



**UKK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
8347 Ukk, Kossuth utca 39. Tel: 06/87 321-269

Szám: KOH/87-8/2022.

Ukk Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2022. június 22. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek: -----

Határozatok: 53. – 58.

Szám: KOH/87-8/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. június 22.** napon (szerda) 17 óra 00 perckor megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Ukk Község Önkormányzata, Tárgyaló terem
8347 Ukk, Kossuth utca 39.

Jelen vannak:

Torsa Gergely	polgármester
Lepsényi Erzsébet	alpolgármester
Márkus Letícia	képviselő
Németh László	képviselő
Osváth Anita	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Harczy Livia aljegyzőt helyettesítő ügyintéző

Jegyzőkönyv vezető: Somogyi-Tóth Alexandra Márta jegyzőkönyvvezető

A lakosság köréből nem jelent meg senki.

Torsa Gergely polgármester: A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 5 fő jelen van. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

Napirendi javaslat:

1./ Ukk 038/2. hrsz-ú és 252. hrsz-ú ingatlanok értékesítésére beérkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

2./ Törvényességi Felügyelet értesítése jegyzőkönyv késedelmi felterjesztés miatt.

Előterjesztő: Harczy Livia aljegyzőt helyettesítő ügyintéző

3./ Szomszéd Darts SE támogatás kérése

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

4./ Vegyes Ügyek

a) Somogyi Miklósné díszpolgári cím adományozásáról javaslat

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

b) Ukk, Kossuth utca élelmiszerbolt előtt található kiülővel kapcsolatos észrevétel

Előterjesztő: Németh László képviselő

Torsa Gergely polgármester: Megkérdezte, van-e valakinek a napirendre módosító, vagy kiegészítő indítványa.

Javasolja, hogy a vegyes ügyek napirendi pontban vegyék fel Somogyi Miklósné díszpolgári cím adományozásának javaslatát.

Németh László képviselő: Javasolja, hogy a vegyes ügyek napirendi pontban vegyék fel Ukk, Kossuth utcában lévő élelmiszerbolt előtt található kiülővel kapcsolatos témát.

A vegyes ügyek napirend elhangzott kettő kiegészítésével kéri a határozati javaslatot elfogadni.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

53/2022. (06.22.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívó szerint a polgármester által beterjesztett, és kiegészített 2022. június 22-i képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Ukk 038/2. hrsz-ú és 252. hrsz-ú ingatlanok értékesítésére beérkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

/Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete./

Torsa Gergely polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy egy vételi szándéknyilatkozat érkezett be az AquAnett Hungary Zrt. től, e-mailben és egy eredeti példányban zárt borítékban is a vételi ajánlattételi határidőn belül, amelyre 2022.06.01-ig lehetett ajánlatot tenni. Ismerteti a képviselő-testületi tagokkal a benne szereplő ingatlanokra vonatkozó ajánlatokat és összegeit. Az Ukk 038/2. hrsz-ú ingatlanra 5.000.000,- Ft azaz ötmillió forint ajánlattétel, az Ukk 252. hrsz-ú ingatlanra 12.000.000,- Ft azaz tizenkétfélmillió forint ajánlattétel került benyújtásra.

Elmondja, hogy mindegyik ingatlanra egy-egy ajánlat érkezett, amely megfelel az ajánlati áraknak, és a korábbi döntésüknek, ezért javasolta, hogy a két ajánlati árat mindkét ingatlanra fogadják el.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

54/2022. (06.22.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/1 tulajdonát képező Ukk 038/2. hrsz-ú 1215 m² nagyságú, 360.000,- Ft becsült forgalmi értékű, forgalomképes külterületi ingatlanra vonatkozó ajánlati eljárást eredményesnek nyilvánítja, megállapítja, hogy egy érvényes ajánlat érkezett határidőben.

A pályázat nyertese AquAnett Hungary Zrt 1136 Budapest, Pannónia u. 11. VIII. (Cg. 0110049578, képviseli: Jurca Tibor Ottó) székhelyű gazdasági társaság, akit vevőnek jelölnek ki. A vételár 5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint értékben határozzák meg. Az adás-vételből eredő költségek a vevőt terhelik.

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi jogügylet lebonyolítására, az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy az adás-vételi jogügylet lebonyolítását követően az önkormányzati vagyon változásáról – közhiteles nyilvántartáson történő dokumentumainak igazolt átvételét követően gondoskodjon.

Felelős: Torsa Gergely polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

Határidő: Azonnal és folyamatos!

Torsa Gergely polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy döntsenek az Ukk 252. hrsz. ingatlanra beérkezett vételi ajánlatról.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

55/2022. (06.22.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testületének 1/1 tulajdonát képező Ukk 252. hrsz-ú 2050 m² nagyságú, természetben Ukk, Kossuth utca 46. szám alatt található 11.800.000,- Ft becsült forgalmi értékű, forgalomképes ingatlanra vonatkozó ajánlati eljárást eredményesnek nyilvánítja, megállapítja, hogy egy érvényes ajánlat érkezett határidőben.

A pályázat nyertese AquAnett Hungary Zrt 1136 Budapest, Pannónia u. 11. VIII. (Cg. 0110049578, képviseli: Jurca Tibor Ottó) székhelyű gazdasági társaság, akit vevőnek jelölnek ki. A vételár 12.000.000,- Ft, azaz Tizenkét millió forint értékben határozzák meg. Az adás-vételből eredő költségek a vevőt terhelik.

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az adás-vételi jogügylet lebonyolítására, az adás-vételi szerződés aláírására.

Felkéri a jegyzőt, hogy az adás-vételi jogügylet lebonyolítását követően az önkormányzati vagyron változásáról – közhiteles nyilvántartáson történő dokumentumainak igazolt átvételét követően gondoskodjon.

Felelős: Torsa Gergely polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

Határidő: Azonnal és folyamatos!

2./ Törvényességi Felügyelet értesítése jegyzőkönyv késedelmi felterjesztés miatt.

Előterjesztő: Harczy Livia aljegyző helyettesítő ügyintéző

/Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete/

Torsa Gergely polgármester: Felkéri Harczy Livia aljegyző asszonyt tájékoztassa a képviselő-testületet a napirendi ponttal kapcsolatban.

Harczy Livia aljegyző helyettesítő ügyintéző: Elmondja, hogy a törvényességi felhívás azért érkezett a jegyzőhöz, mert 2022.01.03. óta tartott testületi ülések nem kerültek felterjesztésre, illetve ami felkerült, az is 70 napos késedelemmel lett felterjesztve a TFÍK rendszerbe. Első körben ezt már nem tolerálta tovább a törvényességi osztály és ezzel a felhívással élt. A Képviselő-testületnek ezt meg kell tárgyalnia. Javasolja, hogy ezzel egyet kell érteni a testületnek. Továbbá elmondja, hogy ezek közül a mai napon még nem került felterjesztésre a 2022.03.01. és 2022.05.12. nyilvános ülés jegyzőkönyve. A felhívás kézbesítésétől számított 30 napon belül ezt a testületnek tárgyalni kell, illetve fel kell tölteni a rendszerbe a jegyzőkönyveket. Szóbeli tájékoztatást kapott a Törvényességi Osztály ügyintézőjétől, hogy ha ezek a testületi ülések jegyzőkönyve sikeresen feltöltésre kerül szigorúbb elbírálás alá esik a jegyzőkönyvek 15 napon túli feltöltése, akár pénzbírság is, a jegyzőkönyvek késedelmes felterjesztése miatt.

Torsa Gergely polgármester: Kérdezi, hogy innentől kezdve számít ez, tehát ha elcsúszik a jegyzőkönyv felterjesztése egy hetet akkor már bírságra lehet számítani?

Harczy Livia aljegyző helyettesítő ügyintéző: Valószínű, legfeljebb egy- két napot még beleférhet, de több nem.

Németh László képviselő: Kérdezi, hogy évente ez elévül és újra küldenek felhívást?

Torsa Gergely polgármester: A Képviselő-testület tájékoztatásaként elmondja, hogy amikor február elején polgármesteri gyűlés volt Gógánfán a jegyzői, és az összes dolgozó bérekről tárgyaltak, ahol a többi polgármesterek is egyet értettek Simon Lajos dabronci polgármester hozzászólásával, ami az volt, hogy a jegyzőasszony által a táblázatban szereplő összeget elfogadták, annak feltételeként tudják azt a bérösszeget megadni, ha rendbe teszik az önkormányzatokat és megy úgy minden ahogy mennie kell. Azóta eltelt fél év és mint fenntartó szeretné, hogy ezt a kérést tartsák is. Ha nem tud megvalósulni, akkor a hozzájárulásnál annyival kevesebbet fog hozzáadni.

Harczy Livia aljegyző helyettesítő ügyintéző: Elmondja, azon van, hogy az utolsó két jegyzőkönyv is felterjesztésre kerül a következő napon.

Torsa Gergely polgármester: Az önkormányzat számlájáról kell fizetni a bírságot, ha érkezne, de leszögezi, ha érkezik bírság akkor beutalásra fog kerülni és nem az önkormányzat fogja fizetni. Reméli erre nem kerül sor.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot hagyják jóvá, a törvényességi felhívással értsenek egyet.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

56/2022. (06.22.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Veszprém Megyei Kormányhivatal a VE/53/901-1/2022. ügyiratszámom megküldött törvényességi felhívásban foglaltakat Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 134. § (1) bekezdésében foglalt kötelezettségének eleget téve.

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022.01.03-i, 2022.01.05-i, a 2022.02.08-i, a 2022.03.01-i és a 2022.05.12-i képviselő-testületi ülések jegyzőkönyveinek megküldésére vonatkozó jogszabályi előírások megsértése miatt a törvényességi felhívásban foglaltakkal egyet értett.

A képviselő-testület felhívta az aljegyzőt, hogy soron kívül gondoskodjon a 2022.03.01-i és a 2022.05.12-i még meg nem küldött jegyzőkönyvek felterjesztéséről, valamint a jegyzőt, hogy a jövőben a jegyzőkönyveknek az ülést követő 15 napon belül a TFÍK igénybevételével történő megküldéséről gondoskodjon a kormányhivatal részére.

A Képviselő-testület felhatalmazza az aljegyzőt, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatalt a döntésről a TFÍK felületén tájékoztassa.

Határidő: 2022. július 17.

Felelős: Harczi Livia aljegyzőt helyettesítő ügyintéző
Bencze Gyöngyi jegyző

3./ Szomszéd Darts SE támogatás kérése

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

/Írásbeli előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete./

Torsa Gergely polgármester: Elmondja, hogy a Szomszéd Darts Sportegyesület nevében Torda Tibor azzal a kéréssel fordul az önkormányzathoz, hogy Egyesületüket lehetőség szerint egy darts táblával támogassák, aminek az összege körülbelül 15.000.-20.000 forintba kerülne. Ezzel a támogatással a támogatók neve felkerül a tábla mellé.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a napirendi pontot hagyják jóvá.

Harci Livia aljegyzőt helyettesítő ügyintéző: Elmondja, hogy mivel ez egy civil szervezet ezért kell egy szükséges formanyomtatvány , illetve a számlával igazolt elszámolás szükséges, hogy el tudott róla számolni.

Támogatási szerződést kell írni, valamint elszámolási kötelezettsége lesz.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

57/2022. (06.22.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy támogatja a Szomszéd Darts Sportegyesületet (8346 Gógánfa, Vasút utca 6.) egy darts tábla beszerzése céljából, 20.000,- Ft támogatási összeggel. A képviselő-testület felhívja a sportegyesületet a támogatási megállapodás megkötésére és az elszámolási kötelezettségére.

A Képviselő-testület felhatalmazza polgármestert, a támogatási megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Torsa Gergely polgármester

Határidő: Azonnal és folyamatos!

4./ Vegyes Ügyek

4.a) Somogyi Miklósné díszpolgári cím adományozásáról javaslat.

Torsa Gergely polgármester: Elmondja, hogy Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete nagyra becsüli Ukk település szolgálatában, hosszú időn keresztül kifejtett példamutató tevékenységet. Szeretne díszpolgári címet készíteni Somogyi Miklósné részére nyugdíjba vonulása alkalmából, aki 40 évet dolgozott az ukki óvodában, mint óvónő. A cím adományozására ünnepélyes keretek között szeretne sort keríteni. Szeptemberben lesz egy értéktár nap és arra szeretné ezt elkészíteni. Felkéri aljegyző asszonyt, hogy ebben az ügyben segítsen eljárni.

Harci Livia aljegyzőt helyettesítő ügyintéző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az oklevél az adományozás indokait, a kiállítás keltét, az irat számát tartalmazza, azt a polgármester és a jegyző írja alá, és az önkormányzat pecsétjével látja el. „Ukk Díszpolgára” cím adományozására a képviselő-testület tagjai, a képviselő-testület bizottsága, a jegyző, az intézmények vezetői, a civil szervezetek és a lakosság tehetnek javaslatot. Tájékoztatásul elmondja, hogy megkereste az ukki rendelet, a 8/2002. rendelet van hatályban.

Ebben többek között az is szerepel, hogy választási ciklus időszakon belül egy díszpolgári címet adományozhat a képviselő testület.

Torsa Gergely polgármester: Kéri Harci Livia aljegyző asszonyt, hogy tájékoztatásul a testület felé kiküldje kis, hogy tudomásul vegyék miket tartalmaz a 2002. évi rendelet, vagy ha

szükséges a módosítása, vagy hatályon kívül helyezése, akkor a megfelelő rendelet-tervezetet nyújtsa be a képviselő-testületnek.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

A képviselő-testület tudomásul vette a tájékoztatást.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

58/2022. (06.22.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadta Somogyi Miklósné részére díszpolgári cím adományozásáról szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert a javaslat összeállítására és felkéri a jegyzőt a díszpolgári cím adományozásáról szóló 2002. évi rendelet bemutatására, vagy - amennyiben szükséges – a rendelet-tervezet benyújtására.

Felelős: Torsa Gergely polgármester

Határidő: 2022. szeptember 30.

4.b) Ukk, Kossuth utca élelmiszerbolt előtt található kiülővel kapcsolatos észrevétel

Németh László képviselő: Tájékoztatásul elmondja, jelezték felé a lakosság köréből, hogy a boltnál kihelyezett kiülő nem a megfelelő helyen van, rálóg a járdára. Kérné az aljegyző asszony segítségét, hogy ebben az ügyben utána járva, segítsen, hogy a megfelelő helyre tudják rakni a kiület, hogy mindenkinek megfelelő legyen. Elmondja, hogy ő nem a pad ellen van, hanem kérdezné, hogy önkormányzatilag kell e döntést hozni erről, hogy engedélyezzék-e, hogy ne a járdára lógjon rá a kiülő?

Torsa Gergely polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy önkormányzati tulajdonban nincs út és árok. Ez mind a közúté. Meglátása szerint, sokkal kisebbet kellett volna vásárolni, mert arra a helyre túl nagy. Szeretne megoldást találni, hogy ne legyen útban senkinek, de mégis legyen egy hely a boltnál, ahol pihenő helyként tudna szolgálni a bolt tulajdonosa által vásárolt kiülő.

Harci Livia aljegyzőt helyettesítő ügyintéző: Elmondja, hogy a kiülő nem helyezhető a járdára, oda nem lehet engedélyt adni, így nem lehet a képviselő testület hatásköre. Kérdés, hogy erről hogyan lehet hozni döntést, ha egyik oldalon az út van a másik oldalon pedig a járda, mert az úttal nyilvántartásilag együtt szerepel a járda és út közötti „közterület”, ahova elhelyezhető lehetne, de így az is a közút kht. tulajdonában van. A tulajdonossal egyeztetett és ő úgy tudja, hogy ez nem vendéglátóhelyként szolgáló kiülő, nem fogyasztás céljából szerették volna odarakni, hanem pihenő helyként szolgálna.

Torsa Gergely polgármester: Megköszöni a tájékoztatás Aljegyző asszonynak, további utánajárást igényel az ügy, hogy a járdáról elkerüljön a kiülő létesítmény.

Megkérdezi, hogy a napirenddel kapcsolatban kinek van további kérdése és hozzászólása?

Kérdés, hozzászólás nem volt.

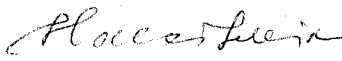
Más felvetés, kérdés, javaslat nem hangzott el, ezért megköszönte a képviselő-testület tagjainak a részvételt és az aktív közreműködést.

A nyilvános képviselő-testületi ülést 18 óra 30 perckor befejezettnek nyilvánította.

kmf.


Torsa Gergely
polgármester

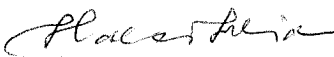



Harcsi Livia
aljegyzőt helyettesítő ügyintéző
a jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése értelmében a képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá.

Bencze Gyöngyi jegyző távollétében:


Harcsi Livia
aljegyzőt helyettesítő ügyintéző

