JELMAGYARÁZAT:

SZABÁLYOZÁSI ELEMEK

KÖTELEZŐ:

- KÖZIGAZGATÁSI HATÁR
- BELTERÜLETI HATÁR
- MEGSZÜNTETŐ JEL
- ÚJ BELTERÜLETI HATÁR
- ÉPÍTÉSI ÖVEZET, ÖVEZET HATÁR
- SZABÁLYOZÁSI VONAL
- BIZTONSÁGI ÖVEZET VÉDŐTÁVOLSÁG
- SZABÁLYOZÁSI SZÉLESSÉG
- BÁNYÁSZATI JOGGAL LEFEDETT TERÜLET

IRÁNYADÓ:

- IRÁNYADÓ TELEKHATÁR
- JAVASOLT VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK-ÉPÜLETEK
- JAVASOLT VÉDETT HELYI MŰVI ÉRTÉK - KÖKERESZTEK
- JAVASOLT HELYI JELENTŐSÉGŰ TERMÉSZETVÉDELMI TERÜLET HATÁRA
- JAVASOLT GYALOGÚT
- JAVASOLT KERÉKPÁROS ÚTVONAL

SAJÁTOS JOGINTÉZMÉNYEK

- ELŐVÁSÁRLÁSI JOGGAL TERHELT TERÜLET HATÁRA
- BEÜLTETÉSI KÖTELEZETTSÉG HATÁRA
- KÖTELEZŐ FÁSÍTÁS

VÉDETT ÉRTÉKEK

- VÉDETT TERMÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- RÉGÉSZETI TERÜLET HATÁRA
- MŰEMLÉKI KÖRNYEZET HATÁRA
- M MŰEMLÉK
- MŰEMLÉK TELKE

EGYÉB

- VÍZERÓZIÓVAL ÉRINTETT TERÜLET HATÁRA

KÖZMŰVEK

- GN NAGYNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK >25 BÁR
- GKN KÖZÉPNYOMÁSÚ GÁZVEZETÉK 4-25 BÁR
- E 400 kV-OS GERINCVEZETÉK
- E 120 kV-OS GERINCVEZETÉK
- E 120 kV-OS GERINCVEZETÉK
- V IVÓVÍZ GERINCVEZETÉK
- SZ SZENNYVÍZ FŐGYŰJTŐ CSATORNA (NYOMÓ, VÁKUMOS)

BEÉPÍTÉSRE SZÁNT TERÜLETEK

LAKÓTERÜLET

FALUSIAS LAKÓTERÜLET

- Lf-H HAGYOMÁNYOS FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Lf-KN KIALAKULT NORMÁLTELKES FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Lf-N NORMÁLTELKES FALUSIAS LAKÓTERÜLET
- Lf-SZ SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ LAKÓTERÜLET

VEGYES TERÜLET

TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET

- Vt-SZ SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET

GAZDASÁGI TERÜLET

KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET

- Gksz SZABADONÁLLÓ BEÉPÍTÉSŰ GAZDASÁGI TERÜLET

IPARI TERÜLET

- Gip 6,00 m ÉPÍTMÉNYMAGASSÁGÚ IPARI TERÜLET

KÜLÖNLEGES TERÜLET

- K-t TEMETŐK TERÜLETE
- K-ir SPORT ÉS KULTURÁLIS IDEGENFORGALMI TERÜLET
- K-b BÁNYATERÜLET

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

KÖZLEKEDÉSI TERÜLETEK

KÖZÚTI KÖZLEKEDÉS TERÜLETE

- KÖu-m ORSZÁGOS MELLÉKUTAK TERÜLETE

ZÖLDTERÜLET

- Z-Kp KÖZPARK
- Z-s SPORTTÉR

ERDŐTERÜLET

- Ev VÉDELMI ERDŐ
- Eg GAZDASÁGI ERDŐ
- Ee EGÉSZSÉGÜGYI, TURISZTIKAI ERDŐ

MEZŐGAZASÁGI TERÜLET

ÁLTALÁNOS

- Má-sz MEZŐGAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ SZÁNTÓ
- Má-gy MEZŐGAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ GYEP, RÉT- LEGELŐ
- KÜLÖNLEGES FUNKCIÓ - SZÉLERŐMŰVEK

KERTES

- MK MEZŐGAZDASÁGI RENDELTETÉSŰ KERT

VÍZGAZDÁLKODÁSI TERÜLET

- V VÍZFOLYÁS, VÍZELVEZETÉS

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK BEÉPÍTÉSI PARAMÉTEREI

LAKÓTERÜLET

FALUSIAS LAKÓTERÜLET

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKMÉRET	BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTETTSÉG MEGENGEDETT LEGNAGYOBB MÉRTÉKE	MEGENGEDETT LEGKISEBB, LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY M. (M)	ZÖLDFELÜLET LEGKISEBB MÉRTÉKE	MAX. SZINTERÜLETI MUTATÓ
Lf-H	900 m2	O	20 %	3,0-4,5 m	50 %	0,3
Lf-KN	600 m2	O	25 %	3,0-4,5 m	45 %	0,4
Lf-N	500 m2	O	25 %	3,0-4,5 m	45 %	0,4
Lf-SZ	800 m2	SZ	30 %	3,0-4,5 m	40 %	0,4

VEGYES TERÜLET

TELEPÜLÉSKÖZPONT VEGYES TERÜLET

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKMÉRET	BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTETTSÉG MEGENGEDETT LEGNAGYOBB MÉRTÉKE	MEGENGEDETT LEGKISEBB, LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY M. (M)	ZÖLDFELÜLET LEGKISEBB MÉRTÉKE	MAX. SZINTERÜLETI MUTATÓ
Vt-SZ	600 m2	SZ	40 %	3,0-4,5 m	30 %	0,7

GAZDASÁGI TERÜLET

KERESKEDELMI, SZOLGÁLTATÓ TERÜLET

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKMÉRET	BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTETTSÉG MEGENGEDETT LEGNAGYOBB MÉRTÉKE	MEGENGEDETT LEGKISEBB, LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY M. (M)	ZÖLDFELÜLET LEGKISEBB MÉRTÉKE	MAX. SZINTERÜLETI MUTATÓ
Gksz	1000 m2	SZ	30 %	3,0-4,5 m	40 %	0,5

IPARI TERÜLET

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKMÉRET	BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTETTSÉG MEGENGEDETT LEGNAGYOBB MÉRTÉKE	MEGENGEDETT LEGKISEBB, LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY M. (M)	ZÖLDFELÜLET LEGKISEBB MÉRTÉKE	MAX. SZINTERÜLETI MUTATÓ
Gip	1000 m2	SZ	30 %	3,0-6,0 m	30 %	0,5

KÜLÖNLEGES TERÜLET

ÉPÍTÉSI ÖVEZET JELE	KIALAKÍTHATÓ LEGKISEBB TELEKMÉRET	BEÉPÍTÉSI MÓD	BEÉPÍTETTSÉG MEGENGEDETT LEGNAGYOBB MÉRTÉKE	MEGENGEDETT LEGKISEBB, LEGNAGYOBB ÉPÍTMÉNY M. (M)	ZÖLDFELÜLET LEGKISEBB MÉRTÉKE	MAX. SZINTERÜLETI MUTATÓ
K-t	K	SZ	100 m2	Max. 4,0 m	40 %	0,1
K-ksz	K	SZ	30 %	3,0-4,5 m	20 %	0,3

KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL

KASIB

Mérnöki Manager Iroda kft.

Székhely: 1181 Budapest, Tiborc u. 6. Fax: 290-9191 Tel.: 290-9761
Műterem: 1184 Budapest, Üllői út 374. E-mail: kasib@kasib.hu 291-4205

Csabrendek, Bazsi, Dabronc, Hetyefő, Hosztót, Sümegprága, Szentimrefalva, Veszprémgalsa, Zalaerdőd, Zalagyömörő, Zalaszegvár községek településrendezési eszközei

Rajzszám: 1.

Bazsi község szabályozási terve
Jóváhagyott munkarészek

Munkaszám: **514**

Tervfajta: Szabályozási terv
Külterület

Lépték: **1:4 000**

Vezetőirányító tervező:	Felelős tervező:	Tervező munkatárs:	Kelt:
Zajovics András TT1 01-4075/01, K1d-1	**Junghausz Tímea** Településmérnök	**Fejős László** Okleveles építészmérnök	2004. december