



**UKK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**
8347 Ukk, Kossuth utca 39. Tel: 06/87 321-269

Szám: KOH/87-12/2022.

**Ukk Község Önkormányzata
Képviselő-testületének**

2022. november 16. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek: ----

Határozatok: 73. – 80.

Szám: KOH/87-12/2022.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2022. november 16.** napon (szerda) 18 óra 00 perckor megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Ukk Község Önkormányzata, Tárgyaló terem
8347 Ukk, Kossuth utca 39.

<u>Jelen vannak:</u>	Torsa Gergely	polgármester
	Lepsényi Erzsébet	alpolgármester
	Márkus Letícia	képviselő
	Németh László	képviselő

<u>Későbbi időpontban érkezik:</u>	Osváth Anita	képviselő
---	--------------	-----------

<u>Tanácskozási joggal meghívott:</u>	Bencze Gyöngyi	jegyző
--	----------------	--------

<u>Jegyzőkönyvvezető:</u>	Somogyi-Tóth Alexandra Márta	jegyzőkönyvvezető
----------------------------------	------------------------------	-------------------

A lakosság köréből nem jelent meg senki.

Torsa Gergely polgármester: A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy az 5 fő képviselő-testületi tagból 4 fő jelen van. Osváth Anita képviselő késedelmét bejelentette. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a meghívóban szereplő napirendi javaslatot.

Napirendi javaslat:

- 1. Ukk Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének tárgyalása**
Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester
- 2. Ukk Község Önkormányzata polgármesterének tájékoztatása az energia árakról**
Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester
- 3. Ukk, Kossuth utca 32. ingatlan bérleti szerződés tárgyalása**
Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester
- 4. Temetőben ravatalozó felújításával kapcsolatos vállalkozási szerződésről tájékoztatás**
Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester
- 5. Ukk 0158/1 hrsz. termőföld haszonbérleti szerződés meghosszabbítás tervezet, bérleti díj tárgyalása**
Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester
- 6. Sümegi Kistérségi Többcélú Társulás egyszeri hozzájárulása**
Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

7. Közmeghallgatás időpontjának tárgyalása

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

8. Törvényességi felhívás a köztemetők és a temetkezés rendjéről szóló 10/2013. (XII.31.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

Torsa Gergely Polgármester: Megkérdezte, van-e valakinek a napirendre módosító, vagy kiegészítő indítványa. Kiegészítés, hozzászólás nem volt.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete 4 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2022. (11.16.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a meghívó szerint a polgármester által beterjesztett 2022. november 16-i nyilvános képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely Polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Ukk Község Önkormányzata 2023. évi belső ellenőrzési tervének tárgyalása

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

/ Az előterjesztés, a belső ellenőrzési terv a jegyzőkönyv mellékletét képezik. /

Torsa Gergely Polgármester: Átadja a szót Bencze Gyöngyi jegyző asszonynak.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Tisztelettel köszönti a Képviselő-testületi tagokat. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy minden évben legkésőbb december 31. napjáig el kell fogadnia a következő évi belső ellenőrzési tervet.

Az idei belső ellenőrzési terv végrehajtása most zajlik, tehát az ellenőrzési jegyzőkönyv ezt követően fog elkészülni, kicsit korábbi időpontban szokott lenni. A belső ellenőrzési terv étkezési térítési díjak megállapításának és beszedésének gyakorlata, valamint a vásárolt szolgáltatás igénybevételének vizsgálata az ellenőrzendő folyamat, aminek célja, a szociális, intézményi és intézményen kívüli étkeztetés szabályos lebonyolításának vizsgálata. Ez egy célvizsgálat. Javasolja, hogy a képviselő-testület fogadja el 2023. évre a mellékelt terv szerint.

Torsa Gergely Polgármester: Köszöni a tájékoztatást Bencze Gyöngyi jegyzőnek.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, kéri amennyiben elfogadják kézfeltartással szavazzanak.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt,

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 4 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

74/2022. (11.16.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. évi belső ellenőrzési tervet elfogadja, az alábbiak szerint:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 2023. évi belső ellenőrzési tervet elfogadja, „a hatályos térítési díj rendelet, a vásárolt szolgáltatásra kötött szerződés, valamint a díjbeszedés gyakorlatának vizsgálata” tárgykörben.

Felhatalmazzák a polgármestert és a jegyzőt, hogy belső ellenőrt a döntésről tájékoztassa.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

2./ Ukk Község Önkormányzata polgármesterének tájékoztatása az energia árakról

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

/Szóbeli előterjesztés/

Torsa Gergely Polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy az energia árak a magánszférát érintik, de nem úgy, mint az önkormányzatokat. Egy kicsit részletesebben szeretne beszélni róla. Szám szerint 2,7 Ft/megajoulért vásárolták idei évben a gázt, jelenleg 1 m³ gáz 35 megajoule vagyis 89 forint szorozva 35 mJ-al + Áfa, ami azt jelenti, hogy 4000 forintért kapják köbméterét a gáznak. Azonnali hatállyal felhívta az MVM Next Zrt-t, és levezette nekik, hogy ezeket az árakat komolyan gondolták? Küldtek egy másik szerződést, ami havi világpiaci ár alapján számolja. Elmondja, hogy az Óvoda fűtési mennyisége körülbelül 5600 m³ egy évben, az önkormányzat épülete 4800 m³, a Kossuth 32. huszonpár ezer forintot fizetnek havonta. Elmondja, hogy nem csak a gáz árával van a probléma. A villamos energia ára jelenleg 238.-Ft kw-ként az eddigi 58 forint helyett. Havi szinten számokban 150.000 forintról közel 800 ezer forintra fog emelkedni jövőre a közvilágítás ára. Ami talán nem is lenne sok, de ha az önkormányzatnak 40 millió az egész éves költségvetése és ebben benne van az önkormányzat, szociális intézmény, óvoda, közös önkormányzat, fizetések, stb, akkor ez az összeg jócskán megemelkedik és ezt nem tudják fizetni.

Továbbá elmondja, hogy a gáz szerződést holnapi nap folyamán kell aláírni, de nem fogja. Ugyanis előre kell megvásárolni a gáz mennyiséget, előre is kell fizetni, ha elhasználja a mennyiséget, ha nem akkor is 75%-át mindenhogyan ki kell fizetni. Az elhasznált mennyiségnek a 60 %-ra kötnek szerződést. Úgy gondolja, hogy nagyjából egy havi gázszámla az Óvodának költségéből meglenne arra, hogy átálljanak fára. Tehát, itt adott minden felszerelés pár százezer - egy millió körüli tétel lenne ez a beruházás, de nem lát rá más realitást, ezért szeretné, ha a képviselő-testület egyetértene azzal, hogy átálljanak fa tüzelésre. Nem kifejezetten örökre mondja, nehogy félreértsék, nem lesz leszerelve semmi, csak egy ideiglenes megoldást szeretne találni rá. Van még fája az önkormányzatnak és ha kell akkor vesznek is, de ezt tartja jó megoldásnak. Vissza hallotta egy kollégától, hogy bezárják az óvodát. Nyomatékosan kijelenti, hogy az Ukki Óvodát nem fogja bezárni. Elmondja, hogy hivatalos levélben a gesztor felé egyik kedves polgármester kolléga betámadta őt, hogy bírálják felül az ukki óvoda energia igényeit, mert hogy ránézésre is mekkora épület. Szerencsére a polgármesteri gyűlésre előhozták a számokat a költségekről, és büszkén kijelentheti, hogy az ukki Óvoda a legköltséghatékonyabb a három óvoda közül.

Iszonyatosan nagy munka elé állítja őt ez a sok áremelkedés, polgármester kollégák azt mondják sodródjanak az árral, viszont fentről a kormányból nem kap senki segítséget. Minden településen ez a probléma. Magyar Közlönyben benne van, hogy képviselő testületet behatárolhatja a közvilágítás időtartamát ezt véleményeztetni kell a megfelelő szervekkel. Meglátása, hogy ha egyik lakoshoz pont akkor törnek be, amikor nincs közvilágítás, akkor az önkormányzat lesz a felelős, ha elütnek valakit az utcán és nincs közvilágítás akkor szintén az önkormányzat a felelős. Ezért ezt is meg kell gondolni, hogy mi lenne a megoldás.

Osváth Anita Képviselő 18:25 perckor megérkezett. A képviselő-testületi 5 fővel folytatta tovább a munkáját.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Alátámasztja, hogy az egyetemes földgázfelhasználásának szabályozásáról 354/2022. (IX.19.) Korm. rendelet szeptemberben rendelkezett arról, hogy ahol a minimális földgáz mennyiség a megkötendő szerződés szerinti mennyiségnek a 75 %-a, kivéve, ha ennél kevesebbre kötik a szerződés. Erről a kérdéssel kellett nyilatkozatot aláírni a polgármestereknek. Számba kellett venni és azóta is a továbbiakban megszületett kormányrendelet alapján a várható földgáz fogyasztást. Mérlege kell tenni ezt a kérdést, mert az önkormányzat az áremelkedések folytán kialakuló nehéz pénzügyi helyzetre nyújthat be egyedileg egy megvalósítási tervet. Az intézkedési tervnek tartalmaznia kell, hogy milyen intézkedéseket tesznek a takarékosagra és ez igaz a társulásokra is. Ezért lett megnézve, hogy mekkora költségek vannak jelen pillanatban. Az Óvoda épületeknél merült konkrétan fel, hogyan, milyen költségszinten dolgoznak a gáz használatával és ezeken hogyan lehet változtatni. Nyilván keresi mindenki az alternatív megoldásokat, mert legyen az tiszta, hogy 18 fokban, gyermekek esetében 20 fokban csak megfázni lehet. A gyerekeknek még a 20 fok is kevés. Ezért kerültek elő ezek a számok, hogy lássák meg miről van szó és milyen lehetőségek vannak, hol és milyen módon lehet spórolni, racionalizálni.

Torsa Gergely Polgármester: Annyit hozzátenne, hogy a kormány egyedileg való dolgaihoz le van írni, hogy az önkormányzati pénzek átcsoportosításával kell kezdeni a költségvetést. Önerőből szerettek volna csinálni egy kondiparkot, megtehették volna, mert az önkormányzat költségvetése nem úgy néz ki, mint három évvel ezelőtt. Most ezt elhalasztják.

Az ingatlaneladáson felül is volt már szerencsére tartaléka az önkormányzatnak. Elmondja, hogy miután nincs már mit átcsoportosítani pénzt, akkor a kormány azt írta ki, hogy meg kell nézni azon vagyonelemeket, amik értékesíthetőek, és akkor értékesíteni kell. Nem akarnak és nem is tudnak már mit értékesíteni, mert ez már megtörtént. Ezért kellene előre lépni, nem a kormányra várni, mert azokat fogják elsődlegesen értesíteni, akik ott tartanak, ahol mi tartottunk 3 éve.

Márkus Leticia Képviselő 18:30 perckor elhagyta a termet. A képviselő-testületi 4 fővel határozatképes számban folytatta tovább a munkáját.

Elmondja, hogy az Óvoda fűtésénél, ha rá van kötve egy puffer tartályra egy rendszer és az fűtve van, körülbelül 3-400.000 forintos fa mennyiséggel (jelenlegi árral) bőségesen kitudják fűteni a telet és nem veszélyeztetni őket ez az energia ár. Nem kellett volna ilyen szinten kisarkítani anno a véleménye szerint egy dologra. Sok helyen most, akiknél egyfajta fűtési rendszer van gondolkodnak valami megoldásban. Ez lenne a legészszerűbb megoldás ezzel kapcsolatban.

Továbbá elmondja, hogy az óvodába átállította a hőmérsékletet, mert fáztak a gyerekek és a dolgozók is. Ahol tudnak spórolnak, itt a hivatali helységben is ott van fűtés, ahol tartózkodnak az irodában, ahol munka folyik.

Márkus Leticia Képviselő 18:32 perckor megérkezett. A képviselő-testületi 5 fővel határozatképes számban folytatta tovább a munkáját.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Elmondja, hogy menedzsment tervnek hívják ezt az átcsoportosítási tervet, amit a polgármester úr elmondott. Ebben kell szerepeljenek az intézkedések. Említést kell tenni arra, hogy a megnövekedett működési költségek és kiadások fedezésére milyen további intézkedéseket tart szükségesnek az önkormányzat, és milyen tartalékok felhasználásával számolnak, illetve milyen további intézkedés lehetséges még a vagyonértékesítéssel kiegészítve. Ezeket tartalmazza a 1473/2022. (X.5.) Korm. határozat.

Torsa Gergely Polgármester: Fa elszublimáló kazánra gondolt. Viszont adódtak némi gondok egyik az ára, a másik, hogy ki fogja tudni használni, mert konkrétan középiskolai vagy OKJ-s tanfolyam kell hozzá, hogy azt valaki tudja használni. Úgyhogy, végülis erről letett és egy normál vegyes tüzelésű kazánra gondolt. Az árakról holnap kap információt. Elmondja, hogy egy szivattyú és egy puffertartály kell a kazánhoz az Óvoda épületébe. Itt a hivatalnál pedig csak át kell rakni a szivattyúkat egyik helyről a másikra. Szerinte 3-5 millió forintból meg kell állnia ennek a beruházásnak. Tehát, amit elmondott az előbbi is, hogy az átcsoportosításnál nem kell az önkormányzatnak átrakni összeget, mert ez egy beruházás- fejlesztés.

Németh László Képviselő: Elmondja, hogy ha egy havi gázszámla 3,4 millió forintot jelentene az önkormányzatnak, akkor kiszámolva 3 hónapra 11 millió forintot jelent összesen. Itt pedig, ha összeadják a beszerzési árakat akkor az körülbelül 4 millió forint, még mindig jobb a 4 millió forint, mint hogy csődbe vigyék az önkormányzatot, mint ahogyan volt közel 4 évvel ezelőtt.

Lepsényi Erzsébet Képviselő: Elmondja, hogy ő is támogatja a polgármester javaslatát. Így, hogy van fája az önkormányzatnak, még jobb ötletnek tartja.

Márkus Letícia Képviselő: Ő is egyetért.

Osváth Anita Képviselő: Egyetért ezzel a megoldással.

Torsa Gergely Polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy erről a döntésről újabb képviselő-testületi ülést kell tartani, ahol 3 árajánlatot kell majd bekérni, hogy jogszerűen járjanak el. Szeretné majd, hogy a szerződésben szerepeljen, hogy az anyagok árát természetesen bármikor kifizetik számla ismeretében, de a munkadíjat csak a teljesítés igazolással igazolt teljes befejezéskor.

Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2022. (11.16.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jóváhagyja a polgármester javaslatát. A fűtési szezonra való tekintettel 2023. januártól legkésőbb, vegyes tüzelésű kazánt vásárolnak és átalakítják a rendszert az Óvodánál, illetve az önkormányzati hivatalnál.

Az orvosi rendelőhöz falra szerelhető elektromos termosztátot fognak vásárolni.

Ukk Község Önkormányzat Képviselő-testülete a beruházásokhoz 3 árajánlatot szerez be.

Felhatalmazzák a polgármestert az árajánlatok bekérésére, és a következő testületi ülésen napirendi pontként történő beterjesztésére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely polgármester

3./ Ukk, Kossuth utca 32. ingatlan bérleti szerződés tárgyalása

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Torsa Gergely Polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy Molnár István ukki lakos bérleti szerződésének tárgyalása során tartózkodik a konkrét döntéstől. Molnár Istvánék 2020. óta a Kossuth utca 32. szám alatti régi hivatal székhelyén bérlik a volt hivatal egy részét. Tavalyi évben nagyon sokat csúsztak a rezszi kifizetésével. Ez az összeg havi szinten 35.000 forint. A Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal pénzügyi ügyintéző kolléganő által lekért adatok szerint idei évre 2022.05.31. óta, az összes tartozásuk a mai napig 215.000 forint. Ezt a tartozást kell kifizetniük az önkormányzat felé. Üzenetben írta neki az illetékes, hogy 10-én tud utalni, ez azóta sem történt meg. Folyamatosan ment ki az értesítő levél, fizetési felszólítás, de visszadobták vagy épp nem vették át. Probléma az, hogy ha ekkora tartozásuk van, akkor a várhatóan megnövekedő rezszi hogyan fogják fizetni. Találkozott a bérlővel és mondta neki, hogy váltsanak fára a fűtési szezonban, mert ilyen gáz árak mellett nem tudják kifizetni a rezszi és az önkormányzat sem fogja a közel 450 ezer forintos gázszámlát kifizetni. Javasolta neki, hogy mivel adott a cserépkályha, vegyenek fát és azzal fűtsenek. Nem vettek fát. Viszont el fogja zárni a gázvezetéket, mert ezzel az árral nem lehet azt az épületet fűteni, ami egyébként sem korszerű, energiatakarékos épület. 2023. január 1-én lejár a szerződésük. Ráadásul a villany ár is tízszeresére emelkedik 2023. januártól. Nem áll szándékában senkit sem kilakoltatni, főleg nem téli szezonban, amit egyébként sem lehet megtenni. De valamilyen megoldást találni kell rá, mert ezt az összeget nem fogják tudni kifizetni.

Osváth Anita Képviselő: Kérdezi, hogy mi lesz velük? Nem érti, hogy 35.000 forintot miért nem tudnak kifizetni havonta, hogyha hárman dolgoznak a családban. Ez évekig nem mehet. Kérdezi, hogy milyen megoldást keressenek erre?

Németh László Képviselő: Elmondja, hogy itt az a baj, hogy hajlandóságot sem mutat arra a bérlő, hogy esetleg megbeszéljék, hogy mi legyen most?

Márkus Letícia Képviselő: Kérdezi, hogy már bocsánat, de az normális viselkedés, hogy visszadobja a levelet? Ha ekkora elmaradásuk van, akkor hogyan fogják kifizetni a következő számlákat?

Torsa Gergely Polgármester: Akárhogyan is nézi, ezt az összeget nem fogják tudni kifizetni a bérlők. Megpróbál valamilyen megoldást találni rá és visszatérnek egy későbbi ülésen erre a napirendi pontra. Kéri a képviselő testületet, hogy ezt a napirendi pontot tudomásul vegyék. Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, kéri amennyiben elfogadják kézfeltartással szavazzanak.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt,

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának képviselő-testülete 5 igen, 0 nem szavazattal határozathozatal nélkül tudomásul veszi a napirendi pontot és elhalasztja egy későbbi időpontra, amikor ismerik a bérlő álláspontját is.

4./ Temetőben ravatalozó felújításával kapcsolatos vállalkozási szerződésről tájékoztatás

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Torsa Gergely Polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a vállalkozási szerződést aláírta a héten. Változtatás annyi, hogy jogszabályi előírásnak megfelelően lett elkészítve. A vállalkozó több garanciát nem tud adni a beépített ablakokra, mint amennyit a gyártó ad. Tehát a 15 évet felejtsek el, ezt a hosszú garanciát nem vállalja. A munkaterület átadásán követően minden bontott anyag, építési hulladéknak számít, és kivitelező tulajdonát képezi. Ez azért lett beleírva, mert a hulladék elszállítását teljes mértékben vállalja a vállalkozó, mivel veszélyes hulladéknak minősül. Elmondja, hogy a temető ravatalozóján minden fehér lesz, az ablakok is és külön kérte, hogy antracit legyen a térkő.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Örömmel látta, hogy végre egy olyan szerződést olvasott, ami a jogszabályoknak megfelelő és még arra is kiterjed, hogy az építési törmeléket, hulladékot a vállalkozó köteles elszállítani. Továbbá kérdezné, hogy megvan már, hogy ki a műszaki ellenőre az önkormányzatnak? Történt-e erre vonatkozóan árajánlat bekérés?

Torsa Gergely Polgármester: Igen, Szabó Dánielt kereste meg műszaki ellenőrnek. Még nem kötötték meg a szerződést vele. Azért gondolt rá, mert az orvosi rendelőt is ő csinálta. Az ajánlatát bekérte bruttó 200.000.-Ft összegben vállalja el.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, kéri amennyiben elfogadják kézfeltartással szavazzanak.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt,

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2022. (11.16.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Temetőben a ravatalozó felújítás műszaki ellenőrzési feladatok ellátására Szabó Dániel 8330 Sümeg, Bem utca 9. szám alatti egyéni vállalkozót bízta meg, 200.000.-Ft vállalkozói díj összegben.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozói szerződés aláírására.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely polgármester

5./ Ukk 0158/1 hrszú termőföld haszonbérleti szerződés meghosszabbítás tervezet, bérleti díj tárgyalása

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Torsa Gergely Polgármester: Elmondja, hogy 2018-óta bérli Ukk Község Önkormányzatától Söjtöri Dezső 8349 Zalagyömörő, Kisfaludy utca 25. szám alatti lakos az Ukk 0158/1 hrsz. szántóföldet. Megkereste őt a haszonbérő, hogy szeretnék meghosszabbítani a szerződést, mivel 2023. január 5-én lejár. Elmondja, hogy felhívta a figyelmét a haszonbérőnek, hogy a bérleti díjban szeretne változtatni. Ezért úgy kerül a szerződés aláírásra, hogy 35.000.-Ft/ha-ról 60.000Ft/ha-ra módosul a haszonbérleti díj 2028. január 6-ig. Kéri a képviselő-testületet, hogy így hagyják jóvá a napirendi pontot.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, kéri amennyiben elfogadják kézfeltartással szavazzanak.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt,

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2022. (11.16.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy jóváhagyja az önkormányzat tulajdonában álló 0158/1. hrsz. szántó művelési ágú 0,62 ha, 7,56 AK földterület haszonbérleti szerződését 2023. január 5. napjától 2028. január 6. napjáig, 5 év határozott időre, az eddigi haszonbérővel Söjtöri Dezső 8349 Zalagyömörő, Kisfaludy utca 25. szám alatti gazdálkodóval.

A bérleti díjat 60.000.-Ft/ha összegben határozzák meg.

A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely polgármester

6./ Sümegi Kistérségi Többcélú Társulás egyszeri hozzájárulása

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Bencze Gyöngyi Jegyző: Elmondja, hogy Sümegi Kistérségi Többcélú Társulás ülésen elhangzott, hogy egy egyszeri hozzájárulást kérnek az önkormányzatoktól lakosságszám arányosan, mivel egyszeri többlet finanszírozási igény merült fel. A hozzájárulás mértéke 665 forint/lakos összegben került meghatározásra. Ismerete szerint, a Sümegi Kistérségi Egészségügyi Szolgálat Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság többlet támogatás ez az összeg.

Az SKTC ülésén erről határozati formában meghozott döntés nem született. Egészségügyi Szolgálati Elismeréssel kapcsolatban merült fel ez a többlet finanszírozás.

Torsa Gergely Polgármester: Elmondja, hogy ő nem vett részt ezen az ülésen, erről ő nem tudott, de mivel a járó-beteg szakellátás többlet finanszírozásáról van szó, és ebben a társulásban részt vesznek, így kéri megszavazni azt.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, kéri amennyiben elfogadják kézfeltartással szavazzanak.

Mivel kérdés, hozzászólás nem volt,

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

78/2022. (11.16.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sümegi Kistérségi Többcélú Társulás működéséhez egyszeri kiegészítő támogatásként 665-Ft/fő összeggel hozzájárul. Felhatalmazzák a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely polgármester

7./ Közmeghallgatás időpontjának tárgyalása

Előterjesztő: Torsa Gergely polgármester

(Szóbeli előterjesztés)

Torsa Gergely Polgármester: Előzetesen javasolja, hogy 2022. november 23.-án szerdai napon 17 órakor legyen a közmeghallgatás megtartva.

Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

79/2022. (11.16.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a közmeghallgatás időpontját 2022. november 23.-án szerdán 17 órára tűzi ki.

Felkéri a polgármestert a további intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely polgármester

8./ Törvényességi felhívás a köztemetők és a temetkezés rendjéről szóló 10/2013. (XII.31.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

(Törvényességi felhívás a jegyzőkönyv melléklete.)

Torsa Gergely Polgármester: Átadja a szót Bencze Gyöngyi jegyző asszonynak, hogy ismertesse a felhívást.

Bencze Gyöngyi Jegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy törvényességi felhívás érkezett a köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 10/2013. (XII.31.) önkormányzati rendelettel kapcsolatban. A Kormányhivatal törvényességi szempontból áttekintette a rendeletet, amelynek 12. § (5) bekezdése alapján a 3. mellékletben meghatározott temető fenntartási hozzájárulási díj fizetési kötelezettsége nem érinti a temetkezési szolgáltatót, ezért a rájuk vonatkozó rendelkezést hatályon kívül kell helyezni. A képviselő-testület 2023. január 31. napjáig köteles megszüntetni a törvénysértés megszüntetéséről intézkedni, és erről a Kormányhivatalt tájékoztatni. Javasolja, hogy a Képviselő-testület értsen egyet a törvényességi felhívásban foglaltakkal.

Torsa Gergely Polgármester: Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú.

Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el.

A polgármester által elrendelt szavazás során

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 5 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

80/2022. (11.16.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal VE/53/1288-1/2022. számú törvényességi felhívását megtárgyalta a törvényességi határidőt tudomásul vette.

Felkéri a jegyzőt a rendelet módosítás határidőben történő előkészítésére, valamint felhatalmazza, a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatalt, Takács Szabolcs Főispán urat az NJT felületén határidőben tájékoztassa.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely polgármester

Más felvetés, kérdés, javaslat nem hangzott el, ezért megköszönte a képviselő-testület tagjainak a részvételt és az aktív közreműködést.

A nyilvános képviselő-testületi ülést 19 óra 20 perckor befejezettnek nyilvánította.


Torsa Gergely
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző