



VESZPRÉM MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

ONKORMÁNYZATI HIVATAL	
Érkezett:	2018.12.17.
Közi Szám: 656	Előadó:

VESZPRÉMI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyszám: VE/UT/NS/A/395/1/2018. Tárgy: Zalameggyes Község
Ügyintéző: Jakab Csaba Önkormányzata 8348
Telefon: 88/579-960 Zalameggyes, Ady Endre u 16.
Zalameggyes rendezési
készítése – előzetes
tájékoztatási szakasz
Hiv. szám: 656-12/2018.

Zalameggyes Község Önkormányzata
Zalameggyes
Ady Endre u 16.
8348

Tisztelt Címzett!

A Veszprém Megyei Kormányhivatal Veszprémi Járási Hivatala (továbbiakban: Veszprémi Járási Hivatal) hivatalvezetőjének ügyi hatáskörében eljárva a tárgyi előzetes véleményemet, valamint a közlekedési hatóság hatáskörét érintő, jogszabályokon és műszaki előírásokon alapuló közlekedési szakmai követelményekkel kapcsolatos állásfoglalásomat az alábbiak szerint adom meg:

1. A település teljes területén az utak szabályozási szélességét a távlati forgalmi nagyságok, az esetlegesen módosuló területfelhasználás és az elhelyezendő közlekedési létesítmények, műtárgyaik és tartozékaik (út, padka, árok, járda, kerékpárút, közvilágítás stb.) figyelembe vételével kell meghatározni.
2. A közlekedési javaslat alátámasztó munkarészét a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló **314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet** (továbbiakban: RT rendelet) 3. számú melléklet 24-31. sorai, a közutak tervezéséről szóló **e-UT 03.01.11 számú Ügyi Műszaki Előírás** (továbbiakban: KTSZ) 1.11.1. pontja, valamint a településrendezési tervek közúti közlekedési munkarészeiről szóló **e-UT 02.01.41 számú Ügyi Műszaki Előírás** (továbbiakban: TTKKM) szerinti tartalmi követelményekkel kell kialakítani (közúthálózati hierarchia, csomóponti, keresztmetszeti tervek a nagytávlati közlekedési igények alapján, távlati területfelhasználáshoz szükséges parkolóhelyszám és elhelyezés, közösségi közlekedési járatok útvonalai, megállói stb.)
3. A közlekedési szakági munkarész kidolgozását a Magyar Mérnöki Kamara tervezői névjegyzékében településtervezési közlekedési szakterületi tervezési jogosultsággal (Tkö) rendelkező tervező készítheti. **A papír alapon benyújtandó közlekedési szakági terveken a közlekedéstervező elérhetősége, kamarai száma, eredeti aláírása kell, hogy szerepeljen.** A közlekedési tervet legalább 1:2000 méretarányban kell benyújtani a méretarány feltüntetésével.
4. A közlekedési létesítmények helyigényét csomóponti vázlattervekkel és az utak mintakeresztmetszésványainak (legszűkebb szelvényben) bemutatásával kell igazolni, figyelembe véve valamennyi kiépülő létesítményt (út, járda, kerékpárút, nyílt árok,

MŰSZAKI ENGEDÉLYEZÉSI, FOGYASZTÓVÉDELMI ÉS FOGLALKOZTATÁSI FŐOSZTÁLY
ÜGYI OSZTÁLY

8200 Veszprém, Kistó u. 1.

telefon: 88/579-953, fax: 88/550-847, e-mail: veszprem.utugy@veszprem.gov.hu

közvilágítás, utcabútorok stb.). **A keresztmetszeti méretezést valamennyi út tekintetében el kell végezni, a meglévő jellemző keresztmetszeti kialakítás egyidejű feltüntetésével.**

5. Ahol környezeti adottságok végett nem lehet a biztonságos kétirányú forgalomhoz szükséges szélességet (KTSZ) biztosítani, ott megvizsgálni szükséges az egyirányúsítás lehetőségét. Amennyiben az nem lehetséges, úgy forgalomszabályozásra vonatkozó javaslatot kell tenni.

A HÉSZ-ben előírni szükséges, hogy a közutak és közforgalom elől el nem zárt magánutak tengelyétől számított 3-3 m-en belül szilárd akadályt, fás szárú növényzetet elhelyezni nem lehet.

Közösségi közlekedés esetén a minimális forgalmi sáv szélesség 3 m és a minimális kanyarodási sugarakat is vizsgálni kell.

Zsákutcában a megfordulást biztosítani kell a tűzoltóautó számára is.

6. Az úthierarchia felállításakor figyelembe kell venni a szerkezeti elemeket, a forgalom nagyságot, a közlekedési területről történő ingatlanok rendeltetésforma szerinti megközelítését. Az utcák KTSZ szerinti osztályba sorolását el kell végezni. A HÉSZ-ben tételesen felsorolni szükséges a gyűjtő- és annál magasabb rendű utak nevét azzal, hogy a többi út ezeknél alacsonyabb rendű.

A HÉSZ-ben meghatározni szükséges az ipari tevékenységet és szolgáltatást lebonyolító ingatlanok esetében a funkciójukhoz szükséges OTÉK szerinti várakozóhelyek elhelyezési lehetőségét.

Felülvizsgálni szükséges a település közlekedési hálózatának ingatlan-nyilvántartásban bejegyzett tulajdonosi körét és művelési ág megnevezését. Az utak művelési a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 32 (1) bekezdése alapján országos közút, helyi közút, közforgalom elől el nem zárt magánút, vagy közforgalom elől elzárt magánút lehet. A közforgalom elől el nem zárt magánutakra is a közutak paramétereit kell alkalmazni. Jelmagyarázatban a közutat, közforgalom elől el nem zárt magánutat a közforgalom elől elzárt magánúttól meg kell különböztetni.

7. A HÉSZ-ben előírni szükséges, hogy az útsatlakozásoknál a szabaddátást akadályozó létesítményeket elhelyezni (pl. telekhatáron zárt kerítést építeni), valamint 0,60 m-nél magasabb növényzetet ültetni tilos. A közlekedési területen műtárgyakat, közvilágítást, közterületi építményeket, növényzetet úgy kell elhelyezni, hogy azok a közlekedést és az utak láthatóságát, a sarkok beláthatóságát ne akadályozza.
8. A rendezési terv kötelező eleme a közút szabályozási szélességének feltüntetése. A HÉSZ-ben szabályozni szükséges a közforgalom elől elzárt és közforgalom elől el nem zárt magánutak minimális szélességét, hogy a tűzoltóautók, mentők, szemétszállító járművek biztonságos közlekedését biztosítsa. Közforgalom elől elzárt magánútról közforgalmat bonyolító tevékenységet (szolgáltatás, kereskedelem stb.) folytató ingatlan nem közelíthető meg. A közforgalom elől el nem zárt magánút építése az 1988. évi I. törvény 29. § (7) bekezdése alapján engedély köteles tevékenység, ahol a kétirányú forgalmat a közúthoz tartozó műszaki paraméterekkel biztosítani kell.
9. Az építmények kialakítására vonatkozó övezeti paraméterek megjelölésekor figyelemmel kell lenni az adott terület közlekedési hálózatára (pl. teherautós raktárbázis ne 10 m széles szabályozási szélességű közútról kerüljön megközelítésre).
10. A kapubehajtókat, útsatlakozásokat a Közutak melletti ingatlanok, kiszolgáló létesítmények útsatlakozásáról szóló e-UT 03.02.21 számú Útügyi Műszaki Előírás szerint kell megtervezni.
11. Az országos közúthálózat felülvizsgálata során a Magyar Közút Nzrt. Veszprém Megyei Igazgatóságával (8200 Veszprém, Mártírok u. 1.), egyeztetni szükséges. Az egyeztetésekről jegyzőkönyvet a tervdokumentációba csatolni szükséges.

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4 § (2) bekezdése, illetve a 3. számú melléklete nem nevesíti útügyi hatáskörében a Veszprémi Járási Hivatalt a környezet védelméért felelős szervek névsorában.

A későbbi véleményezési szakaszban is részt kívánok venni.

A Veszprémi Járási Hivatal hatásköre a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 11. pontján, illetékessége a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Veszprém, 2018. április 26.

Benczik Zsolt
járási hivatalvezető
névében és megbízásából:

Holonics Renáta
osztályvezető

Kapják hivatali kapun:

1. Zalameggyes Község Önkormányzata (746761910)
2. Irattár

Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 4 § (2) bekezdése, illetve a 3. számú melléklete nem nevesíti ügyi hatáskörében a Veszprémi Járási Hivatalt a környezet védelméért felelős szervek névsorában.

A későbbi véleményezési szakaszban is részt kívánok venni.

A Veszprémi Járási Hivatal hatásköre a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 9. melléklet 11. pontján, illetékessége a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 66/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésén alapul.

Veszprém, 2018. április 26.

Benczik Zsolt
járási hivatalvezető
névében és megbízásából:

Holonics Renáta
osztályvezető

Kapják hivatali kapun:

1. Zalameggyes Község Önkormányzata (746761910)
2. Irattár