

TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT SÜMEGPRÁGA
8351 SÜMEGPRÁGA, RÁKÓCZI U. 17. T/Fax: 87/550-038

Szám: 413/56/2013.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sümegprága Települési Önkormányzat Képviselő-testületének 2013.
december 27.-én 18 óra 15 perckor kezdődött rendkívüli nyilvános ülésén

Az ülés helye: Sümegprága Települési Önkormányzat tanácsterme
8351 Sümegprága, Rákóczi u. 17.

Jelen vannak: Csőbör Károly polgármester
Szente Kálmán alpolgármester
Németh Béla képviselő
Valente József képviselő

Igazoltan távol:
Varga Tibor képviselő

Tanácskozási joggal részt vesz: Bencze Gyöngyi aljegyző

Csőbör Károly polgármester tisztelettel köszöntötte a képviselő-testület tagjait, az aljegyzőt. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, mivel a 4 fő megválasztott képviselőből 3 fő és a polgármester megjelent.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Németh Béla képviselőt és Szente Kálmán alpolgármestert.

A javaslatot a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás és határozat hozatal nélkül – elfogadta.

Csőbör Károly polgármester: Javasolta megtárgyalni az alábbi napirendi pontokat:

NAPIREND:

1. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 9/2013.(IX.23.) számú rendelet törvényességi észrevétel

Előterjesztő: Csőbör Károly polgármester

2. Önkormányzati segély kialakításával kapcsolatos rendelet tervezet

Előterjesztő: Csőbör Károly polgármester

3. Vegyes ügyek

Előterjesztő: Csőbör Károly polgármester

- a.) Sümegprága településen villamosítás a hegyben, tulajdonosi hozzájárulás megadása
- b.) Sümegprága településen közterület bontásához tulajdonosi hozzájárulás (Posta épületénél)
- c.) Tájékoztatás Zalaszentgrót Jegyzőjének értesítése az intézményfenntartó társulás döntéséről
- d.) Kalla János Sümegprágai lakós földbérleti szerződése

A javaslatot a Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás és határozat hozatal nélkül – elfogadta.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1. A köztemetőkről és a temetkezés rendjéről szóló 9/2013.(IX.23.) számú rendelet törvényességi észrevétel

Előterjesztő: Csőbör Károly polgármester

Csőbör Károly polgármester: Tájékoztatja képviselő-testületet, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivatal Törvényességi Főosztálya a szeptember hónapban elfogadott temetkezés rendjéről szóló új rendeletüket törvényességi szempontból felülvizsgálta. Az azóta történt jogszabályváltozások és a jogalkotásról szóló törvény rendelkezései alapján ismételten áttekintett rendelet tartalmaz olyan előírásokat, amelyeket magasabb rendű jogszabály is tartalmaz, ezért erről külön rendelkezni nem kell a helyi önkormányzatnak. Javasolja a törvényességi felhívás elfogadását, valamint a törvényességi felhívásnak megfelelően átdolgozott helyi rendelet elfogadását. A rendelet tervezetben a díjtételek bruttó módon kerültek meghatározásra, és azok a díjtételek nem szerepelnek, amelyekhez összeget nem rendelt a képviselő-testület. Kéri a képviselő-testületet, hogy döntsenek a törvényességi felhívásról és a helyi rendelet-tervezetről.

Németh Béla képviselő: Kérdezi, hogy a temető mellett lévő terület önkormányzati tulajdon-e, mert ha az akkor arról gondoskodni kellene.

Csőbör Károly polgármester: Válaszában elmondja, hogy a temető melletti terület nem önkormányzati tulajdon, az az egyházé. Már jelezte nekik, hogy a terület rendezettségéről gondoskodjanak.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testületének

126/2013. (XII. 27.) határozata

Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi észrevételét, az abban foglaltakkal egyet ért.

Felhatalmazzák a polgármestert a Kormányhivatal határidőben történt tájékoztatására.

Felelős: Csőbör Károly polgármester

Határidő: 2013. december 31.

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta, és megalkotta a következő rendeletét:

Sümeprága Község Önkormányzata Képviselő-testületének

11/2013. (XII.31.) önkormányzati rendelete

a köztemetőről és a temetkezés rendjéről

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

2. Önkormányzati segély kialakításával kapcsolatos rendelet tervezet

Előterjesztő: Csőbör Károly polgármester

Csőbör Károly polgármester: A képviselő-testület megkapta az előterjesztést, kérdezi, hogy van-e valakinek hozzászólása, javaslata. A gyermekvédelmi rendelet módosítása előterjesztést javasolja levenni a napirendről, mivel a térítési díjról áprilisban szoktak dönteni. Javasolja a helyben szokásos legolcsóbb temetési költség meghatározását, amely összeg véleménye szerint 120.000.-Ft legyen. Ha nincs hozzászólás, kéri a javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Sümegprága Települési Önkormányzat Képviselő-testületének

127/2013. (XII. 27.) határozata

1. Sümegprága Települési Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy az önkormányzati segély kialakításával kapcsolatos rendelet tervezet előterjesztésből a gyermekvédelmi rendelet módosítási javaslatot vegyék le a napirendről.

2. Sümegprága Települési Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a helyben szokásos legkisebb temetés költségére 120.000.-Ft összeget határoznak meg.

Felhatalmazzák a polgármestert és a jegyzőt a rendelet tervezeten a fenti módosításokat vezessék át.

Felelős: Csőbör Károly polgármester

Pallér Edina jegyző

Határidő: soron kívül

Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta, és megalkotta a következő rendeletét:

Sümegprága Települési Önkormányzata Képviselő-testületének

12/2013. (XII.31.) önkormányzati rendelete

**a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 6/2011. (VI.24.)
számú rendelet módosításáról**

(A rendelet teljes szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

3. Vegyes ügyek

Előterjesztő: Csőbör Károly polgármester

a.) Sümegprága településen villamosítás a hegyben, tulajdonosi hozzájárulás megadása

Csőbör Károly polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy az Elektroplan „2000” Mérnöki Kft. Zalaegerszeg tulajdonosi hozzájárulásukat kérte, hogy a hegyben villamos hálózat fejlesztés történik, amely terv érinti az önkormányzat útját. A villamosítással rendezettebb lesz a villamos hálózat. Javasolja a tulajdonosi hozzájárulás megadását azzal a feltétellel, hogy a kivitelezőt terheli az esetleges károkozás, illetve az eredeti állapot helyreállítása a földmunkák során.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testületének
128/2013. (XII. 27.) határozata**

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete villamosenergia-ipari építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 382/2007. (XII. 23.) Kormányrendelet 37. § (1) bekezdés b.) pontja alapján, az egyszerűsített vezetékjogi engedélyezési eljáráshoz

SÜMEGPRÁGA szőlőhegy villamos energiaellátása keretében 0,4 kV-os szigetelt szabadvezeték létesítési nyomvonalához megküldött dokumentáció alapján a tervezett vezeték nyomvonalához, az önkormányzat tulajdonát érintően, a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

Sümeprága 1238 hrsz-ú önkormányzati tulajdonú földút tekintetében, - mint közútkezelő – a hozzájáruló nyilatkozatot megadja.

Felhívja a tervező és a kivitelező figyelmét, hogy a tervezett fejlesztés kivitelezése során kötelesek a legnagyobb gondossággal eljárni, és az eredeti állapotot helyre állítani.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a határozat kivonatát küldje meg az ELEKTROPLAN "2000" Mérnök Kft. 8900 Zalaegerszeg Kosztolányi u. 12. szám alatti székhelyű tervező gazdasági társaságnak.

Felelős: Csőbör Károly polgármester

Határidő: 2014. január 31.

b.) Sümeprága településen közterület bontásához tulajdonosi hozzájárulás (Posta épületénél)

Csőbör Károly polgármester: A Nagy Villszer Kft. kérelmet terjesztett elő, hogy a Posta épületébe a villamos földkábel fektetnének le, amelyhez a közterület miatt kéri a tulajdonosi hozzájárulásunkat. Kéri a képviselő-testületet, hogy adják meg a tulajdonosi hozzájárulásukat azzal a kitételrel, hogy az esetleges károkozás a kivitelezőt terheli, illetve az eredeti állapotot helyre kell állítani.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és a következő határozatot hozta:

**Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testületének
129/2013. (XII. 27.) határozata**

Sümeprága Települési Önkormányzatának Képviselő-testülete a NAGY VILLSZER Kft. 9700 Szombathely Szőlős utca 4. szám alatti székhelyű

kivitelező részére Sümegprága Rákóczi Ferenc u. 001. szám alatti közterület bontásához – mint tulajdonos – villamos földkábel elhelyezéséhez a Magyar Posta Zrt. 1138 Budapest Dunavirág utca 2-6. szám alatti székhelyű engedélyes részére a tulajdonosi hozzájárulást megadja.

A közterület bontásának módja: zöldterületen ásás kézi, gépi járda alatt átfúrással, a közterületen 8 m hosszban, 0,70 m mélységben, 0,40 m szélességben történhet.

A kivitelezés várható időtartama 1 nap.

Felhívja a kivitelező figyelmét, hogy a kivitelezés során kötelesek a legnagyobb gondossággal eljárni, és az eredeti állapotot helyre állítani, a vonatkozó munkavédelmi szabályokat betartani, és betartatni.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a határozat kivonatát küldje meg a NAGY VILLSZER Kft. 9700 Szombathely Szőlős utca 4. szám alatti székhelyű gazdasági társaságnak.

Felelős: Csőbör Károly polgármester

Határidő: 2014. január 31.

c.) Tájékoztatás Zalaszentgrót Jegyzőjének értesítése az intézményfenntartó társulás döntéséről

Csőbör Károly polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületi tagokat hogy Zalaszentgrót Város Jegyzője értesítést küldött arról, hogy a gyermekjóléti szolgáltatás, a családsegítés a házi gondozás tekintetében az intézményfenntartó társulásuk döntött arról, hogy a saját társulási megállapodásukat 2013. december 12-én módosították annyival, hogy most már akármelyik település csatlakozhat a társuláshoz év közben is, valamint az önkormányzat általi kezdeményezést, a társulási megállapodásra 2014. július 1-től elfogadták.

Korábban ugyanezen megállapodás Sümeg Város Önkormányzatával volt, a Napfény Szociális Gondozási Központtal, de Sümeg teljesen elzárkózott a társulási formától.

Kéri a képviselő-testület jóváhagyását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testületének

130/2013. (XII. 27.) határozata

Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatását a Zalaszentgróti intézményfenntartó társulási tanács döntéséről elfogadta.

d.) Kalla János Sümeprágai lakós földbérleti szerződése

Csőbör Károly polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Kalla János Kalla Kft. tulajdonosa Sümeprágai lakós részére az önkormányzat tulajdonát képező 1,9 ha. területű rét művelési ágú terület bérleti szerződése 2013. december 31.-én lejár. A további földbérletre Kalla János ajánlatot adott, amely alapján további 5 évre bérelni kívánja a földterületet, és fizetne érte az önkormányzatnak **100.000.- forint/év összeget minden év december 31 napjáig a**

Sümeprága	034/12	1 ha 9688 m ²	30,71 AK	Gyep
-----------	--------	--------------------------	----------	------

terület után. Az elmúlt 5 évben nem fizetett a területért, ezért egy összegben befizet az önkormányzat számlájára egyszeri 140.000.-Ft-ot.

Kéri a képviselő-testületet, hogy a jogügylet lebonyolításához, a haszonbérleti szerződés megkötéséhez járuljanak hozzá. A bérlő természetesen tisztában van azzal, hogy a bérleti ajánlatát közszemlére kell tenni és az önkormányzat kaphat jobb ajánlatot is.

Németh Béla képviselő: Javasolja, hogy a területtel határos önkormányzati úton járnak még a Gelencsér János, a Csiza Imre, és a Kalla János, akkor ők egyezzenek meg, hogy az út melletti szemetet ki takarítja el, illetve az úton is van elég törmelék, és abban egyeztessenek a vállalkozók.

Csőbör Károly polgármester: A képviselő úr javaslatát továbbítani fogja az érintett vállalkozóknak és reméli, hogy az önkormányzati úton is rendeződni fognak a viszonyok. Kéri a képviselő-testület jóváhagyását az újabb 5 éves haszonbérleti szerződés megkötéséhez.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal – ellenszavazat és tartózkodás nélkül – elfogadta és a következő határozatot hozta:

Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testületének

131/2013. (XII. 27.) határozata

Sümeprága Települési Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy **2014. január 1. napjától határozott időre**

Sümeprága	034/12	1 ha 9688 m ²	30,71 AK	Gyep
-----------	--------	--------------------------	----------	------

művelési ágú földterülettel kapcsolatos haszonbérlettel kapcsolatos jogügyletet bonyolítsa le, a szerződést kösse meg.

A földhaszonbérleti szerződési ajánlatot a haszonbérelő által fizetendő évi 100.000.-Ft/év bérleti díjat jóváhagyják, valamint jóváhagyják az eddigi bérleti díj nélküli szerződés lejártát követően a bérelő által fizetendő egyszeri 140.000.-Ft befizetését az önkormányzat számlájára.

Felelős: Csőbör Károly polgármester

Határidő: soron kívül

Más napirend nem lévén, Csőbör Károly polgármester a rendkívüli nyilvános ülést 19 óra 10 perckor bezárta.

K.m.f.

Csőbör Károly
polgármester

Bencze Gyöngyi
aljegyző

a jegyzőkönyv tartalmáért felelős jelen lévő

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Szente Kálmán
alpolgármester

Németh Béla
képviselő

Záradék:

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 52. § (2) bekezdése értelmében a képviselő-testület ülésének a jegyzőkönyvét a polgármester és a jegyző írja alá.

Pallér Edina
jegyző