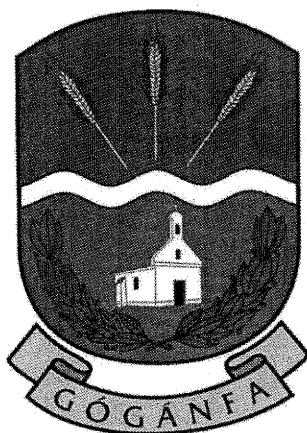




Szám: KOH/160-6/2018.

Gógánfa Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2018. május 23. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek:3.....
Határozatok:.....19 – 35

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8346 Gógánfa, Deák F. u. 23.

Szám: KOH/160-6/2018.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Gógánfa Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 23-án, 17 óra 30 perc kezdettel, Gógánfa, Deák Ferenc u. 23. szám alatt lévő Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal tanácstermében megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Nagy Róbert polgármester,
 Nagy Márta alpolgármester,
 Némethné Tóth Mónika képviselő,
 Dr. Nagy Zoltán képviselő,
 Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő.

Tanácskozási joggal meghívott:

Bencze Gyöngyi	jegyző,
Hörcsöki Tamásné	pénzügyi ügyintéző,
Olt István	főépítész,
Tordáné Ughy Ilona	jegyzőkönyv-vezető

A község lakosságából nem jelent meg senki.

Nagy Róbert polgármester: Köszöntötte az ülésen megjelent képviselő társait, Bencze Gyöngyi jegyzőt, Olt István főépítészt és Hörcsöki Tamásné pénzügyi ügyintézőt. A jegyzőkönyv vezetésére felkérte Tordáné Ughy Ilona hivatali dolgozót.

A jelenléti ív alapján megállapította, hogy mind az öt fő képviselő-testületi tag jelen van, így az ülés határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot:

- 1./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének módosítása.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző
- 2./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetési beszámolója.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző
- 3./ Gógánfa Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 4./ Gógánfa Község Önkormányzata 2017. évi költségvetési beszámolójának megtárgyalása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

- 5./ Belső ellenőrzési jelentés – 2017. évi – megtárgyalása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 6./ Átfogó értékelés a család- és gyermekjóléti feladatok 2017. évi ellátásáról.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 7./ Közbeszerzési terv jóváhagyása.
Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző
- 8./ Vegyes ügyek.
- 8.1. Településrendezési tervvel kapcsolatos tájékoztató.
Előterjesztő: Olt István főépítész
- 8.2. Illésné Bódis Márta védőnő munkájának elismerése.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8.3. Földbérleti szerződések meghosszabbítása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8.4. A téli rezsicsökkentéssel kapcsolatos tájékoztató.
Előterjesztő: Nagy Róbert
- 8.5. Törvényességi felhívásról tájékoztató
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8.6. Élelmezésvezető dicséretbe részesítése.
Előterjesztő: Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő
- 8.7. Alapító Okiratok módosítása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8.8. Gógánfai Fekete István Általános Iskola informatikai infrastrukturális (TIOP-1.1.1-07/1-2008-0974) pályázatának ellenőrzése
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8.9. Gógánfai gyermeknapra kupon természetbeni juttatás
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8.10. Gógánfai általános iskolai jó tanulók részére könyvjutalomhoz hozzájárulás.
Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester
- 8.11. Önkormányzat tulajdonában lévő eszközök szabad kapacitásának hasznosítása, bérbeadása.
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8.12. Lakásvásárlás támogatásának előzetes tervezete.
Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester
- 8.13. „Virágos Gógánfáért” versenyfelhívás 2018. évben.
Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester
- 8.14. Gógánfa, Deák F. u. 30. sz. alatti ingatlannal kapcsolatos ügy megtárgyalása.
Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester
- 8.15. Pedagógus sírok gondozása.
Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester
- 8.16. Polgármesteri tájékoztatások
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester
- 8.17. Nemes Ferenc lakásbérleti szerződésének meghosszabbítás iránti kérelme
Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Kérdezte, hogy van-e valakinek rendkívüli indítványként újabb napirendi javaslata?

Mivel kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

19/2018. (05.23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett napirendet elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Nagy Róbert polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA:

1./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésének módosítása.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi Jegyző Asszonynak!

Bencze Gyöngyi jegyző: Nagy tisztelettel köszöntötte a képviselő-testület tagjait. A költségvetés módosítása a parlamenti választások lebonyolításához kapott 4.150.910,- Ft összegű állami normatíva folyósítása miatt vált szükségessé. Ez az összeg úgy a költségvetés bevételi, mint a kiadási oldalát megnövelte. Így a fenti összeggel növelten az ez évi költségvetés bevételi és kiadási oldala 101.781.214,-Ft. A választással kapcsolatos költségvetés is megküldésre került a képviselő-testületi tagok részére. Erről azt kell tudni, hogy ebből a pénzből kellett fedezni a bizottsági tagok tiszteletdíját, annak járulékait, a jegyzőkönyvvezetők megbízási díját és járulékait, valamint ebből kerül sor a Helyi Választási Iroda tagjainak megbízási díja kifizetésre, a Területi Választási Iroda, illetve az Országos Választási Iroda jóváhagyását követően. Ezen kívül kisebb mértékben, mindössze 401.910,- Ft összegben a dologi kiadások szerepelnek még a költségek között.

Nagy Róbert polgármester: Köszönte Bencze Gyöngyinek a napirendi pontra vonatkozó kiegészítését.

Kérem a képviselő-testület tagjait, amennyiben a kiküldött írásbeli előterjesztéssel és annak kiegészítésével egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

20/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gógánfai közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi költségvetésnek módosítását 4.150.910.-Ft bevételi és kiadási növekménnyel az alábbiak szerint hagyja jóvá:

a) bevételi főösszeg	101 781 214 Ft
b) kiadási főösszeg	101 781 214 Ft

Felhatalmazzák a jegyzőt, hogy a szükséges intézkedéseket a módosítással kapcsolatban tegye meg.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

2./ Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi költségvetési beszámolója.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Átadta a szót Bencze Gyöngyi Jegyző Asszonynak!

Bencze Gyöngyi jegyző: A tavalyi évi költségvetésünket az átvett pénzeszközökkel kellett módosítani. Két címen érkezett a hivatalhoz, az egyik a két ízben is jóváhagyott jutalomkeret, mely bruttó 3.909.246,- Ft, valamint az önkormányzatoktól átvett pénzeszközök főépítész, tervező, ami külön szerződés és az önkormányzatok jóváhagyása által történt 13. 949.022,- Ft, mely nem bér jellegű kiadások, hanem megbízási, illetve vállalkozói szerződés.

A hivatal költségvetése ezekkel a tételekkel módosul. Így a bevételi főösszeg teljesítése 103.634.607,- Ft, a kiadási főösszeg 96.716.918,- Ft, a módosított pénzmaradvány pedig 6.917.689,- Ft. Ez nagy százalékában a decemberben esedékes bérek, valamint annak járulékait takarja, amit 2018. évben kell kifizetni. Tehát ennek a pénzmaradványnak technikailag a hivatal számláján kellett lennie. Ezen kívül volt az átvett pénzeszközökből az év végi elszámolás kapcsán az önkormányzatoktól kapott főépítésre és tervezői díjra többlet átutalás. Ezekkel számoltunk el, eltérő időpontban történő utalások miatt két önkormányzatnak a tervezőre és a főépítésre eső díja a költségvetési számlánkon maradt, az nem került elszámoláskor visszautalásra, így bevételként annál a két önkormányzatnál nem jelent meg. Nekik ilyen jogcímen nem is kell már az idén átutalást teljesíteniük.

Nagy Róbert polgármester: Köszönte a jegyző asszony szóbeli kiegészítését.

Kérem a képviselő-testület tagjait, amennyiben a kiküldött írásbeli előterjesztéssel és annak kiegészítésével egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

21/2018. (05.23) önkormányzati határozata

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gógánfai közös Önkormányzati Hivatalnak az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 91. §-ának megfelelően a 2017. évi költségvetési beszámolóját az alábbiak szerint hagyja jóvá:

Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal

a) bevételi főösszegének teljesítése	103.634.607.-Ft
b) kiadási főösszegének teljesítése	96.716.918.-Ft
c) pénzmaradvány	6.917.689.-Ft

Felhatalmazzák a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

3./ Gógánfa Község Önkormányzat 2017. évi költségvetésének módosítása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: A Hivatal költségvetési módosítása okozta az önkormányzat költségvetés módosítását, amely működési költségek átutalásra kerültek a Hivatal részére.

Hörcsöki Tamásné pénzügyi ügyintéző: Kiegészítésképpen elmondja, hogy ez a módosulás nem érintette az önkormányzatot, mivel a Hivatal közvetlenül az önkormányzatoktól kapta a főépítész és a tervező díját, a jutalom keretét működési költségvetési forrásként kellett kezelni. November hónapban módosításra került a 2017. évi önkormányzati költségvetési rendelet, és az év végi záró adatok már nem tartalmaztak ettől eltérő forrásokat és kiadásokat, ezért nem indokolt, hogy a költségvetési rendelet módosításra kerüljön.

Bencze Gyöngyi jegyző: A 2017. évi költségvetési rendeletet tavaly novemberben módosította utoljára a képviselő-testület. December hónapban nem volt olyan kiadás, illetve plusz bevétel, ami miatt most korrigálni kellene a tavalyi év költségvetési főösszegét.

Nagy Róbert polgármester: Aki a kiegészített beszámolót elfogadja, kérem kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

22/2018. (05.23) önkormányzati határozata

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési rendelet módosításával kapcsolatos tájékoztatást tudomásul vette.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Nagy Róbert polgármester

4./ Gógánfa Község Önkormányzata 2017. évi költségvetési beszámolójának megtárgyalása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy 2017-ben hitelfelvételre nem került sor. Az önkormányzat 2017. évi gazdálkodása szűkös bevételi forrásai miatt a megfontolt fizetési ütemezésekkel meg tudott felelni a gazdálkodási elvárásoknak. Ez alapján megőriztük működőképességünket.

Hörcsöki Tamásné pénzügyi ügyintéző: A pénzmaradványban a jelenlegi pályázatok összegei maradtak. 28.206.000,- Ft pedig a költségvetési számlán volt, mely az idei költségvetésbe beépítésre került.

Nagy Márta alpolgármester: A napirendi pontnál maradvia elmondja, hogy érkezett egy megkeresés, mely szerint 2017. novemberében nem került teljesítésre egy számla. Kérdezné, hogy miért nem történt meg, ezenkívül fel szeretné hívni a figyelmet, hogy ezen túl nagyobb odafigyeléssel legyenek, mert a pályázatoknál nagyon fontos, hogy ilyen dolgoknak megfeleljenek, ne legyenek kiegyenlítettlen számláink. Ugyanis vizsgálják egy-egy pályázat alkalmával, hogy milyen a pályázó fizetési készsége, stb. és az ehhez hasonló dolgok nem jó fényt vetnek ránk.

Itt helyileg is kellene lenni nyilvántartásnak a számlák beérkezéséről.

Hörcsöki Tamásné pénzügyi ügyintéző: Ezt a levelet a cég mérlegkészítése miatt közölték, most május hónapban, mindjárt közvetlenül az ülést megelőzően, mivel nyilvántartásukban a követelést nyilvántartották. Erre eddig semmilyen jelzés, és fizetési felszólítás sem érkezett. Utánanéznünk, hogy a cég követelése jogos-e.

Nagy Róbert polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat, kiegészítéseket. Kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben Gógánfa Község Önkormányzata 2017. évi költségvetési beszámolójában foglaltakkal egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal az alábbi rendeletet alkotja:

GÓGÁNFA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
3/2018. (V. 30.) önkormányzati rendelete
a 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

5./ Belső ellenőrzési jelentés – 2017. évi – megtárgyalása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Átadja a szót Bencze Gyöngyi jegyzőnek.

Bencze Gyöngyi jegyző: Szóbeli kiegészítésében elmondta, hogy a belső ellenőr által összeállított anyagot kézhez kapta a képviselő-testület. Az adott év ezen szakaszában kell megtárgyalni, hogy az előző évben végrehajtott ellenőrzésekkel kapcsolatban milyen összegzést adott a belső ellenőr a kitűzött célok ellenőrzéséről, illetve az utóellenőrzésekről. Az intézkedési tervben döntés született, hogy az önkormányzat alkosson rendeletet az államháztartáson kívülre átadott pénzeszközök szabályairól. A belső ellenőrzés során megállapítást nyert, hogy a Gógánfai Falusi Sportegyesület, az iskolai Alapítvány, valamint a Tűzoltó- és Polgárőr Egyesület volt az, akiknél az elszámolást nem találta teljesen helyén valónak. Ennek mentén mindhárom szervezetet visszamenőlegesen ismételt elszámoltattuk. Pótoltva lett a hiányosság. A rendelet előkészítése időbeli kapacitáshiány és, jogszabályi változások miatt eddig nem került előterjesztésre. Indokolt a határidő módosítása. Az átadott pénzeszközök tekintetében az államháztartási törvény alapján kell megalkotni a szabályokat.

Nagy Róbert polgármester: Megköszöni a kiegészítést.

Kéri, aki az előterjesztésben foglaltakat elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

23/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Gógánfa Község 2017. évben lefolytatott belső ellenőrzéséről szóló beszámolóját elfogadja.

A Képviselő-testület a 106/2017. (11.13.) számú határozatának végrehajtási határidejét 2018. június 30. napjára módosítja.

Felhatalmazzák a polgármestert és a jegyzőt, hogy a Belső ellenőrzést lefolytató ellenőrt tájékoztassa.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Nagy Róbert polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

6./ Átfogó értékelés a család- és gyermekjóléti feladatok 2017. évi ellátásáról.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: A szociális intézmény elkészítette a 2017. évről az átfogó beszámolót.

Mivel a beszámolóval kapcsolatban kérdés, hozzászólás nem hangzott el, kéri a képviselő-testület tagjait, amennyiben egyetértenek a beszámolóban foglaltakkal, kézfeltartással szavazzanak.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

24/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2017. évben végzett gyermekvédelmi munkáról szóló beszámolót a melléklet szerint elfogadja.

Felhatalmazza a jegyzőt, hogy a határozatot és a beszámolót a Veszprém Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámügyi Főosztálya részére küldje meg.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

7./ Közbesszerzési terv jóváhagyása.

Előterjesztő: Bencze Gyöngyi jegyző

Nagy Róbert polgármester: Átadja a szót Bencze Gyöngyi jegyzőnek.

Bencze Gyöngyi jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a közbesszerzési tervet jóvá kell hagyni. Tartalom nélkül javasolja jóváhagyni, mivel jelenleg a költségvetés nem tartalmaz olyan beszerzést, beruházást, amely a közbesszerzési törvény hatálya alá tartozna. Amennyiben év közben történnek olyan változások, amik indokolttá teszik a közbesszerzési eljárás lefolytatását, akkor módosítani szükséges.

Nagy Róbert polgármester: Megköszöni a jegyző tájékoztatását. Kéri, aki a javasolt közbesszerzési terv elfogadásával egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Nagy Róbert polgármester szavazata: igen,
Nagy Márta alpolgármester szavazata: igen,
Némethné Tóth Mónika képviselő szavazata: igen,
Dr. Nagy Zoltán képviselő szavazata: igen,
Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő szavazata: igen.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Gógánfa 2018. évi közbesszerzési tervét az alábbi nemleges tartalommal elfogadja.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Nagy Róbert polgármester

A közbeszerzés tárgya és mennyisége	CPV kód	Irányadó eljárásrend	Tervezett eljárási típus	Időbeli ütemezés		Sor kerül-e vagy sor került-e az adott közbeszerzéssel összefüggésben előzetes összesített tájékoztató közzétételére?
				Az eljárás megindításának, illetve közbeszerzés megvalósításának tervezett időpontja	Szerződés teljesítésének várható időpontja vagy a szerződés időtartama	
I. Árubeszerzés						
-	-	-	-	-	-	-
II. Építési beruházás						
-	-	-	-	-	-	-
III. Szolgáltatás-megrendelés						
-	-	-	-	-	-	-
IV. Építési koncesszió						
-	-	-	-	-	-	-
V. Szolgáltatási koncesszió						
-	-	-	-	-	-	-

8. Vegyes ügyek.

8.1. Településrendezési tervvel kapcsolatos tájékoztató.

Előterjesztő: Olt István főépítész

Olt István főépítész: A rendezési terv ahhoz a szakaszhoz érkezett, amikor a településfejlesztési koncepciót készíti a tervező. Volt ennek egy társadalmazása, volt egy közmeghallgatás. Ott elhangzottak azok a kötelező elemek, melyek a fejlesztési koncepcióba kell, hogy kerüljenek, illetve a tervező a lakosság részéről fejlesztési elképzeléseket vár. A polgármester Úrral is beszéltünk, hogy olyan vonatkozású adatszolgáltatást a tervező még nem kapott, amely az önkormányzat hosszú távú elképzeléseivel segítené a munkáját.

Van-e olyan elképzelése az önkormányzatnak akár pályázattal kapcsolatban, ami érinthet rendezési tervet, akár szerkezeti, akár szabályozási tervet, vagy akár a HÉSZ-t. Ugyanis 5-6-7 évre ez a terv meghatározza a település jövőjét. Tehát például egy telek nagyságrendjébe legyen módosítva a terv, ennek átfutási ideje minimum 6 hónap. Bármilyen módosítás kb. 1 év. A pályázati kiírások is jelentősen befolyásolják az elképzeléseket.

Várná, hogy az önkormányzatnak milyen olyan fejlesztési elképzelései vannak, amelyek a koncepcióba megjelenjenek. Például, akár belterületbe vonás, stb. Ezeket a gondolatokat összesítené és a tervező felé közvetítené.

Nagy Róbert polgármester: Javasolja a Vasút utcában, a volt Tsz. major mellett lévő két szolgálati lakást kellene belterületbe vonatni.

Nagy Márta alpolgármester: Az említett két lakóház előtti önkormányzati terület építési telekként szerepel? Mert azokat most mezőgazdasági művelés céljából bérbe adtuk. Ugyanis

az sem mindegy hogy kerülnek be a rendezési tervbe és akinek bérbe adtuk hány évre adtuk azt.

A másik ötlet, a MÁHÓ Kft. által területen van egy országosan nyilvántartott szélcsatorna. Lehet az idők folyamán befektetőt érdekelne, mondjuk egy szélerőmű park létrehozásában. Sajnos ennek a területnek nem tudjuk a tulajdoni viszonyait, hogy kinek a tulajdonában van. Szerintem ezek a megújuló energia források is fontos dolgok.

Ezen kívül, ha szeretnénk közterületeket elnevezni, mondjuk Kápolna-tér, Megyefű park, stb, azt is be lehetne építeni a rendezési tervbe.

Olt István főépítész: Mezőgazdasági termelés folyik, de az a terület a rendezési terv szerint más funkciót kapna, ez a dolog két úton halad. Amíg a mezőgazdasági termelésben lévő terület a földhivatalnál be van jegyezve, addig a földhasználati jog erősebb bármi féle fejlesztésnél. Ki jelölni ki lehet, hogy majd valamikor más funkciója lesz, de amíg ott földhasználat folyik, semmit nem lehet csinálni.

Bencze Gyöngyi jegyző: A lakossági fórumon olyan témák vetődtek fel, csak címszavakat említve, mint például: lakóterületek, ingatlanok, feldolgozó ipar, csarnok, intézményhálózat, bölcsőde, közösségi ház, infrastruktúra, útfejlesztés, külterületi utak, közvilágítás, információs tábla, parkok, játszótér, turista útvonal kijelölése, a központban parkolók, stb.

Nagy Márta alpolgármester: Amit most bevonunk belterületbe, az a két ház, plusz még a mellette levő telkek új utcaként bekerülhetnének a településrendezésbe. Akár egy erdőtelepítés a zöldterületek növelése céljából. A Marcal véd területén egy turista útvonalat is ki lehetne alakítani.

Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő: Az iskola épületéhez egy emléktábla felállítását megilletne az iskola egykori tulajdonosa.

Olt István főépítész: Köszöni, a javaslatokat továbbítja a tervezőnek azzal, hogy az elkövetkezendő időszakban ez még kiegészítésre kerüljön.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a településrendezési koncepció kiegészítésével a tájékoztatót tudomásul vette, határozatot a tárgykörben jelenleg nem hoz.

8.2. Illésné Bódis Márta védőnő munkájának elismerése.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: A mai nap folyamán Bisi Olga vezető védőnő levélben tájékoztatta, hogy a Védőnők Napja alkalmából a Illésné Bódis Márta védőnő megkapja a Veszprém Megyei Önkormányzat elismerő oklevelét, munkája elismerésül.

Dr. Nagy Zoltán képviselő: Úgy gondolom, Illésné Bódis Márta munkavégzését tekintve, meg is érdemli az elismerést.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a Illésné Bódis

Márta védőnő munkájának elismeréséről szóló tájékoztatót tudomásul vette, határozatot a tárgykörben jelenleg nem hoz.

8.3. Földbérleti szerződések meghosszabbítása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy ez év júniusában a 0120/74/I., 0120/74/II., 0120/74/III., 0120/74/IV., 0120/74/VI., 0130/1. hrsz-ú. önkormányzati tulajdonú termőföldek haszonbérleti szerződése lejár és azok meghosszabbítására nincs lehetőség, ezért újból ki kell függeszteni az ajánlati felhívásokat.

Ezen kívül javasolja a Gógánfa 0120/74/V. (bérlő: Dormán Zoltán 8346 Gógánfa, Deák F. u. 31.), 0120/74/VII. (bérlő: P&P Pannónia Kft. 7754 Bóly, Rózsa u. 1.) és a 0130/1. hrsz-ú (bérlő: MUGÉP Söjtöri BT. 8346 Gógánfa, Vasút u. 49.) földterületek bérleti szerződésének 2023. december 31-ig történő meghosszabbítását.

Eddig évente 1000,- Ft/AK. volt a bérleti díj. Kérdés, hogy maradjon ez az összeg, vagy kerüljön felemelésre.

Nagy Márta alpolgármester: Az imént épp arról beszéltünk, hogy a műhely fele lévő önkormányzati földterületet át kellene minősíteni építési telekké. Ezért a bérbeadás rövid időszakra kellene, hogy szóljon.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Véleménye szerint nem kellene felemelni a bérleti díjat, mert féltő, hogy akkor parlagon marad a terület.

Nagy Márta alpolgármester: Kérdés, hogy a földhasználók mekkora összegű állami támogatást kapnak. Egy kicsit realisabbnak kellene lenni, mert, ha csak lekaszálják, akkor is jó pénzt kapnak a mi földünkért.
Arányosítani kellene.

Nagy Róbert polgármester: Javasolja, hogy legyen 1.500,- Ft/AK összegű a bérleti díj.

Dr. Nagy Zoltán képviselő és Nagy Márta alpolgármester: Egyetértünk a polgármester javaslatával.

Nagy Róbert polgármester: Megköszöni a hozzászólásokat. Kéri kézfeltartással szavazzon, aki egyetért az elhangzottakkal.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonában álló Gógánfa 0120/74/V. (bérelő: Dormán Zoltán 8346 Gógánfa, Deák F. u. 31.), 0120/74/VII. (bérelő: P&P Pannónia Kft. 7754 Bóly, Rózsa u. 1.) és a 0130/1. hrsz-ú (bérelő: MUGÉP Söjtöri BT. 8346 Gógánfa, Vasút u. 49.) földterületek bérleti szerződését 2023. december 31-ig meghosszabbítja:

Mivel a Gógánfa 0120/74/I., 0120/74/II., 0120/74/III., 0120/74/IV., 0120/74/VI., 0130/1. hrsz-ú földterületek haszonbérleti szerződése lejárt, ezért azokat ajánlattétel céljából újból kifüggeszti. Amennyiben a földterületek bérletére ugyanazon tulajdonosok tesznek ajánlatot, akik eddig is használták, a haszonbérleti szerződést esetükben is 2023. december 31-ig meghosszabbítja.

A bérleti díjat 1.500,- Ft/AK/év összegben határozza meg.

Felhatalmazza a polgármestert a haszonbérleti szerződések megkötésére.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

8.8. A téli rezsicsökkentéssel kapcsolatos tájékoztató.

Előterjesztő: Nagy Róbert

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a Hivatal szociális ügyintézője egy tájékoztatót dolgozott ki, mely arról, szól, hogy azon településeken nyújtható csak kiegészítő tüzelőanyag vásárlási támogatás, amelyek esetében a vezetékes gázhálózat nem került kiépítésre. A hivatalunkhoz tartozó 11 település vonatkozásában csak Megyeren nem került kiépítésre a gázhálózat.

Bencze Gyöngyi jegyző: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a kolléganővel együtt került elkészítésre az a tájékoztató, amely azon Kormány határozatokat, és rendeleteket tartalmazza, amelyről a téli rezsicsökkentéssel kapcsolatos intézkedések szólnak. Minden település kapott kiegészítő keretet a szociális célú tüzelőanyag támogatáshoz, amelynek elszámolását 2019. évben kell megtenni, de 2017. évi támogatási elveket figyelembe kell venni. Kormányzati forrásból a Hivatal működési területén valóban Megyer település még kapott háztartásonként 12.000.-Ft kiegészítő támogatást is mivel a településen nincs vezetékes gázellátás. A Kormányzati intézkedésekből kimaradtak azok az állampolgárok, akik olyan településen laknak, ahol van vezetékes gázellátás, de fával fűtenek. Szükségesnek tartotta a Képviselő-testület tájékoztatását és a jogalkotással kapcsolatos információkat pontosítani.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a téli rezsicsökkentéssel kapcsolatos tájékoztatót tudomásul vette, határozatot a tárgykörben jelenleg nem hoz.

8.9. Törvényességi felhívásról tájékoztató

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

/Írásos előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Veszprém Megyei Kormányhivataltól törvényességi felhívás érkezett, mely szerint közzé kell tenni a 2013. június 30.-a után kihirdetett, hatályba nem lépett önkormányzati rendeleteket, egységes szerkezetben, a 2013. június 30.-a után kihirdetett hatályos önkormányzati rendeletet, annak a lekérdezés napján hatályos szövegét, a lekérdezés napját megelőző és követő egy-egy időállapotát, valamint egységes szerkezetben a 2013. július 1. napját megelőzően hatályba lépett és 2013. június 30-át követően megváltoztatott önkormányzati rendelet hatályos szövegét és annak a lekérdezés napját követő egy időállapotát.

Nagy Márta alpolgármester: Akkor ezek szerint nem kerültek fel a rendeletek a rendszerbe?

Bencze Gyöngyi jegyző: Fent vannak, és voltak a rendeletek, de néhány később került feltöltésre, a Kormányhivatal által 2017. január 1. napjától, 2018. június 30. napjáig terjedő törvényességi vizsgálati időszakban.

Nagy Márta alpolgármester: Mi az oka, hogy nem kerültek fel időben? A képviselő-testület alkotta meg későn a rendeleteket? Azért arra jobban oda kellene figyelni, hogy ne késsen a feltöltés, főleg ne 141 napot, hogy a szankciókat el tudjuk kerülni.

Bencze Gyöngyi jegyző: A késést objektív körülmények befolyásolták, de folyamatosan pótlásra kerülnek, kerültek a megjelölt rendeletek.

Nagy Márta alpolgármester: A határidő szerinte határidő. Ezeket a dolgokat mind be kellene tartani.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Véleménye szerint a képviselő-testület fogadja el a tájékoztatót, a Hivatal pedig majd be fogja pótolni a hiányosságot. Ilyen biztos, hogy lesz még a jövőben is.

Bencze Gyöngyi jegyző: Az egységes szerkezetek feltöltését pótolni kezdtük, és folyamatosan dolgozunk rajta. Azt tudni kell, hogy a módosító rendeletek a kihirdetést követő napon hatályukat veszítik és beépülnek az alap rendeletbe, ettől lesz a módosított rendeletnek különböző időállapota, következő módon. A mellékletben szereplő három egységes szerkezetű rendelet feltöltése folyamatban van.

Nagy Róbert polgármester: Úgy gondolja, hogy a testület vegye tudomásul a törvényességi felhívást, de maga és a testület nevében fel szeretné hívni a Hivatal figyelmét a pontosabb munkavégzésre.

Bencze Gyöngyi jegyző: Azt tudnia kell a képviselő-testületnek, hogy a rendeletek publikálását én végzem, ami csak akkor tud megtörténni, amikor a kolléganők feltöltik az NJT-be a rendeleteket. Azt nem szokta figyelni, hogy a nap 24 órájában mikor kerül sor a publikálásra, de ami még nincs ott, azt nem lehet publikálni sem.

Nagy Róbert polgármester: Akkor a jegyző asszony figyelmét hívnám fel a pontosabb

munkavégzésre.

Bencze Gyöngyi jegyző: Én pedig tolmácsolom a kolléganők felé, mivel ez a téma keményen érinti őket is.

Nagy Márta alpolgármester: Felelősöket kell kinevezni, ne minden feladat elvégzéséért a jegyző feleljen. Nem lehet minden dolgot egy magának kontrollálni.

Nagy Róbert polgármester: Megköszöni a tájékoztatást és a hozzászólásokat. Kéri, aki egyetért a törvényességi felhívásban foglaltakkal, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Veszprém Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívásában foglaltakat tudomásul veszi.

Felhívja Bencze Gyöngyi jegyzőt és rajta keresztül az érintett hivatali dolgozók figyelmét a pontosabb munkavégzésre.

Határidő: 2018. június 11.

Felelős: Bencze Gyöngyi jegyző

8.10. Élelmezésvezető dicséretbe részesítése.

Előterjesztő: Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő

Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő: Javasolja Tarsoly Eszter élelmezésvezető dicséretbe történő részesítését. Ugyanis nagyon ügyesen végzi munkáját, mivel olyan lehetőségeket is kiaknáz, ami a konyha javára válik. A konyha sorsát szívügyének tekinti. Ezért, mikor a konyhai dolgozók munkájának elismerésére kerül sor, szeretné, ha ezek a pozitívumok előtérbe kerülnének.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Úgy érzem én is, hogy nagyon jó választás volt Tarsoly Eszter személye az élelmezésvezetői állás betöltésére.

Nagy Róbert polgármester: Én is egyetérték az előttem szólókkal, véleményem szerint is jó munkaerő az élelmezésvezető.

Itt szeretném megjegyezni, hogy a konyhában a főzőüst cseréje megtörtént.

Nagy Márta alpolgármester: A konyhánál maradva szeretném kérni a polgármester Urat, amennyiben adódna pályázati lehetőség mondjuk eszközbeszerzésre, okvetlenül kellene rá pályázni.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a konyha vezetőjének munkájával kapcsolatos tájékoztatót tudomásul vette, határozatot a tárgykörben

jelenleg nem hoz.

8.11. Alapító Okiratok módosítása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Jogszábaály változások okán a Gógánfai Főzőkonyha Alapító Okiratát módosítani kell. Át kell nevezni a Főzőkonyhát Népkonyhává, vagy Szociális Konyhává. Ezenkívül módosítani kell a Gógánfai Tündérkert Óvoda és a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát is.

Bencze Gyöngyi jegyző: A Magyar Államkincstár kereste meg őket, hogy a Közös Önkormányzati Hivatalnak az alapító okirata még a régi formanyomtatvány szerint készült el. Arra figyelmeztette a hivatalt, hogy a 2015. január 01-től rendszeresített formanyomtatvány szerint készüljön el az alapító okirat. Tartalmilag nem változik csak formailag.

Nagy Róbert polgármester: Köszöni a tájékoztatót. Kérné a képviselő-testület tagjait, amennyiben a Gógánfai Főzőkonyha, a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal, valamint a Gógánfai Tündérkert Óvoda Alapító Okiratát elfogadják, kézfeltartással szavazzanak.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gógánfai Főzőkonyha Alapító Okiratát a melléklet szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, intézkedjen az Alapító Okirat Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetetéséről.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyet ért, a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okirat módosításával, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal Alapító Okiratát a melléklet szerint elfogadja.

Felhatalmazza a polgármestert, intézkedjen az Alapító Okirat

Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezettetéséről.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Kéri a Képviselő-testületet, hogy aki egyet ért, a Gógánfai Tündérkert Óvoda Alapító Okirat módosításával, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Gógánfai Tündérkert Óvoda Alapító Okiratát a melléklet szerint elfogadja. Felhatalmazza a polgármestert, intézkedjen az Alapító Okirat Magyar Államkincstárnál a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezettetéséről.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

8.8. Gógánfai Fekete István Általános Iskola informatikai infrastrukturális (TIOP-1.1.1-07/1-2008-0974) pályázatának ellenőrzése

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testület tagjait, hogy a TIOP-os pályázatról megérkezett a határozat. Szabálytalanság nem történt. Amennyiben a képviselő-testületnek nem áll szándékában fellebbezni a határozat ellen, úgy egy nyilatkozatot kell tenni és elküldeni az Emberi Erőforrások Minisztériumához.

Ez a pályázat egyébként az iskola infrastrukturális pályázata volt.

Bencze Gyöngyi jegyző: A pályázattal kapcsolatos 5 éves szakmai ellenőrzés 2016. decemberében volt, hiányosságot nem állapítottak meg. Ez a mostani egy újabb záró ellenőrzés volt, amiről megkapták az értesítést.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a pályázati záró elszámolással kapcsolatos tájékoztatót tudomásul vette, határozatot a tárgykörben jelenleg nem hoz.

8.9. Gógánfai gyermeknapra kupon természetbeni juttatás

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Javasolja, mint, ahogy már az előző években is hagyománnyá vált, az idei évben is a gyermeknap alkalmából a 0-tól a 14 éves korig kupont javasol adni a gyermekeknek. Tájékoztatóképpen a tavalyi évben 500,- Ft volt a kupon összege. Az érintett létszám: 140 fő.

Némethné Tóth Mónika képviselő: Javasolja, amennyiben a költségvetés engedi legyen felemelve a kupon összege.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Véleménye szerint legyen a kiosztásra kerülő kupon összege 800,- Ft/fő.

Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő: Egyetértek az összeggel.

Nagy Márta alpolgármester: A kupon beválthatóságának hatékonysága érdekében javaslom, hogy inkább 2 x 400,- Ft összegű legyen.

Nagy Róbert polgármester: Kérem, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzanak.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

31/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a 2018. június 9-én megrendezésre kerülő gyermeknap alkalmából a 0-tól a 14 éves korig minden gógánfai gyermek részére 2 x 400,- Ft/fő összegű kupont biztosít, természetbeni juttatásként, 2018. évi költségvetési saját forrás terhére.

Az érintett létszám: 140 fő.

Felhatalmazzák a polgármestert a felhasználásról történő elszámolásra.

Határidő: 2018. június 15.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

8.10. Gógánfai általános iskolai jó tanulók részére könyvjutalomhoz hozzájárulás.

Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester

Nagy Márta alpolgármester: Emlékeztetné a képviselő-testület tagjait, hogy a tavalyi évben volt olyan döntés, hogy a testület 4.000,- Ft-tal egészíti ki a Gógánfai Fekete István Általános Iskola jó tanulmányi eredménnyel tanévet záró, illetve a közösségi munkában aktívan részt vevő gógánfai diákjainak könyvjutalmazását.

Szeretném, ha ez az idei évben is így lenne és amennyiben lehetséges a 4.000,- Ft-ot felemelni 5.000,- Ft-ra.

Nagy Róbert polgármester: Köszöni az alpolgármester indítványát. Kéri, aki az 5.000,- Ft összegű támogatással egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

32/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Fekete István Általános Iskola alsó tagozatos, jó tanulmányi eredményeket elérő, illetve a közösségi munkában aktívan részt vevő gógánfai tanulók könyvjutalmához 5.000.-Ft összegben a 2018 évi költségvetési saját forrás terhére hozzájárul.

A Fekete István Általános Iskola a gógánfai tanulók könyvjutalmáról elszámolást köteles benyújtani, 2018. június 30. napjáig.

Felhatalmazzák a polgármestert, hogy a pénzeszköz átadásról a megállapodást kösse meg.

Határidő: 2018. június 5. és június 30.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

8.14. Önkormányzat tulajdonában lévő eszközök szabad kapacitásának hasznosítása, bérbeadása.

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Start munkaprogramban az utak karbantartásához vásároltak egy lapvibrátort önkormányzati tulajdonú utak talajtömörítése céljából.

Ezt szeretnék a lakosság köréből többen is bérbe venni, valamint a már régebb óta tulajdonunkban lévő betonkeverőt és más egyéb eszközöket is.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Javasolja, hogy Gógánfaért kiemelkedő tevékenységet végző személyek kapnák meg jutányos áron.

Nagy Márta alpolgármester: Véleményem szerint bérbe lehetne adni, de aki a köz érdekében valamit cselekszik, természetesen mérhető módon, annak kedvező áron legyen bérbe adva.

Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő: Adjuk bérbe, de a bérbeadás során vizsgáljuk meg, hogy kinek adjuk bérbe.

Nagy Róbert polgármester: Igen, ezt némely személynek meg lehet magyarázni.

Nagy Márta alpolgármester: Senkinek nem tartozunk semmiféle magyarázattal. Ilyen

döntést hozott a testület, ezt fogadják el.

Bencze Gyöngyi jegyző: Jelzi a Képviselő-testület részére, hogy több kérdést is tisztázni szükséges. Az eszközök szabad kapacitásának kihasználása tekintetében lehet erről beszélni, és egységes elvek mentén kell a vagyon elemeket teljes felelősséggel, megállapodással az igénylőknek bérbe adni, óra, vagy napi díj meghatározásával. A döntést egységesen kell meghozni.

Nagy Márta alpolgármester: Mint ahogy azt már említettem, valami mérhető dologban kellene gondolkodni.

Nagy Róbert polgármester: Összegezve az elhangzottakat, javasolja, hogy egységesen 5.000,- Ft-ért legyenek bérbe adva az önkormányzat tulajdonában lévő eszközök, természetesen koordinálva az eszköz elvitelével kapcsolatos információkat és kérve a felelősségvállalást az eszközök iránt.

Kérem, aki az elhangzottakkal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

33/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. június 1-től a tulajdonában lévő kis értékű tárgyi eszközöket kérelem alapján – szabad kapacitást figyelembe véve - 5.000,- Ft/nap összegben adja bérbe.

Az eszközöket bérbe vevő a használat során az esetlegesen okozott kárt köteles megtéríteni, felelősséggel tartozik azok műszaki állapotáért.

Felhatalmazza a polgármestert a bérleti szerződések megkötésére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Nagy Róbert polgármester

8.15. Lakásvásárlás támogatásának előzetes tervezete.

Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester

Nagy Márta alpolgármester: Már az év elején felmerült az ötlet, hogy esetleg egy olyan támogatási formát kellene bevezetni azon fiatalok számára, akik új vagy használt lakást vásárolnának, amely visszatérítendő támogatás lenne kamatmentes kölcsön formájában.

Természetesen szerződés lenne kötve a támogatottal, melyben meghatározásra kerülne, hogy mennyi időn belül kell visszafizetni az összeget, valamint biztosítékként az összeg rá lenne terhelve az ingatlanra.

Lehet esetlegesen egy minimális pénzbeli vissza nem térítendő támogatást is kikötni a szerződésben.

Mivel a település lakosainak száma nagyon csökkenő tendenciát mutat, ezért is kellene

valamilyen támogatási formát bevezetni az érintettek körében, ösztönözve azzal, hogy településünkön telepedjenek le, lakosaink számát bővítsék.

A képviselő-testületnek kell meghatározni, hogy a költségvetésében mekkora összegű keretet különít el erre a célra.

Nagy Róbert polgármester: Köszöni az alpolgármester tájékoztatását. A képviselő-testület nevében meg szeretné kérni, hogy dolgozzon ki egy tervezetet, melyet a következő testületi ülésen beterjesztenek megtárgyalásra.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal az alpolgármester tájékoztatását tudomásul vette, határozatot a tárgykörben jelenleg nem hoz, felkéri alpolgármestert a koncepció kidolgozására.

8.16. „Virágos Gógánfáért” versenyfelhívás 2018. évben.

Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester

Nagy Márta alpolgármester: A „Virágos Veszprém megyéért” pályázati kiírásra el lett küldve a jelentkezés.

Én javasolnám, hogy a „Virágos Gógánfáért” verseny mozgalmat idén is hirdessük meg az elmúlt évekhez hasonlóan.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Én is egyetértek a verseny meghirdetésével, annál is inkább, mivel nagy népszerűségnek örvend.

Nagy Róbert polgármester: Kérem, aki a javaslattal egyetért, kézfeltartással szavazzon.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

34/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2018. évben is meghirdeti a „Virágos Gógánfáért” versenyt.

Díjazás mértékét természetbeni juttatásként, a 2018. évi költségvetésének terhére utalvány formájában biztosítja.

A díjazottak az alábbiak szerint alakulnak:

I. helyezett 6.000,- Ft,

II. helyezett 4.000,- Ft,

III. helyezett 3.000,- Ft összegű utalványban részesül.

Az utalványok beváltásának helye:

„Vadrózsa Üzletház” Gógánfa, vagy „Gazdabolt” Gógánfa.

Felhatalmazzák a polgármestert a felhívás, a bíralat és az utalványok beváltásával kapcsolatos intézkedések megtételére.

Határidő: 2018. június 30.

Felelős: Nagy Róbert polgármester

8.14. Gógánfa, Deák F. u. 30. sz. alatti ingatlannal kapcsolatos ügy megtárgyalása.

Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester

Nagy Márta alpolgármester: Kért egy tulajdoni lapot a Gógánfa, Deák F. u. 32. sz. alatti ingatlannal kapcsolatban. Az ingatlan jelenleg lakatlan és végrehajtási eljárás alatt áll. Nem érti, hogy legutoljára miért csak 2009-ben volt árverés.

Van egy 2011-es elővezetési bejegyzési jog. A rendőrség ezt a költséget is ide terhelte.

Fel kellene venni a kapcsolatot a végrehajtó irodával az önkormányzatnak, mint leendő ingatlan megvásárlójának.

Megérdeklődni, hogy lesz-e kitűzött árverés erre az ingatlanra és mi az a minimális érték, amiért meg lehet szerezni. Kb. 3,5 millió forint a teher az ingatlanon.

Az árverés a kitűzött érték 50 %-áról indul. Ezt tudni kell. Így 1.750 e Ft-ért indulna.

A végrehajtásért 4-5 cég áll sorba.

Ahány cég van a végrehajtásban mindegyik cég a követelés arányában részesül az ingatlan eladásából befolyt összegből.

Javasolná, hogy hivatalból vegyünk fel a kapcsolatot a végrehajtóval.

Két dolog miatt is fontos lenne az ingatlan vásárlása. Egyrészt a lakást lehetne önkormányzati bérlakásként használni, illetve a lakáshoz tartozó területből ki lehetne alakítani parkolóhelyeket.

Sashalminé Ughy Hajnalka képviselő: Érdemes lenne valóban felvenni a végrehajtóval a kapcsolatot az ingatlan megszerzése érdekében.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal az alpolgármester tájékoztatását tudomásul vette, határozatot a tárgykörben jelenleg nem hoz.

8.15. Pedagógus sírok gondozása.

Előterjesztő: Nagy Márta alpolgármester

Nagy Márta alpolgármester: Véleményem szerint indíthatna az iskola egy olyan megmozdulást, hogy minden osztály a gógánfai temetőben egy-egy pedagógus sírját „fogadja örökbe”. Ezzel a magatartásukkal esetleg megtanulnák a gyermekek a tisztelet e fajtáját is, valamint a sírok is gondozottá válnának.

Véleményem szerint az elhunyt pedagógusok annyit tettek a faluért, hogy ezt a nemes cselekedet igazán megérdemelnék.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal az alpolgármester tájékoztatását tudomásul vette, határozatot a tárgykörben jelenleg nem hoz.

8.16. Polgármesteri tájékoztatás

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a Gógánfa Tihany utca lakóit, a levelet író lakón keresztül írásban tájékoztatta a Képviselő-testület részére küldött megkeresésre.

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete 5 igen 0 nem szavazattal a polgármester tájékoztatását tudomásul vette, határozatot a tárgykörben jelenleg nem hoz.

8.17. Nemes Ferenc lakásbérleti szerződésének meghosszabbítás iránti kérelme

Előterjesztő: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy Nemes Ferenc Gógánfa, Vasút u. 98/1. sz. alatt lévő önkormányzati lakást bérlő kérte a képviselő-testületet, hogy lakásbérleti szerződése kerüljön meghosszabbításra.

Véleménye szerint a bérleti szerződés meghosszabbításának akadálya nincs, hiszen fizetési kötelezettségének mindig időben eleget tett.

Kérte a képviselő-testület véleményét a kérelemmel kapcsolatban.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Javasolta, hogy Nemes Ferenc részére kerüljön meghosszabbításra a lakásbérleti szerződés.

Nagy Róbert polgármester: Kérte, amennyiben egyetértenek azzal, hogy Nemes Ferenc lakásbérleti szerződése kerüljön meghosszabbításra 2019. január 31-ig, kézfeltartással szavazzanak.

Mivel egyéb javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen – 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

35/2018. (05. 23.) önkormányzati határozat:

Gógánfa Község Önkormányzata Képviselő-testülete Nemes Ferenc Gógánfa, Vasút u. 98/1. szám alatti tartózkodási helyű bérlő részére 2019. január 31-ig szóló időszakra továbbra is bérbe adja a Gógánfa, Vasút u. 98/1. szám alatt lévő önkormányzati lakást változatlan feltételekkel.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésről a bérlőt értesítse, a határozott idejű bérleti szerződést megkösse.

Határidő: 2018. június 15.
Felelős: Nagy Róbert polgármester

Nagy Róbert polgármester: Ezen kívül tájékoztatja a képviselő-testületet, hogy a védőnői szolgálati lakás bérleti jogának megszerzése iránt szóbeli kérést fogalmaztak meg részére. A lakás, mint köztudott az orvosi rendelő felújításáig nincs beköltözhető állapotban.

Dr. Nagy Zoltán Imre képviselő: Ahogy a lakás megkészől, nyugodtan kiadható, de térjenek vissza rá később, amit lehetséges lesz ez műszakilag is.

Gógánfa Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyhangúlag, 5 igen – 0 nem szavazattal a polgármester tájékoztatását tudomásul veszi, döntést jelenleg nem hoz.

Több napirendi pont nem lévén a polgármester a nyilvános ülést 21 óra 15 perckor befejezettnek nyilvánította.


Nagy Róbert
 polgármester



Bencze Gyöngyi
 jegyző