazzák a jegyzőt, hogy az önkormányzat képviselő-testületének 2020. évi költségvetési rendeletében ezeket a változásokat átvezesse.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Hujber Csaba polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

5/6./Napirend: Szabadtéri színpad felújítása.

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Hujber Csaba polgármester: Elmondta, előzetesen történt egyeztetés a képviselő-testület tagjaival azzal kapcsolatban, hogy a Ligetben található szabadtéri színpad faborítására szükség lenne mivel beszakadt, és teljesen elkorhadt a fa szerkezete. Árajánlatot kapott a felújítási munkálatokra Tobak András egyéni vállalkozótól. A faanyag és festés költsége 350.000-Ft. lenne, fuvardíj 30.000-Ft, a beszerelési munkadíj pedig 150.000-Ft. A teljes költség Bruttó 530.000-Ft. Kéri a képviselő-testületet a szükséges munkák elvégzésének megrendelésére.

Kérdezte, van-e valakinek kérdése, javaslata a napirenddel kapcsolatban? Ha nincs kéri a határozat meghozatalát.

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete, 5 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2020. (10.12.) önkormányzati határozat:

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő testülete úgy határozott, hogy a Ligetben található szabadtéri színpad felújítását az árajánlat szerinti tartalommal elfogadja.

Felhatalmazzák a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Hujber Csaba polgármester

5/6. 43/2020. (08.17.) számú határozat felülvizsgálata**Előterjesztő:** Bencze Gyöngyi jegyző*(Szóbeli előterjesztés.)*

Hujber Csaba polgármester: Elmondta, augusztus hónapban döntöttek a 43/2020. (08.17.) számú határozatukkal az önkormányzat tulajdonában álló Sümegprága, Rákóczi utcai önkormányzati tulajdonú ingatlanuk értékesítése tárgyában. Az árat nem a helyi vagyron rendeletüknek megfelelően határozták meg. Az ingatlan értékesítése tárgyában nem volt jelentkező. Kérdezi, kinek van hozzászólása?

Bencze Gyöngyi jegyző: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy az ingatlan nyilvántartási értéke, a korábbiakban meghirdetett eladási ár tekintetében készüljön új, 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés, amelynek mentén az értékesítési szándék figyelembevételével határozzák meg az árat. Javasolja a határozat visszavonását.

Hujber Csaba polgármester: Kéri a képviselő-testületi tagokat, hogy vonják vissza a határozatukat, és hatalmazzák fel az újabb értékbecslés elkészíttetésére, majd ennek figyelembevételével határozzák meg az értékesítési árat.

Kérdezte, van-e valakinek kérdése, javaslata a napirenddel kapcsolatban? Ha nincs kéri a határozat meghozatalát.

a Polgármester által elrendelt szavazás során

Sümegprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete, 5 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2020. (10.12.) önkormányzati határozat:

Sümegprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete a Sümegprága 281. hrsz-ú önkormányzati tulajdonú forgalomképes ingatlan értékesítésére hozott, 43/2020. (08.17.) számú önkormányzati határozatát visszavonja.

A Képviselő-testület az ingatlan reális forgalmi értékének meghatározására újabb értékbecslés elkészítését tatja szükségesnek.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az értékbecslés elkészíttetésére.

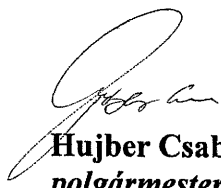
Határidő: Azonnal!

Felelős: Hujber Csaba polgármester

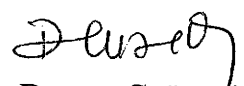
Hujber Csaba polgármester kérdezi a képviselő-testületi tagokat, hogy van-e még valakinek kérdése, felvetése.

A nyilvános ülésnek több tárgya nem volt, Hujber Csaba polgármester a nyilvános ülést 19 óra 55 perckor bezárta.

kmf.


Hujber Csaba
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző


Berkesné Andirkó Katalin
alpolgármester, jegyzőkönyv hitelesítő


Hujberné Mekler Julianna Regina
képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő