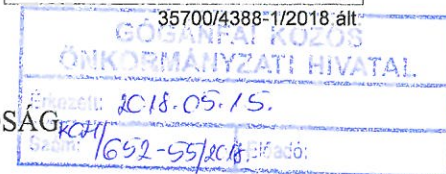




FEJÉR MEGYEI KATASZTRÓFAVÉDELMI IGAZGATÓSÁG
HATÓSÁGI OSZTÁLY



Szám: 35700/4388- /2018.ált Tárgy: Zalaerdőd község településfejlesztési koncepciójának és a település rendezési eszközeinek elkészítése – előzetes tájékoztatási szakasz

Ügyintéző: Ádámné Stitz Kornélia
Telefon: 22/514-318,
E-mail: kornelia.stitz@katved.gov.hu

Zalaerdőd község Önkormányzata

8348 Zalaerdőd,
Petőfi u.37.

Tisztelt Polgármester Úr!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet (továbbiakban: Kr.) 37. § alapján, tárgyi ügyben a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály az alábbi adatszolgáltatást nyújtja:

Megállapítottam, hogy Zalaerdőd község közigazgatási területét nem érinti hidrogeológiai vízbázis védőterülete, idoma.

Zalaerdőd község szennyeződés-érzékenységi besorolása a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet (továbbiakban: faviR.) 7. § (4) bek. alapuló 1:100.000-es méretarányú érzékenységi térkép alapján, a felszín alatti vizek állapota szempontjából érzékeny terület (2a).

Zalaerdőd község közigazgatási területén található vízfolyás: Helyefői árok

A településfejlesztési koncepció készítése során az alábbiakat figyelembe kell venni:

Felszíni vizek vonatkozásában:

A nagyvízi meder, a parti sáv, a vízjárta, és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet előírásait, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet előírásait, a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó műszaki szabályokról szóló 30/2008. (XII.31.) KvVm rendelet előírásait be kell tartani.

A rendezési tervben le kell határolni a magas talajvízállású és a vízjárta területeket, a hullámtereket és a nagyvízi meder területeket. Ezen területekre vonatkozó korlátozásokat a nagyvízi meder, a parti

Postacím: 8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2. 8050 Székesfehérvár, Pf.:947
Telefon: +36 (22) 512-150 Fax: +36 (22) 512-168 E-mail: fejer.mki@katved.gov.hu
Vízügyi és vízvédelmi hatósági ügyekben
ügyfélfogadási idő: hétfő, szerda: 9.00-12.00, 14.00-16.00; Péntek 09.00-12.00
ügyfélfogadás: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér u.1. Tel.: 22/514-318



sáv, a vízjárta, és a fakadó vizek által veszélyeztetett területek használatáról és hasznosításáról, valamint a folyók esetében a nagyvízi mederkezelési terv készítésének rendjére és tartalmára vonatkozó szabályokról szóló 83/2014. (III.14.) Korm. rendelet szerint kell érvényesíteni.

Vízvédelem vonatkozásában:

A felszíni vizek védelme érdekében a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004.(VII.21). Kormányrendelet előírásait be kell tartani. A felszíni víz befogadóba vezetett csapadékvíz minőségének mindenkor ki kell elégítenie a felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004.(VII.21). Kormányrendelet (a továbbiakban: FvR.) és a vízszennyező anyagok kibocsátásaira vonatkozó határértékekről és alkalmazásuk egyes szabályairól szóló 28/2004.(XII.25.) KvVM rendelet (továbbiakban: Felvi.hat.R.) előírásait.

A felszín alatti vizek védelme érdekében a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani. A felszín alatti vízbe történő bevezetés esetén vonatkozó szabványokat a földtani közeg és a felszín alatti vízszennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendelet előírásait be kell tartani.

Vízellátás vonatkozásában:

Ivóvízellátás létesítményeinél a 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet előírásait, valamint a 123/1997. (VII.18.) Korm. rendeletben előírt védőtávolságokat be kell tartani és az előírt védelemről gondoskodni kell.

Kutat létesíteni csak engedéllyel lehet. A háztartási célú talajvízkutakat 500 m³/év vízfelhasználásig a helyi jegyző engedélyezi, egyéb kutak vízjogi engedély kötelesek. Erről a 72/1996. (V.22.) Kormány rendelet rendelkezik.

Az ivóvízkutak tervezése során figyelembe kell venni a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007.(XII.23.) KvVm rendelet, a vízbázisok, távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről szóló 123/1997. (VII.18.) Korm. rendelet, valamint a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV.29.) Korm. rendelet előírásait.

Szennyvízelhelyezés vonatkozásában:

A szennyvíz elhelyezésre a községi szennyvízrendszer igénybevételét kell tervezni. Ahol a csatorna nem épült ki és kiépítése gazdaságtalan lenne, az ártalommentes elhelyezésére szakszerű közműpótlókat kell alkalmazni. (Ha a helyi talajviszonyok és beépítettségi viszonyok lehetővé teszik szikkasztás, ill. megfelelő befogadó esetén a tisztított szennyvíz élővízbe vezetése is elképzelhető.)

A szennyvízszikkasztást házi szennyvíz és 500 m³/év alatti mennyiség esetén a helyi jegyző engedélyezi. Egyéb esetekben az egyedi szennyvízelhelyezés vízjogi engedély köteles. Erről a 72/1996. (V.22.) Korm. rendelet rendelkezik. Zárt szennyvíztároló vízzáróságát a használatbavétel során igazolni kell.

Csapadékvizek vonatkozásában:

A csapadékvizek károkozás nélküli elvezetéséről gondoskodni kell. Szennyezett csapadékvizek élővízbe nem vezethetők.



A Hatóság a településrendezési eszközök módosításának véleményezési szakaszában a Kr. 38. § (1) bekezdésének b) pontja alapján részt kíván venni. Kérem, hogy a tervdokumentációt CD-lemezen szíveskedjen megküldeni.

Székesfehérvár, 2018. május 9.

Magosi Lajos tő. ezredes
Igazgató
helyett és nevében

Maincz Tamás
Hatósági szolgálatvezető -helyettes

Készült: 2 pld-ban
Egy példány: 2 oldal
Kapják: 1. címzett + hivatali kapu
2. irattár
Fájl azon: /home/rzssigner/tc0741/temp/debug/PDF_2018.05.09_15:17:51_005508/= ?UTF-8?Q?4388-2018=C3=A1lt-H=C3=89SZ?=.doc



201870000024 15527001 00277 2018701000002 0000021 006/006

1

1



1552700110002772018700000240303

