

Rigács Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8348 Rigács, Kossuth u.19. Tel. 87/459-006

Szám: KOH/85-1/2022.

Rigács Község Önkormányzata
Képviselő-testületének

2022. január 10. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek: 1.

Határozatok: 1.–9.

Szám: KOH/85-1/2022

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Rigács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. január 10. napon (hétfő) 13 óra 00 perckor megtartott nyílt üléséről.

Ülés helye: Rigács Község Önkormányzata, Tárgyaló terem
8348 Rigács, Kossuth utca 19.

<u>Jelen vannak:</u>	Dr. Kertész-Bakos Ferenc	polgármester
	Pap Zsuzsanna	képviselő
	Szalai Tamás	alpolgármester
	Rosta Béla	képviselő

<u>Távolmaradását bejelentette:</u>	Németh Zoltán	képviselő
--	---------------	-----------

<u>Tanácskozási joggal meghívott:</u>	Bencze Gyöngyi	jegyző
--	----------------	--------

<u>Jegyzőkönyvvezető:</u>	Busa Beáta	jegyzőkönyvvezető
----------------------------------	------------	-------------------

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot.

Napirendi javaslat:

- 1. Rigács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (I. 15.) önkormányzati rendelete Rigács Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (V.31.) önkormányzati rendelete módosításáról**
Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester
- 2. A 2022./2023. tanévre vonatkozó általános iskola felvételi körzethatárának jóváhagyása**
Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester
- 3. A polgármester illetményének, költségterítésének megállapítása**
Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester
- 4. Magyar Falu Program benyújtandó pályázatok**
Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester
- 5. TOP Plusz pályázat/okra beérkezett ajánlatok elbírálása**
Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

6. Vegyes ügyek

6.1.LEADER pályázatról döntés

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

6./2. Haszonbérletbe kiadott földterület szerződése

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt, a Polgármester által elrendelt szavazás során

Rigács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 4 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

2/2022. (01.10.) önkormányzati határozat:

Rigács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett napirendet elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1. **Rigács Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2022. (I. 15.) önkormányzati rendelete Rigács Község Önkormányzata Képviselő-testületének a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (V.31.) önkormányzati rendelete módosításáról**

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

(Előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Átadja a szót Bencze Gyöngyi jegyzőnek.

Bencze Gyöngyi jegyző: Elmondja, hogy a Kormányhivatal kezdeményezésére felül kellett vizsgálni a szervezeti és működési szabályzatot.

A szervezeti és működési szabályzatba bele kell kerülnie a rendkívüli ülésnek. A 10. § rendelkezik erről. Valóban van bent egy-két nem időszerű kérdés pl. a 10. § (8)-as bekezdés. Ez azt tartalmazza, hogy a rendkívüli ülés kitűzhető egy normális ülés időpontjára. Ez logikátlan és értelmezhetetlen.

Egy ülés akkor nevezhető rendkívülinek, ha az önkormányzatnak van egy terve az ülések idejére és amennyiben attól eltérően tartják meg.

Az MÖTV szabályzata szerint a 44.§-ban évente 6 kötelező ülést kell tartani.

A kötelező ülésekre munkaterv készítését javasolja az önkormányzat részére.

Voltak változások a Képviselők között is, ez érintette az Ügyrendi Bizottságot is, ahol az elnöke lett a Bizottságnak a megüresedett mandátumot betöltött képviselő asszony tölti be.

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Köszöni szépen. Köszöni a kiegészítést. Kéri, hogy tegyék fel kérdéseiket, javaslataikat.

Kérdés, javaslat nem hangzott el, ezért kérte a képviselő-testületet fogadja el az SZMSZ rendelet módosítását.

Polgármester által elrendelt szavazás során,

Rigács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal - a következő rendeletet alkotja:

Rigács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
1/2022. (I. 15.) önkormányzati rendelete
Rigács Község Önkormányzata Képviselő-testületének
a Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 5/2015. (V.31.) önkormányzati rendelete
módosításáról

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

(Előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

2./ A 2022./2023. tanévre vonatkozó általános iskola felvételi körzethatárának jóváhagyása

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete/

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Elmondja, hogy jelenleg is a Gógánfai Fekete István Általános Iskola biztosítja Rigács Községben élő gyermekek kötelező felvételét. Ezen nem kívánnak változtatni.

Mindemellett dönthet úgy egy szülő, hogy a körzethatáron kívüli iskolába írta be gyermekét.

Kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben a javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Rigács Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta

2/2022. (01.10) önkormányzati határozat:

Rigács Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Balatonfüredi Tankerületi Központnak a 2022/2023. tanévre kötelező felvételt biztosító általános iskolák körzethatárainak meghatározására vonatkozó tervezetét jóváhagyja.

Rigács község teljes közigazgatási területére vonatkozó kötelező felvételt biztosító iskola:

200900 – Gógánfai Fekete István Általános Iskola
8346 Gógánfa, Kisfaludy u. 2.
8345 Dabronc, Kossuth u. 53.

A polgármester felkéri Bencze Gyöngyi jegyzőt, hogy a határozatkivonatot a Balatonfüredi Tankerületi Központ (8230 Balatonfüred, Ady E. u. 12.) részére elektronikus formában a melinda.veszpremi@kk.gov.hu e-mail címre küldje meg.

Határidő: 2022. február 15.

Felelős: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

3./ A polgármester illetményének, költségtérítésének megállapítása

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete/

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Elmondja az előterjesztésben leírtak alapján a polgármester illetményét az alábbiak szerint emelték fel:

Illetmény:

- 500 fő alatti lakosság számú településnél 520.000.-Ft/hó

Költségtérítés (Illetmény 15 %-a)

- 500 fő alatti lakosság számú településnél 78.000.-Ft/hó

Javasolja a januári illetményét állapítsák meg, de a folyósítását az új illetménynek függesszék fel, és kapja a régi illetményét, amíg a kompenzáció kérdése ki nem tisztul, mert egyelőre úgy látja, hogy nincs miből kifizetni az új bérét.

Ő jelezni fogja a törvényhozás felé, az Országgyűlési képviselőn keresztül, hogy a költségvetés forrás nem biztosított a jövedelem emelkedéséhez.

Továbbá az éves költségvetés elfogadásáig függesszük fel az alpolgármester és a képviselők tiszteletdíjának folyósítását is.

Kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben a javaslatokkal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak, először a polgármesteri illetmény megállapításáról.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Rigács Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta

3/2022. (01.10.) önkormányzati határozat:

Rigács Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a alapján:

Dr. Kertész-Bakos Ferenc Rigács község polgármestere részére 2022. január 1. napjától kezdődően 520.000.-Ft/hó összegű illetményt és 78.000.-Ft/hó összegű költségtérítést állapít meg.

Felhatalmazzák a jegyzőt a szükséges intézkedés megtételére.

Határidő: Soron kívül!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy most arról szavazzanak, hogy az alpolgármester tiszteletdíjának, költségtérítésének és a képviselők tiszteletdíjának kifizetését függesszék fel a költségvetési rendelet elfogadásáig, likviditási gondok miatt.

Kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben a javaslatokkal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak, az alpolgármester tiszteletdíjának és költségtérítésének, valamint a képviselő-testület tagjainak megállapított tiszteletdíj folyósítás felfüggesztéséről.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Rigács Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta

4/2022. (01.10.) önkormányzati határozat:

Rigács Község Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. §-a alapján Szalai Tamás Rigács község önkormányzat alpolgármesterének tiszteletdíj és költségtérítés folyósítását 2022.01.01. napjától, valamint Rigács Község Önkormányzat Képviselő-testület tagjainak megállapított tiszteletdíj folyósítását 2022.01.01. napjától felfüggeszti, az önkormányzat 2022. évi költségvetésének elfogadásáig, az önkormányzat likviditási helyzetére tekintettel.

Felkéri a polgármestert, hogy a költségvetési források tekintetében járjon el az országgyűlési képviselőnél.

Felhatalmazzák a polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Soron kívül!

Felelős: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

4./ Magyar Falu Program benyújtandó pályázatok

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Elmondja, hogy kettő pályázatot szeretnének benyújtani. Az egyik pályázat a temető rekonstrukciója.

A temető rekonstrukció pályázat száma: MFP-ÖTIF/2022 (temetőkorszerűsítés), itt 9.000.-eFt-ot pályáznak, elsősorban ravatalozó épületének felújítására, urnafal létesítésére. A másik pályázat az önkormányzati ingatlanok felújítása.

MFP-ÖTIK/2022 (önkormányzati ingatlanfejlesztés), 5.000.-eFt a pályázati összeg. Terveztetni is szükséges.

Ezek a pályázatok 100%-ban támogatottak.

Ismerteti az előterjesztésbe foglaltakat.

Felkéri a Képviselő-testület tagjait hatalmazzák fel őt, az előzetes tervek elkészíttetésére.

Javasolja, hogy egy sárvári céget (MÉRMŰ-TERV Bt.) bízzanak meg a munkálatokkal.

Elmondja, hogy a temetőben lévő ravatalozót szeretnék átépíteni. A ravatalozó szeles oldalára kerülne az urnafal.

Rosta Béla képviselő: Véleménye szerint a tervező segíteni fog majd a ravatalozó átalakításában, hogy a lehető legjobban megfeleljen az elvárásoknak.

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben a javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Rigács Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta

5/2022. (01.10.) önkormányzati határozat:

Rigács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván beadni a Magyar Falu Program keretében a MFP-ÖTIF/2022 (temetőkorszerűsítés) MFP-ÖTIK/2022 (önkormányzati ingatlanfejlesztés) kódszámú pályázatokra.

Felhatalmazzák a polgármestert a Magyar Falu pályázatok dokumentációjának elkészítésére, a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Javasolja, hogy a műszaki dokumentációk elkészítésére bizzák meg a MÉRMŰ-TERV Mérnöki Iroda tervező céget, akinek az árajánlata bruttó 528.000.-FT.

Kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben a javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Rigács Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta

6/2022. (01.10.) önkormányzati határozat:

Rigács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Magyar Falu Program keretében benyújtásra kerülő temető korszerűsítés tervezési munkák elkészítésével bizzák meg a MÉRMŰ-TERV Mérnöki Iroda Kft Szombathelyi székhelyű gazdasági társaságot, 528.000,-Ft, bruttó összegért.

Felhatalmazzák a polgármestert s szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

5./ TOP Plusz pályázat/okra beérkezett ajánlatok elbírálása

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete/

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Elmondja, hogy TOP Plusz 1.2.1-21 pályázat keretein belül nyújtottak be pályázatot az önkormányzati épület energetikai korszerűsítésére. Ennek a költségvetése 84 millió forint. Természetesen a legkedvezőbb kivitelezői árajánlatot fogadták el. Az előkészítő tanulmány elkészítésével a Planet Energie Consulting Magyarország Kft.-t bízzák meg.

Szintén a TOP Plusz 2.1.1-21 pályázat keretein belül adtak be pályázatot a park, játszótér, sétány felújítására.

Az előkészítő műszaki dokumentáció elkészítésével a Planet Concept Kft.-t bízzák meg.

Kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben a javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Rigács Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta

7/2022. (01.10.) önkormányzati határozat:

Rigács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a TOP Plusz 1.2.1-21 (Élhető falu alprogram) TOP Plusz 2.1.1-21 (Épületenergetikai fejlesztés alprogram) kertében az előkészítő tanulmány, műszaki dokumentumok elkészítésére megbízzák a Planet Energie Consulting Magyarország Kft. céget.

Felhatalmazzák a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

6./ Vegyes ügyek

6.2. LEADER pályázatról döntés

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Elmondja, hogy pályázatot kíván beadni a LEADER forrás megszerzésére, amelynek keretében a nyári júliusi búcsú rendezvényt kívánja megpályázni, az Élhető Balaton-felvidék Leader program (programszervezés - július 2. gyermeknap) és a BM EBR 2022 (orvosi rendelő felújítás pályázatott) kívánja beadni.

Kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben a javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Rigács Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta

8/2022. (01.10.) önkormányzati határozat:

Rigács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy pályázatot kíván beadni a LEADER forrás terhére a nyári – 2022.07.02. - rigácsi búcsú rendezvény lebonyolítására.

Felhatalmazzák a polgármester a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

6./2. Haszonbérletbe kiadott földterület szerződése

Előterjesztő: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Elmondja, hogy Rigács Község Önkormányzata és Pongrácz László által kötött, Rigács Község tulajdonában lévő földterület (4,5 ha) haszonbérleti szerződése lejárt.

Amennyiben újra kiadják haszonbérletbe, módosítani szükséges a feltételeken.

A Digi Kft.-vel szeretnének megállapodást kötni, melyben leírják, hogy egy torony kerül oda.

A Digi Kft. ebből a földrészből, 120 m² bérelne. Eredetileg a szerződés úgy szólt, hogy 20 évig fizetnének évi 500.000 Ft-ot.

Rigács Község Önkormányzata ezt úgy módosítaná, hogy évente 250.000 Ft, de egy összegben kerülne kifizetésre.

A 4,5 ha földterületből fennmaradó részt szándékoznak meghirdetni haszonbérletre.

Bencze Gyöngyi jegyző: Javasolja a Képviselő-testületnek, hogy a terület bérbe adásának meghirdetése előtt készítenének egy terület megosztási vázrajzot, amelyben egyértelműen elkülönülnek a terület megosztását követően a használati jogcímek, a későbbi viták megelőzésére.

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben a javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Rigács Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta

9/2022. (01.10.) önkormányzati határozat:

Rigács Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Rigács Község tulajdonában lévő 4,5 ha nagyságú lejárt haszonbérletű földterületet újra meghirdeti, 5 év időtartamban.

A Képviselő-testület a terület használatára vonatkozóan, használatra irányuló megosztás tekintetében előkészíti az iratokat.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy készítse elő a megállapodás, a megosztás és a bérbeadás iratait és a költségvetés tárgyalásával egy időben terjessze elő.

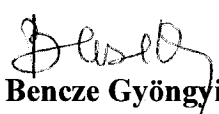
Határidő: Azonnal!

Felelős: Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester

Dr. Kertész-Bakos Ferenc polgármester: Megköszönte a képviselő-testület tagjainak a részvételt és az aktív közreműködést. A nyílt képviselő-testületi ülést 14 óra 25 perckor befejezettnek nyilvánította.


Dr. Kertész-Bakos Ferenc
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző