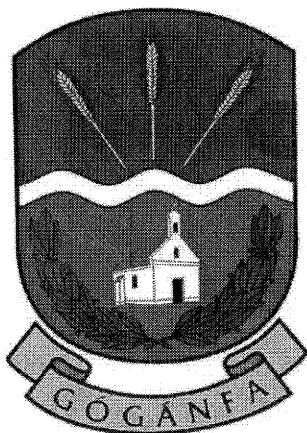




Szám: 279-20/2017.

Gógánfa Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2017. november 2. napon megtartott

nyílt üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek:... 10 --...

Határozatok:.....94 - 97.....

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8346 Gógánfa, Deák F. u. 23.

Szám: 279-20/2017.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Gógánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. november 2-án, 15. órai kezdettel, Gógánfa Deák Ferenc u. 23. szám alatt lévő Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott nyílt üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert polgármester,
Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő,
Némethné Tóth Mónika képviselő,
Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő.

Távolmaradását jelezte: Nagy Márta alpolgármester

Tanácskozási joggal meghívott:

Bencze Gyöngyi jegyző,
Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző,
Tordáné Ughy Ilona jegyzőkönyvvezető.

Nagy Róbert polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselő társait, a jegyzőt és az aljegyzőt. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Tordáné Ughy Ilona hivatali dolgozót.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy az öt fő képviselő-testületi tagok közül jelen van négy fő, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot:

- 1./ Idősek napja lebonyolítása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 2./ Önkormányzati lakásigénylések.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 3./ Szociális tüzelőanyag támogatásról rendelet megalkotása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 4./ Pályázatokról tájékoztató.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 5./ Megüresedő álláshelyről tájékoztató.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 6./ Vegyes ügyek.
Előterjesztő:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete egyhangúlag, 4 igen szavazattal – ellenszavazat, tartózkodás és határozathozatal nélkül – a napirendi javaslatot elfogadta.

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Idősek napja lebonyolítása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, hogy az idősek napja november 11-én kerül megrendezésre Gógánfa községben. Összesen 176 fő a 60 évet betöltöttek száma. Természetesen ennél kevesebb fő vesz részt a rendezvényen, egyrészt sajnos egészségi állapot miatt többen nem tudnak elmenni, illetve az adott időpontban más irányú elfoglaltságuk lesz. Javasolta, hogy a kerek évfordulót betöltők részére emléklap legyen adományozva. Eszerint a 60. életévet betöltő 10 fő, a 70 évesek száma 6 fő, a 80. évesek száma 1 fő.

/A javaslattal valamennyi képviselő-testületi tag egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett./

2./ Önkormányzati lakásigénylések és egyéb önkormányzati lakások ügyei.

2.1. Nemes Ferenc lakásbérleti szerződésének meghosszabbítás iránti kérelme

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Nemes Ferenc Gógánfa, Vasút u. 98/1. sz. alatt lévő önkormányzati lakást bérlő kérte a képviselő-testületet, hogy lakásbérleti szerződése kerüljön meghosszabbításra.

Véleménye szerint a bérleti szerződés meghosszabbításának akadálya nincs, hiszen fizetési kötelezettségének mindig időben eleget tett.

Kérte a képviselő-testület véleményét a kérelemmel kapcsolatban.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Javasolta, hogy Nemes Ferenc részére 2018. május 31-ig kerüljön meghosszabbításra a lakásbérleti szerződés.

Nagy Róbert polgármester: Kérte, amennyiben az elhangzott javaslattal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

94/2017. (11. 02.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nemes Ferenc Gógánfa, Vasút u. 98/1. szám alatti tartózkodási helyű bérlő részére 2018. május 31-ig szóló időszakra továbbra is bérbe adja a Gógánfa, Vasút u. 98/1. szám alatt lévő önkormányzati lakást változatlan feltételekkel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a bérlőt értesítse, a határozott idejű bérleti szerződést megkösse.

Határidő: 2017. november 20.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

2.2./ Pais Lászlóné önkormányzati lakás bérleti jog megszerzése iránti kérelme

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatta a jelenlévőket, hogy Pais Lászlóné, aki jelenleg Sümeg, Simon István u. 47/2. II/5. sz. alatti albérletben él, (állandó lakcíme: 8346 Gógánfa, Deák F. u. 56.) kérte a képviselő-testületet, hogy az önkormányzati bérlakáshoz jutását segítse elő. Szeretné bérbe venni a megüresedett Gógánfa, Deák F. u. 37/b. sz. alatti önkormányzati lakást.

Azt tudni kell, hogy a válófélben lévő férjével szemben lévő lakást szeretnék bérbe venni, ami nem lenne túl szerencsés eset.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Elmondta, hogy a polgármester ez irányú telefonhívását követően arra az elhatározásra jutott, hogy ezen túl 50.000,- Ft kaució ellenében kerüljön bérbeadásra az önkormányzati lakás, a lakásbérleti jog megszűnését követően esetlegesen felgyülemlett kiadások fedezésére.

Némethné Tóth Mónika képviselő: Jó ötletnek tartotta a képviselő Úr felvetését, csak az összeget sokallja, talán 30.000,- Ft elfogadhatóbb lenne.

Nagy Róbert polgármester: Javasolta, hogy a soron következő testületi ülésig a döntést halasszák el.

Dr. Nagy Zoltán képviselő: De ettől függetlenül a kaucióról lehetne dönteni.

Bencze Gyöngyi jegyző: Tájékoztatásképpen elmondta, hogy a kaució, a lakás bérlésének ideje alatt okozott kár helyreállítását szolgálja.

Nagy Róbert polgármester: Kérte a képviselő-testület tagjait, amennyiben egyetértenek azzal, hogy Pais Lászlóné kérelmével kapcsolatos döntés legyen elhalasztva, valamint ezt követően az önkormányzati lakások bérbevételével egyidejűleg 30.000,- Ft összegű kaució legyen befizetve a bérlő részéről, kézfeltartással szavazzanak.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

95/2017. (11. 02.) önkormányzati határozat:

1./ Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Pais Lászlóné 8346 Gógánfa, Deák F. u. 56. sz. alatti lakos önkormányzati lakás bérleti jogának megszerzésére irányuló kérelmét elhalasztja.

2./ Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete valamennyi önkormányzati lakás 2017. november 3. napjától kezdődően történő bérbevételével egyidejűleg 30.000,-Ft összegű kaució megfizetéséről dönt.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pont vonatkozásában a döntésről a bérlőt értesítse.

A 2. pont vonatkozásában felhatalmazza a polgármestert a döntés végrehajtására.

Határidő: 2017. november 20. és folyamatos

Felelős: Nagy Róbert polgármester

2.3. Nemes Ferenc Gógánfa, Vasút u. 98./1. sz. alatti bérlő kérelme.

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, hogy megkereste Nemes Ferenc a Gógánfa, Vasút u. 98/1. sz. alatti önkormányzati lakás bérlője és kérte, hogy a lakás szomszéd felőli fala legyen gipszkartonnal ellátva, megelőzve ezzel a zajok átszűrődését.

/A képviselő-testület az elhangzottakkal egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül egyetértett./

3./ Szociális tüzelőanyag támogatásról rendelet megalkotása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatta a megjelenteket, hogy az előterjesztés kiküldésre került minden képviselő részére. A rendelet-tervezetben a tavalyihoz viszonyítva annyi változás történt, hogy az 1. sz. melléklet „Kérelem” nyomtatványon fel kell tüntetni az egy főre jutó jövedelem összegét is.

Gógánfa település 61 erdei m³ tűzifát kapott. A rendelet-tervezet szerint a maximálisan adható 5 m³. A szállítás költsége 3.000.-Ft+ÁFA/m³.

Bencze Gyöngyi jegyző: Kéri a képviselő-testület tagjait, hogy tegyenek javaslatot a kérelmek benyújtási határidejére.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Javasolta, hogy november 30-ig lehessen benyújtani a tüzelőanyag támogatás iránti kérelmeket.

Nagy Róbert polgármester: Megköszönte a hozzászólásokat. Kérte, aki egyetért a tüzelőanyag támogatásról szóló rendelet-tervezetben foglaltakkal, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – az alábbi rendeletet alkotja:

**Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testületének
10/2017. /XI. 05./ önkormányzati rendelete
a szociális célú tüzelőanyag támogatás igénylésének szabályairól
/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./**

4./ Pályázatokról tájékoztató.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatta a megjelenteket, hogy a csapadékvíz elvezetésével kapcsolatos pályázat közbeszerzésére hiánypótlás érkezett. Hiányolták, hogy a benyújtott iratokról nem került csatolásra iratjegyzék, holott az feltöltésre került a rendszerbe. A Laczkó Dezső Múzeummal a szerződést megkötötték.

Az orvosi rendelő kivitelezésére az ajánlattételi felhívás kiküldésre került hat cég részére.

A hivatal energetikai fejlesztésével kapcsolatban most került visszaküldésre a Magyar Államkincstár részére a Támogatói Szerződés aláírva. Az ajánlattételi felhívás is elkészítésre került, melyet minimum három kivitelező részére kell kiküldeni. Ez a napokban megtörténik. Az első mérföldkő teljesítésének határideje 2018. február 28.

/A polgármester pályázatokkal kapcsolatos tájékoztatóját a képviselő-testület egyhangúlag, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta./

5./ Megüresedő álláshelyről tájékoztató.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatta a képviselő-testület tagjait, hogy a védőnői és orvosi rendelői takarítói álláshely meg fog üresedni és ezért ki kell írni az álláshelyek megpályázását. Mindkét álláshely 1-1 óra időtartamba lenne betöltve.

Kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

96/2017. (11. 02.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a megüresedő védőnői és orvosi rendelői 2 órás takarítói álláshelyek betöltésére pályázat kiírását határozza el, amelyből naponta 1 óra az orvosi rendelő és 1 óra a védőnői rendelő takarítását jelenti a háziorvossal kötött szerződésben foglalt alkalmazási módon.

A pályázat benyújtásának határideje 2017. november 24. A munkakör 2017. december 1-től betölthető.

Felhatalmazza a polgármestert a pályázat közzétételére.

Határidő: Azonnal

Felelős: Nagy Róbert polgármester

6./ Vegyes ügyek.

6.1. Önkormányzat tulajdonában lévő Opel Corsa típusú gépjármű értékesítése.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Elmondta, hogy Gógánfa Község Önkormányzata tulajdonában van a jelenleg használaton kívüli Opel Corsa gépjármű, mely az ukki Szociális, Család- és Gyermekjóléti Intézmény használatában volt. Jelenleg 107.000 km van benne. 200.000,- - 250.000,- forint összegért gondolta értékesíteni.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Javasolta, hogy az eladási árat 300.000,- Ft-ban határozzák meg.

Kérte, aki a gépjármű értékesítésével, a fent elhangzottak szerint egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 4 igen szavazattal - ellenszavazat és tartózkodás nélkül – a következő határozatot hozta:

97/2017. (11. 02.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában lévő Opel Corsa típusú gépjárművet 300.000,-Ft-ban kívánja értékesíteni.

Felhatalmazza a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

K.m.f.

Több napirendi pont nem lévén a polgármester az ülést 16 óra 30 perckor befejezettnek nyilvánította.


Nagy Róbert
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző