



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
Telefon: 87/555-260
Fax: 87/555-261
E-mail: bfnp@bfnp.hu
BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 3768-2/2019
Ügyintézőnk: Tóth Livia ☎ 87/555-309
Ügyintézőjük: Bencze Gyöngyi jegyző

Tárgy: Ukk Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálata
- vélemény
Melléklet: -
Hivatkozási szám: KOH/3078-12/2019.

Ukk Község Önkormányzata

Komendánt Irén
polgármester

8347 Ukk
Kossuth u. 39.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Az Ukk Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára vonatkozó véleményezési anyagot (PEST MEGYEI TERÜLET, TELEPÜLÉS, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.) köszönettel megkaptuk.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. §. d) pontjában és a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében biztosított jogkörében véleményezi a területrendezési terveket.

A megküldött dokumentumok alapján ezúton adjuk meg véleményezésünket:

1. Településfejlesztési koncepció

1.1. A koncepció tartalmával egyetértünk.

2. Megalapozó vizsgálati helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészek (Zalameggyes, Rigács és Ukk településekre vonatkozóan) című dokumentum

2.1. Ezúton jelezzük, hogy az 1.12.3.1 fejezetben (40. oldal) a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetének OTfT szerinti ábrázolása nem egyezik az Igazgatóságunk által az 2341-2/2018 ügyiratszámon (2018.05.16.) előzetesen megadott, majd az 443-2/2019 ügyiratszámon (2019.02.04.) ismételt megadott digitális térképi adatokkal.

3. Alátámasztó és jóváhagyandó munkarészek című dokumentum

3.1. Felhívjuk a figyelmet, hogy a 077 hrsz-ú ingatlan – amelyre az új terv Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kmü) övezet besorolást tervez – a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetébe tartozik. Az övezetre vonatkozó előírásokat az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény 14/A §-a tartalmazza. Az érintett területen a tájképi egység és a hagyományos tájhasználat megőrzése biztosítandó, épületek elhelyezése kizárólag tájba illesztve történhet.

3.2. Egyetértünk az új tervben a természetközeli területi besorolás bevezetésével.

4. Tervlapok

4.1. A szabályozási terv és a településszerkezeti terv tartalmával egyetértünk.

5. HÉSZ tervezete

5.1. A HÉSZ tervezetében nem szerepel a Különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kmü) övezet. Kérjük a HÉSZ kiegészítését a Kmü övezet előírásaival.

5.2. Kérjük a HÉSZ kiegészítését azzal, hogy a növénytelepítések során elsődleges a nem inváziós, őshonos fajok telepítése, illetve az idegenhonos, inváziós fajok telepítése kerülendő. A HÉSZ mellékletében vagy függelékében is kérjük megjeleníteni a

növénylistát. A természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt, illetve a kerülendő fajok listája megtalálható Igazgatóságunk honlapján (<https://www.bfn.hu/hu/novenyjegyzek>).

6. Környezeti értékelés

6.1. A Környezeti értékelést táj-és természetvédelmi szempontból elfogadjuk.

Összegezve:

A fenti észrevételek figyelembevételével a javítások megtétele után a településrendezési eszközök felülvizsgálatának véleményezési anyaga ellen táj- és természetvédelmi szempontból kifogást nem emelünk, jóváhagyását javasoljuk.

Kérjük, hogy a településrendezési eszközöket elfogadásukat követően szíveskedjenek egy példányban, CD-lemezen megküldeni Igazgatóságunk részére.

Jelen véleményezésünket szakmai vonatkozásban az 1996. évi LIII. (a természet védelméről szóló) törvény és az egyéb hatályos jogszabályok értelmében adtuk.

Csopak, 2019. augusztus 10.

Tisztelettel:


Puskás Zoltán
igazgató 


- Kapják:
1. Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal - hivatali kapun: KRID: 610607798
és e-mailben: titkarsag@goganfaikoh.hu
 2. Irattár - helyben

Feladási igazolás

Tisztelt Ügyfelünk!

Ezúton értesítjük, hogy az Ön által feltöltött dokumentumot a NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás rendszere befogadta.

Az igazolást a beérkezéstől számított 30 naptári napon belül megtekintheti a tárhelyén, vagy lementheti számítógépének egy tetszőleges könyvtárába. A 30 nap elteltével a dokumentum automatikusan törlődik.

Amennyiben rendelkezik Tartós tárral, az igazolást oda is áthelyezheti.

Igazolászazonosító: 875511147

Igazolás kiállításának időpontja: 2019.08.10. 10:59:10

Befogadás időpontja

2019.08.10. 10:59:10

Feladó: **Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság (BFNPI)**

Feladó ügyintéző: **SCHNETZ ILONA**

Címzett: **Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal (GOGANFA)**

Dokumentum főbb adatai

Dokumentum típusa: **pdf**

Dokumentum típusleírása: **adobe reader**

Megjegyzés:

Elküldött fájl neve: **3768-2-2019 TL.pdf**

Dokumentum érkeztetési száma: **610607798201908101059137942**

Dokumentum elektronikus lenyomata (hexadecimális formában):

613d85d161eb28b88700d7fcc2444bb48f8ae622af93a3b0b63a45a7ba5ea1

Dokumentum Hash-algoritmus: **SHA-256**

Üdvözléssel:

NISZ biztonságos kézbesítési szolgáltatás

Magyarországról hívható telefonszám: 1818, külföldről: +36 1 550 1858

E-mail: ekozig@1818.hu

Honlap: <https://segitseg.magyarorszag.hu/segitseg/hep.html>

A feladási igazolás a Szolgáltató által készített és elektronikusan hitelesített igazolás, amely a hagyományos postai szolgáltatásban használt feladóvevényhez hasonlóan azt igazolja, hogy a Szolgáltató a biztonságos kézbesítési szolgáltatás útján feladott küldeményt kézbesítésre befogadta. A feladási igazolást a Feladó számára a Szolgáltató rendelkezésre bocsátja.

A dokumentumra került időpecsétet az igazoláshoz kapcsolódó PDF-fájl XML-állományában találja.

Ez egy automatikusan küldött üzenet. Kérjük, hogy erre az e-mail címre ne válaszoljon!

