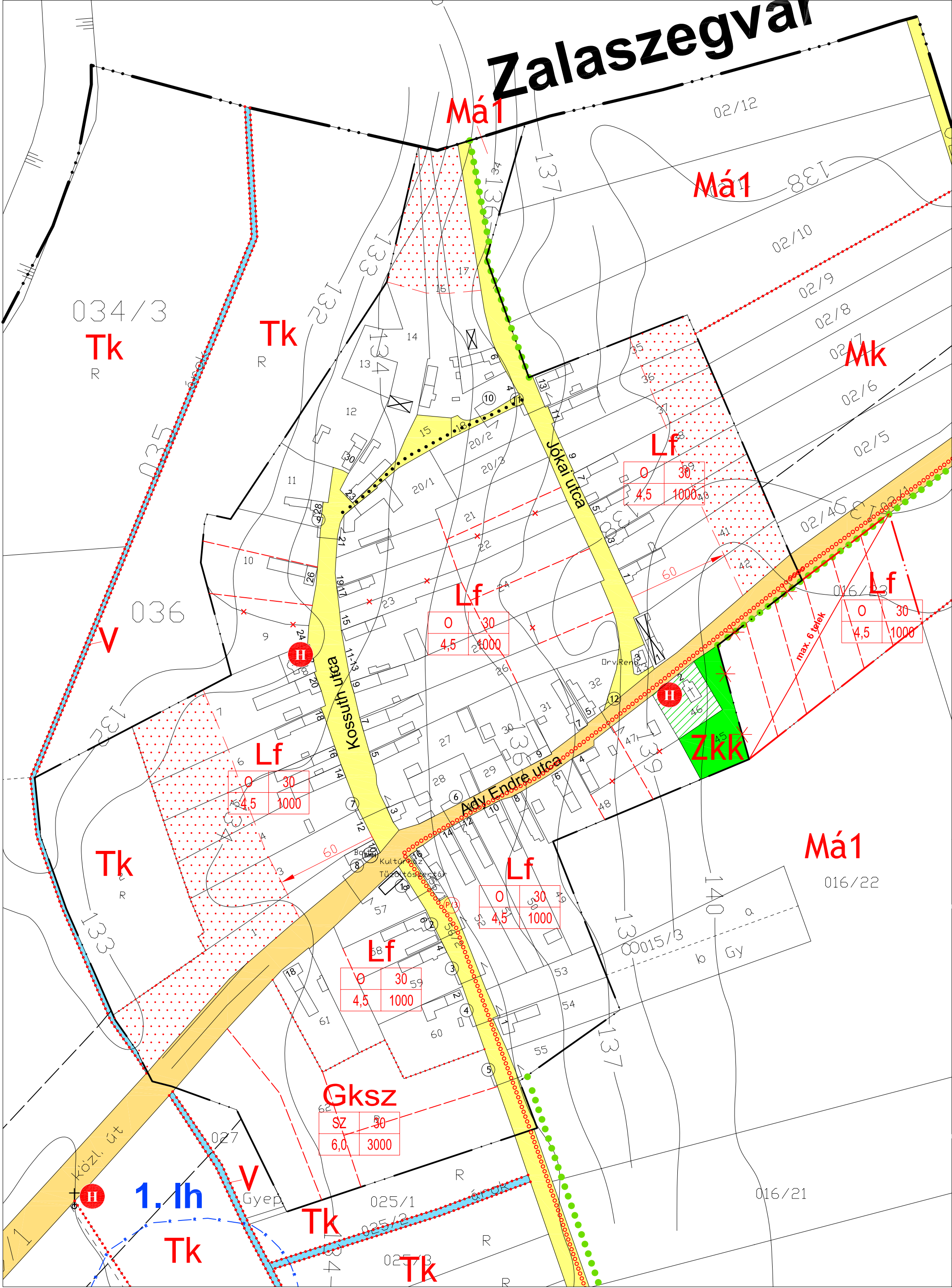




JELMAGYARÁZAT

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közigazgatási terület határa
- Belterület határ
- Építési övezet/övezet határa
- Javasolt telekhatár

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Közeledési célú közterület- országos út területe
- Közeledési célú közterület - helyi út területe
- Zöldterület - közkert
- Vízgyűjtőterület - vízfelület

EGYÉB SZABÁLYOZÁSI ELEMÉK

- Telek be nem építhető része
- Szabályozási szélesség
- Tervezett fasor, kötelező fásítás
- Megtartandó zöldfelület
- Megszüntető jel - kötelező
- Megszüntető jel - javasolt
- Hiteles földhivatali alaptérképen szereplő, már elbontott épület
- Hiteles földhivatali alaptérképen nem szereplő meglévő épület

KÖZLEKEDÉS

- Meglévő Tervezett Országos mellékút védőtávolsága
- Településközi kerékpárút
- Gyalogút
- Buszmegállóhely
- Parkoló
- Mintakeresztíszelvnyek felvételi helye

TÁJI, TERMÉSZETI, ÉPÍTETT ÉS RÉGÉSZETI ÉRTÉKEK VÉDELME

- Nyilvántartott régészeti lelőhely
- Helyi védett épület, építmény
- Helyi védett kereszt, emlék

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK

Területfel- használás jele	beépítési mód	beépítési %
	építmény mag. (m)	beépíthető legkisebb telek (m2)

Beépítésre szánt területek

- Lf Falusias lakóterület
- Gksz Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület

Beépítésre nem szánt területek

- Má1 Általános mezőgazdasági terület - szántó
- Mk Kertes mezőgazdasági terület
- Tk Általános mezőgazdasági terület - gyepek

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.
A terv csak a 2/2010. (II.12.) sz. rendelettel jóváhagyott
Helyi Építési Szabállyzattal együtt érvényes.

VÖLGYZUGOLY MŰHELY KFT.

2083 Solymár, Bimbó u. 20.
Tel: 20-913-8575, 06-1-439-0490
www.vzm.hu
vzm@vzm.hu



Településrendezés	Ferik Tünde, vezető településrendező tervező (TT/1É 13-1259/06) Kéthelyi Márton okl. tájépítésmérnök Bérczi Szabolcs okl. környezetgazdálkodási agrármérnök
Tájrendezés, zöldfelület, környezetvédelem	Kéthelyi Márton okl. tájépítésmérnök
Közeledés	Kajtárné Varga Ida közlekedésmérnök (K1d-1/19-0320)
Közművek	Hanczár Emőke, okl. építőmérnök (MK:01-2418) (KÉSZ Kft.)

ZALAMEGGYES TELEPÜLÉSRENDEZÉSI TERV
BELTERÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-1)
4. SZ. MELLÉKLET

M=1:2 000

2010. február	VZM 1143/08	zmegeggyes_szab_jovahagyott_100216.dwg
---------------	-------------	--