

Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 3767-2/2019
Ügyintézőnk: Tóth Livia ☎ 87/555-309
Ügyintézőjük: Bencze Gyöngyi jegyző

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
Telefon: 87/555-260
Fax: 87/555-261
E-mail: bfnp@bfnp.hu
BFNPI KRID: 545266339

Tárgy: Zalaerdőd Község településrendezési eszközeinek
felülvizsgálata - vélemény
Melléklet: -
Hivatkozási szám: KOH/3078-12/2019.

Zalaerdőd Község Önkormányzata

Bódis József
polgármester

8344 Zalaerdőd
Petőfi u. 37.

GÓGÁNFAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Beérkezés időpontja:	Kiadás dátuma:
2019 AUG 13	2019 AUG 13
Iktatószám:	
KOH/3078-70/2019	
Melléklet száma:	Ügyintéző:
—	B.G.Y.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Zalaerdőd Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára vonatkozó véleményezési anyagot (PEST MEGYEI TERÜLET, TELEPÜLÉS, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.) köszönettel megkaptuk.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. §. d) pontjában és a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében biztosított jogkörében véleményezi a területrendezési terveket.

A megküldött dokumentumok alapján ezúton adjuk meg véleményezésünket:

1. Településfejlesztési koncepció

1.1. A koncepció tartalmával egyetértünk.

2. Megalapozó vizsgálati helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészek (Dabronc, Hetvefő, Megyer és Zalaerdőd településekre vonatkozóan) című dokumentum

2.1. A dokumentum 17. oldalán az OTv szerinti Tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetét bemutató térkép melletti szöveg pontatlan, mivel az övezet Megyer települést is érinti, a térképen a megyehatár ábrázolása miatt ez nehezen látható.

2.2. A 21. oldalon a megyei övezeteket érintettségét bemutató táblázatot kérjük kiegészíteni az ökológiai folyosó érintettségével, mivel Megyer település közigazgatási határának D-i és K-i részén megtalálható az övezet.

2.3. Felhívjuk a figyelmet, hogy az Érzékeny Természeti Területek kategóriái nem érintik a négy település területét (51. oldal).

3. Alátámasztó és jóváhagyandó munkarészek című dokumentum

3.1. Táj- és természetvédelmi szempontból egyetértünk a településszerkezeti és szabályozási tervi módosításokkal és a véleményezési anyag tartalmával.

4. Tervlapok

4.1. A szabályozási terv és a településszerkezeti terv tartalmával egyetértünk.

5. HÉSZ tervezete

5.1 A HÉSZ nem tartalmazza a különleges mezőgazdasági üzemi (Kmü) építési övezetének részletes előírásait. Kérjük ennek kiegészítését.

5.2. Kérjük a HÉSZ kiegészítését azzal, hogy a növénytelepítések során elsődleges a nem inváziós, őshonos fajok telepítése, illetve az idegenhonos, inváziós fajok telepítése kerülendő. A HÉSZ mellékletében vagy függelékében is kérjük megjeleníteni a növénylistát. A természet- és tájvédelmi szempontból növénytelepítésre javasolt, illetve a kerülendő fajok listája megtalálható Igazgatóságunk honlapján (<https://www.bfnp.hu/hu/novenyjegyzek>).

6. Környezeti értékelés

6.1. A Környezeti értékelést táj-és természetvédelmi szempontból elfogadjuk.

Összegezve:

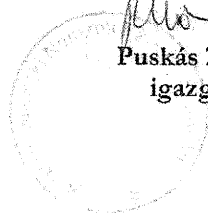
A fenti észrevételek figyelembevételével a javítások megtétele után a településrendezési eszközök felülvizsgálatának véleményezési anyaga ellen táj- és természetvédelmi szempontból kifogást nem emelünk, jóváhagyását javasoljuk.

Kérjük, hogy a településrendezési eszközöket elfogadásukat követően szíveskedjenek egy példányban, CD-lemezen megküldeni Igazgatóságunk részére.

Jelen véleményezésünket szakmai vonatkozásban az 1996. évi LIII. (a természet védelméről szóló) törvény és az egyéb hatályos jogszabályok értelmében adtuk.

Csopak, 2019. augusztus 14.

Tisztelettel:


Puskás Zoltán
igazgató 


- Kapják:
1. Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal - hivatali kapun: KRID: 610607798
és e-mailben: titkarsag@goganfaikoh.hu
 2. Irattár - helyben

