



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
Telefon: 87/555-260
Fax: 87/555-261
E-mail: bfnp@bfnp.hu
BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 3765-2/2019

Ügyintézőnk: Tóth Livia ☎ 87/555-309

Ügyintézőjük: Bencze Gyöngyi jegyző

Tárgy: Zalameggyes Község településrendezési eszközeinek
felülvizsgálata - vélemény

Melléklet: -

Hivatkozási szám: KOH/3078-12/2019.

Zalameggyes Község Önkormányzata

Szanyi Mária Judit
polgármester

8348 Zalameggyes
Ady E. u. 16.

GÓGÁNFAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Beérkezés időpontja: 2019 AUG 09	Kiadás dátuma: 2019 AUG 09
Iktatószáma: KOH/3078-46/2019.	
Mellékletek száma: -	Ügyintéző: B. Gy.

Tisztelt Polgármester Asszony!

A Zalameggyes Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára vonatkozó véleményezési anyagot (PEST MEGYEI TERÜLET, TELEPÜLÉS, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.) köszönettel megkaptuk.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet 37. §. d) pontjában és a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében biztosított jogkörében véleményezi a területrendezési terveket.

A megküldött dokumentumok alapján ezúton adjuk meg véleményezésünket:

1. Településfejlesztési koncepció

1.1. A koncepció tartalmával egyetértünk.

2. Megalapozó vizsgálati helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarészek (Ukk, Rigács és Zalameggyes településekre vonatkozóan) című dokumentum

2.1. A dokumentum 21. oldalán az összefoglaló táblázatban a térségi övezetek érintettségét bemutató táblázatrészben az ökológiai folyosó nem került megemlítésre. Az ökológiai folyosó Zalameggyes és Rigács települések közigazgatási területét is érinti.

2.2. Ezúton jelezzük, hogy az 1.12.3.1 fejezetben (40. oldal) a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetének OTTrT szerinti ábrázolása nem egyezik az Igazgatóságunk által az 2339-2/2018 ügyiratszám (2018.05.16.) előzetesen megadott, majd az 443-2/2019 ügyiratszám (2019.02.04.) ismételen megadott digitális térképi adatokkal.

3. Alátámasztó és jóváhagyandó munkarészek című dokumentum

3.1. Felhívjuk a figyelmet, hogy a 62/2 hrsz-ú ingatlanon tervezett napelempark területe az országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezetébe tartozik. Az Országos Területrendezési Tervről szóló 2003. évi XXVI. törvény (4) bekezdése szerint az övezetben a közlekedési és energetikai infrastruktúra-hálózatok elemeinek nyomvonala, az erőművek és kiserőművek az ökológiai folyosó és az érintkező magterület természetes élőhelyeinek fennmaradását biztosító módon, az azok közötti ökológiai kapcsolatok működését nem akadályozó műszaki megoldások alkalmazásával helyezhető el.

3.2. A 20. oldalon található összefoglaló táblázat térségi övezeteket bemutató részében Zalameggyes településre vonatkozóan nem szerepel a magterület érintettsége, azonban a közigazgatási terület keleti, Hosztót településsel határos részén kis mértékben érinti az övezet.

4. Tervlapok

4.1. A szabályozási terv és a településszerkezeti terv tartalmával egyetértünk.

5. HÉSZ tervezete

5.1. A HÉSZ tervezetével egyetértünk.

6. Környezeti értékelés

6.1. A Környezeti értékelést táj-és természetvédelmi szempontból elfogadjuk.

Összegezve:

A fenti észrevételek figyelembevételével a javítások megtétele után a településrendezési eszközök felülvizsgálatának véleményezési anyaga ellen táj- és természetvédelmi szempontból kifogást nem emelünk, jóváhagyását javasoljuk.

Kérjük, hogy a településrendezési eszközöket elfogadásukat követően szíveskedjenek egy példányban, CD-lemezen megküldeni Igazgatóságunk részére.

Jelen véleményezésünket szakmai vonatkozásban az 1996. évi LIII. (a természet védelméről szóló) törvény és az egyéb hatályos jogszabályok értelmében adtuk.

Csopak, 2019. augusztus 08.

Tisztelettel:


Puskás Zoltán
igazgató

- Kapják:
1. Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal - hivatali kapun: KRID: 610607798
és e-mailben: utkarsag@goganfaikoh.hu
 2. Irattár - helyben

