

Szám: KOH/86-12/2022.

SÜMEGPRÁGA TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT

Képviselő-testületének

2022. november 22. napon megtartott

közmeghallgatásról

j e g y z ő k ö n y v

Határozat:---....

Rendelet:---.....

SÜMEGPRÁGA TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
8351 SÜMEGPRÁGA, RÁKÓCZI UTCA. 17. T/F. 87/550-038

Szám: KOH/86-12/2022.

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sümegprága Települési Önkormányzat Képviselő-testületének **2022. november 22.** napon 16 óra 45 perckor megtartott **közmeghallgatásról.**

Az ülés helye: Sümegprága Települési Önkormányzat tanácsterme
8351 Sümegprága, Rákóczi u. 17.

Jelen vannak: Hujber Csaba polgármester
Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester
Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő
Szántó László képviselő
Valente József képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Bencze Gyöngyi jegyző

Jegyzőkönyv vezető:
Szűcs Erika jegyzőkönyvvezető

A lakosság részéről megjelent 1 fő.

A polgármester köszöntötte a közmeghallgatáson megjelent képviselő-testületi tagokat, Jegyző Asszonyt, és a lakosság részéről Németh Béla falugondnokot.

A polgármester tájékoztatást adott arról, hogy a közmeghallgatás testületi ülés keretében történik, azon a testület tagjainak határozatképes számban meg kell jelennie. Megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, Szántó László képviselő később érkezik. A polgármester megnyitotta a közmeghallgatást.

Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolta Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester és Hujberné Mekler Julianna Regina képviselőket.

A képviselő-testület 4 igen 0 nem szavazattal határozat-hozatal nélkül – a jegyzőkönyv hitelesítő Berkesné Andirkó Katalin alpolgármester és Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő-testületi tagokra tett javaslatot elfogadta.

Naprendi javaslat:

- 1. A Polgármester általános tájékoztatója az önkormányzat 2022. évi munkájáról, a település környezeti állapotáról.**
- 2. A helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.**

Napirendek tárgyalása:

1./ A Polgármester általános tájékoztatója az önkormányzat 2022. évi munkájáról, a település környezeti állapotáról.

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Hujber Csaba polgármester: Még egyszer köszönti a közmeghallgatáson történő megjelenést. Elmondta, a környezeti állapot mindenki előtt ismerős, a település folyamatosan fejlődik, szépül. Véleménye szerint az idei évben a munka 80%-át kitette, a TOP-os Bölcsődei férőhelyek kialakítása pályázaton mini bölcsődére 2020-ban nyert 91.757.760-Ft-os támogatás. A bölcsőde teljesen új 160 m²-es önálló épület lenne, ami az Arany Alma Óvoda tagintézményeként funkcionálna, kialakítva a Kultúrház Árpád utcai részén. Sajnos a Covid 19 és a gazdasági válság olyan változásokat produkált, ami miatt nem tudták elkezdni a bölcsődei pályázat megvalósítását.

Szántó László képviselő 17 óra 05 perckor megérkezett, így a képviselő-testület 5 fővel folytatta munkáját.

Az idő múlásával több oldalról is megpróbálták felmérni, hogy ebből az elnyert támogatásból egy kisebb kiegészítéssel, hogy tudnák mégis megvalósítani ezt a projektet. Több megye több tervezője volt itt helyszíni bejáráson, és a papírok átnézése után árajánlatot készítettek. Sajnos azt lehetett látni, hogy a tervezői költségek is nagyon megnöttek. Már úgy érezték, hogy el kell ezt a dolgot engedni, de sikerült segítséget kérni Navracsics Tibor miniszterelnök úrtól. Különböző szervekkel segített felvenni a kapcsolatot. Ahhoz, hogy tovább tudjanak menni, be kellett vállalni azt, hogy legyen kivitelezési és engedélyeztetési terv. Tervek nélkül a minisztérium se tudná komolyan venni a pályázatot. Sajnos minden területen megszokszorozódtak az árak. Próbálták tervezői és közbeszerzői részről is tartani az árakat, hogy ne kerüljön ez az önkormányzatnak plusz költségbe. Meg kellett versenyeztetni több szakembert, műszaki ellenőrt, pályázat író, közbeszerzőt, tervezőt. A legolcsóbb lett a nyertes, akivel megpróbálták úgy alakítani a dolgokat, hogy az plusz költséggel ne járjon. Elindult ez a dolog, megkötötték mindenkivel a szerződést, majd kellett keresni külsős jogi-műszaki-pénzügyi szakértőket, akik végig követik az eljárást. Nekik többször van nyilatkozat tételi és ellenőrzési feladatuk. Az egész folyamatban a tervezőnek van a legtöbb szerepe. Nélküle ez nem működött volna. Ez nagyban megnehezítette az egész folyamatot. Mára azonban odáig jutottak, hogy sikerült a teljes közbeszerzést lefolytatni. Ez mindennap adott plusz feladatot. Mivel a meglévő pénzhez már hozzá kellett nyúlni, elindult az egész folyamat, azt azonban később tudta csak meg, hogy egy ilyen új megvalósításhoz kell villamosságra és gépészetre is szakember, aki a műszaki ellenőrzési feladatokat ellátja. Így ez még plusz feladatot jelentett. Minimum 3 árajánlatnak kell beérkeznie a feladatra, az összeget

ők nem láthatják, csak a terveket, és hogy mi a feladat, és ez alapján kell az ajánlatukat megtenni. Akinek a legkisebb lesz az ajánlata, ő a nyertes, és őt kell kiválasztani.

Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő: A villamossági szakember veszprémi lett, a gépészeti pedig Biatorbágyi, a beérkezett ajánlatok alapján.

Hujber Csaba polgármester: Ezek a szakemberek nincsenek előzetesen belekalkulálva a költségvetésbe. A tervezéssel is vannak sajnos problémák. Jelen pillanatban itt tart a megvalósítás, a mai napon megkapták az utolsó árajánlatot is.

Hujberné Mekler Julianna Regina képviselő: Az árajánlatok beérkeztek, most az adatbekérés folyik, mivel a kivitelezői szerződésbe bele kell foglalni, hogy az önkormányzat részéről kik lesznek az ellenőrök. A kivitelező részéről is lesz ilyen szerződés. Ennek november 30-ig be kell érkezni a Magyar Államkincstárhoz, és ők fogják továbbítani a Pénzügyminisztérium felé.

Hujber Csaba polgármester: Az elnyert nettó 57 millió helyett nettó 160 milliót kér az önkormányzat. Az árajánlat során a projektet és a terveket látja a cég, árat semmit. Azt a cégnek kell beáraznia. Kaptak egyszer 160 milliós árajánlatot, és 220 milliós árajánlatot is. Ez a különbség óriási.

Valente József képviselő: Ki lesz a projekt kivitelezője?

Hujber Csaba polgármester: WÉBER Kft. a javaslat alapján. Figyelni kell arra is, ha ők visszalépnek, akkor az utána következő lép a helyébe, és bizony ők 50 millióval magasabb árajánlatot tettek. Hévízen, Keszthelyen, Balatonfüreden és Sümegen is voltak megbízásaik. Az információk szerint régóta működő, megbízható a cég.

Az idei évben közfoglalkoztatási program nem lett elindítva létszámhiány miatt. Az önkormányzat 4 főt foglalkoztat csupán. A Start munkaprogramok elindultak ugyan, de nem tudtak ehhez állandó embereket biztosítani. Egy biztos, ragaszkodnak a 4 fő közfoglalkoztatotthoz, akiknek 2023. február végéig biztosítva van a szerződésük, viszont ebben az esetben csak bértámogatás van. A település zöld terület gondozása azonban ezzel a kis létszámmal nagy kihívást jelent.

A tavalyi évben elutasított rakodógép kommunális eszközbeszerzés az idei évben pozitív elbírálás alá került, a 7.995.920-Ft-os eszközbeszerzés nagyon nehéz volt, de a végén sikerült. A Magyar Falu Program keretében sikerült az Ifjúsági Klub teljes külső-belső felújítását megvalósítani 19.998.199-Ft-ból. Ez érintette a nyílászárók cseréjét, mozgáskorlátozott feljáró kialakítását, szigetelést, hideg-meleg burkolást. Ami még vissza van, az a glettelés, festés, szerelvényezés, és a bútorok beszerzése. Az Ifjúsági Klub a könyvtár oldalról és kívülről is megközelíthető. Az, hogy milyen funkciót fog betölteni, azt majd a későbbiekben eldönti a képviselő-testület.

A tornaszoba pályázatot sikerült 2.947.000-Ft-ból megvalósítani, bár nagyon nehezen találtak kivitelezőt, és ebben az összegben szerepel eszközbeszerzés is.

A hivatal épületére 50.000.000-Ft-os energetikai pályázat lett benyújtva, ami tartalmazza a tetőhéjazat cseréjét, és a komplett fűtés korszerűsítést. Sajnos ezek a pályázatok elbírálása folyamatban van, épp úgy, mint a Sarvaly utcai vízelvezetésére szintén benyújtott 50.000.000-Ft-os TOP-os pályázatunk. Valószínű, hogy ezek átcúsznak a következő évre.

A Szociális tűzifa pályázaton 42 erdei köbmétert kapott az önkormányzat 880.110-Ft. értékben. A beadott kérelmek elbírálására a mai nap kerül sor, és minél előbb ki is kell a tűzifát szállítani. Az idei évben két nagyobb rendezvényt is sikerült megtartani, az egyik a

Falunap, a másik pedig a Fazekas Találkozó. Ennek a megvalósításhoz sikerült 2,5 millió forintot pályázat útján elnyerni.

Az idei évben még szeretnék megrendezni november 26-án az idősek napját, december 6-án a mikulás ünnepséget, december 23-án pedig a Falukarácsonyt, ahol a tervek szerint az önkormányzat megvendégeli a lakosságot. Hogy lesz-e a jövő évben bármilyen pályázati lehetőség, illetve a közüzemi számlák miatt milyen megszorításokat kell majd alkalmazni, azt sajnos előre nem lehet tudni.

Valente József képviselő: Elmondta, 2013 előtt is voltak anyagi problémái az önkormányzatoknak. Ha pályázat beadására került sor, azon gondolkodtak, hogy honnan szerezzenek az önerőhöz forrást. Csak olyan pályázatot tudtak benyújtani, amihez volt önerő. Volt olyan év, amikor -13 millióról indult a költségvetés tárgyalása. Közel 16 évet a képviselők tiszteletdíj nélkül teljesítettek.

Németh Béla lakos: Mivel folyamatosan a pénzhiányról beszélnek, el kellene gondolkodni azon, hogy milyen forrásból lehetne az önkormányzatnak bevétele. Véleménye szerint az önkormányzat rakodógépét ki lehetne adni bér munkába.

Hujber Csaba polgármester: Gondolkodtak már ezen, de nagyon nehéz olyan embert találni, aki tudja kezelni a gépet, és nem kér annyi órabért, ami elvinné szinte az egész bérleti díjat.

Szántó László képviselő: Ez a lehetőség már szóba került a korábbiakban is, és véleménye szerint lenne is rá igény a településen.

Hujber Csaba polgármester: Erre a felvételre a későbbiekben vissza fog térni a képviselő-testület.

Németh Béla lakos: Még annyit szeretne mondani, bár nem tudja, hogy a jövő évben milyen lehetőségek lesznek, hogy a Makadám hegyi út karbantartására, járhatóvá tételére ki kellene találni valami megoldást. Nagyon rossz az út minősége, nehezen járható. Mióta a bánya megszűnt, ez folyamatos probléma.

Hujber Csaba polgármester: Pillanatnyilag nem tud ígérni semmit, de megpróbálnak valamilyen formában megoldást találni a problémára.

Németh Béla lakos: Szeretné megköszönni a képviselő-testületnek a Sport Egyesület támogatását.

Hujber Csaba polgármester: Nagyon szívesen, de elmondta, tényleg nem tudja mit fog hozni a következő év. Az önkormányzat rezsicsökkentésével kapcsolatban elmondta, hogy sajnos a közüzemi számlák 2023. januárjától jelentős mértékben meg fognak emelkedni. Át kell gondolni, hogy melyik területen tud az önkormányzat spórolni. Itt elsősorban a műfüves pálya és a Kultúrház bérbeadása kapcsán jelentkező közüzemi számlákra gondol. Ezt a kérdést is körbe kell járnia a képviselő-testületnek.

Kérdezi, van-e esetleg valakinek kérdése, javaslata a napirenddel kapcsolatban?

Mivel javaslat nem hangzott el, kéri a képviselő-testületet, hogy határozat hozatal nélkül fogadják el a beszámolót, tájékoztatót.

A polgármester által elrendelt szavazás során:

A képviselő-testület 5 igen 0 nem szavazattal határozat-hozatal nélkül a polgármester és a képviselő-testület beszámolóját jóváhagyja.

2. A helyi lakosság és a helyben érdekelt szervezetek képviselői a helyi közügyeket érintő kérdéseket és javaslatot tehetnek.

Előterjesztő: Hujber Csaba polgármester

(Szóbeli előterjesztés.)

Hujber Csaba polgármester: Még egyszer köszönti a közmeghallgatáson történő megjelenést.

Kérdezi, hogy a megjelent lakosság köréből van-e észrevétel, javaslat?

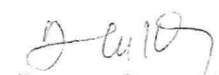
A lakosság és a helyben érdekelt civil szervezetek részéről kérdés és javaslat nem hangzott el.

Hujber Csaba polgármester: Még egyszer köszönti a közmeghallgatáson a megjelenést.

Amennyiben nincs észrevétel, javaslat, köszöni szépen mindenkinek a megjelenést, a közmeghallgatást 18 óra 05 perckor bezárja.


Hujber Csaba
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző


Berkesné Andirkó Katalin
alpolgármester, jegyzőkönyv hitelesítő


Hujbérné Mekler Julianna Regina
képviselő, jegyzőkönyv hitelesítő