

Kitöltés dátuma: 2026. 01. 15.

2. melléklet a 2011. évi CLXXXIX. törvényhez

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő'
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermeké számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó:

a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)

b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)

c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: BALOGH RÁTTAI ANNA

3. A házas-/élettárs neve: —

4. A gyermek neve: —

A. Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

BUDAPEST

b) Az ingatlan területnagysága: 181 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

LAKÓHAZ ÉS UDVAR

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:

300 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):

MAGÁN-TULAJDON - OSZTATLAN KÖZÖS TULAJDON

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):

TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/12

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 12286/1981. 11. 03.

2.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):

MEGYER

b) Az ingatlan területnagysága: 1831 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):

LAKÓHAZ ÉS UDVAR

Vagyonnyilatkozatot tevő aláírása

Kitöltés dátuma: 2026. 01. 15.

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 60 m²

e) Az ingatlanjogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): MAGANTULAJDON

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): VÉTEL 2006. 12. 27.

3.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): MEGER

b) Az ingatlan területnagysága: 1888 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): BELTERÜLETEN BELTERÜLETI ÉPÍTÉSI TELEK

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: 0

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): MAGANTULAJDON

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 36472 / 2007. 05. 29.

4.

a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): BUDAPEST

b) Az ingatlan területnagysága: 89 m²

c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): LAKÓHAZ 89 m²

d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: LAKÓHAZ 89 m²

e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): TÁRSASHÁZ

f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): TULAJDONOS

g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/1

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 38160/2 / 2011. 05. 13.

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

Vagyennyilatkozatot tevő aláírása

Kitöltés dátuma: 2026. 01.15.

b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus
a szerzés ideje, jogcíme: típus

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori köztisztviselői illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:

Vagyondnyilvántartó tevé

Kitöltés dátuma: 2026. 01. 15.

névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: Ft

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban:

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Vagyonynyilatkozatot tevő aláírása

Kitöltés dátuma: 2026.01.15.

B. Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: IRDAVEZETŐ IGAZGATÓ
Munkahelye: NEW GLOBAL-COM KFT.
Szünetelteti-e foglalkozását: igen
nem
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 600.000 Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: INGATLAN BERBEADÁS
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): NEW BERTONE 15 KFT.
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): HAVI
d) A jövedelem (bruttó) összege: 50.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: VETPULSLO
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): MEGYER KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): HAVI
d) A jövedelem (bruttó) összege: 25.000 Ft

a) A tevékenység megnevezése: NYUGDÍJ
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): MAGYAR ÁLLAM
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): HAVI
d) A jövedelem (bruttó) összege: 365.000 Ft

C. Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Vagyennyilatkozatot tevő aláírása

Kitöltés dátuma: 2026. 01. 15.

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Vagyonylatkozatot tevő aláírása