

Szám: KOH/453-1/2021.

Ukk Község Önkormányzata

POLGÁRMESTERÉNEK

2021. január 29. napon hozott

DÖNTÉSE

Határozat: 1.
Rendelet: 1.



**UKK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
POLGÁRMESTERE**

8347 Ukk, Kossuth utca 39. Tel: 06/87 321-269

Szám: KOH/453-1/2021.

1/2021. (01.29.) önkormányzati határozat:

Ukk Község Önkormányzata Képviselő-testületének - a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. tv. 46. § (4) bekezdése szerinti – hatáskörében eljáró Ukk Község Önkormányzat Polgármestere – a veszélyhelyzet kihirdetéséről szóló 478/2020. (XI.3.) Kormányrendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben a következő döntést hozom:

Ukk Község Önkormányzatának Képviselő testülete úgy dönt, hogy – a helyi önkormányzatokról szóló, többször módosított 2011. évi CLXXXIX. tv.13.§. (1) bek.1. pontja szerint, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló, többször módosított 1997. évi LXXVIII. törvény 9/B. §-ának (2) bekezdés a) pontjára tekintettel – jóváhagyja a TSZT jelű (M=1:7.000 méretarányú) Településszerkezeti tervét (továbbiakban TSZT) valamint az M-1. jelű mellékletében rögzített Településszerkezeti tervről szóló melléklet szerinti leírását az OTÉK hatályos állapota alapján, valamint a 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet településrendezési tartalmi követelményeinek és jelmagyarázatának figyelembevételével:

1. A Településszerkezeti tervlap hatálya területi értelemben Ukk Község egész közigazgatási területére kiterjed.
2. A Településszerkezeti tervet érintő, területfelhasználás változással érintett beépítésre szánt fejlesztési területek változásai: az M-1 melléklet 2.1. sz. táblázata szerint.
3. A Veszprém megye Területrendezési Terv Szerkezeti Terve, és a 2019. évi TRT módosítás területi mérlege: az M-1 melléklet 4.1. sz. táblázata szerint.
4. A biológiai aktivitásérték egyenlege:
a biológiai aktivitásérték számításáról szóló 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet alapján a tervmódosítás műleírásában kiszámított biológiai aktivitásérték egyenlege pozitív, a törvényi előírásnak megfelel. A tervmódosítás során keletkező +830,1804 biológiai aktivitásérték pont a soron következő TSZT módosítások alkalmával felhasználható.
5. Az Önkormányzat állásfoglalása a záró szakmai véleményezés során felmerült kifogások tárgyában:
 - a. a véleményezés során 2 kifogás merült fel a földvédelemért felelős szerv határidő után érkezett véleménye, valamint az erdészeti hatóság észrevétele alapján; - ezek közül az első a gazdasági területi kijelölés, melynek jelentős része **már a hatályos tervben is szerepel**, a másik a terv erdőterületi javaslata;
 - b. a 02/1./2, 016/20, 21 hrsz. szántókat érintő, hatályos tervben is szereplő gazdasági célú átsorolási javaslat akár helyhezkött beruházásnak is tekintendő, miután **már elfogadott tervelem**, továbbá más meglévő belterülethez és gazdasági területhez, közlekedési és közmű infrastruktúrához közvetlenül kapcsolódó, munkahelyteremtésre alkalmas terület nem áll

rendelkezésre a településen. A 016/19 hrsz számú telek északi részét érintő korábbi javaslat, amely itt is Gép-be történő átsorolást tartalmazott, a Földhivatali kifogást figyelme véve és az Önkormányzattal egyeztetve **a tervből kikerült.**

- c. az erdészeti hatóság törvényi egyezésre vonatkozó észrevételére az egyeztetési terv megfelelő választ adott, a vélt jogszabályi ellentmondás nem áll fenn;
- d. az Önkormányzat – a fentiekre tekintettel – a gazdaságfejlesztésre kijelölt területeket távlatilag szükségesnek tartja; a település tervezetben szereplő erdőterületi mérlegét megfelelőnek találja és elfogadja. Az egyéb szakági észrevételek sem teszik szükségessé a terv átdolgozását.

Ez a Határozat, valamint a mellékletét képező Leírás és Településszerkezeti Tervlap a megállapításuktól számított 30. napon lépnek hatályba.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Torsa Gergely polgármester
Bencze Gyöngyi jegyző

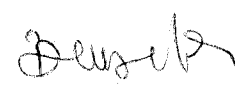
(Az előterjesztés jelen jegyzőkönyv melléklete.)

UKK KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
1/2021. (I.30) ÖNKORMÁNYZATI RENDELETE
UKK KÖZSÉG HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZATÁRÓL

(Az előterjesztés és a rendelet jelen jegyzőkönyv melléklete.)




Torsa Gergely
polgármester


Bencze Gyöngyi
jegyző