



Balaton-felvidéki
Nemzeti Park

8229 Csopak, Kossuth u. 16.
Telefon: 87/555-260
Fax: 87/555-261
E-mail: bfnp@bfnp.hu
BFNPI KRID: 545266339

BALATON-FELVIDÉKI NEMZETI PARK IGAZGATÓSÁG

Ügyiratszám: 3766-2/2019
Ügyintézőnk: Tóth Livia ☎ 87/555-309
Ügyintézőjük: Bencze Gyöngyi jegyző

Tárgy: Zalagyömörő Község településrendezési eszközeinek
felülvizsgálata - vélemény
Melléklet: -
Hivatkozási szám: KOH/3078-12/2019.

Zalagyömörő Község Önkormányzata

Vass Géza
polgármester

8349 Zalagyömörő
Fő u. 2.

GÓGÁNFAI KÖZÖS ÖNKORMÁNYZATI HIVATAL	
Beérkezés időpontja: 2019 AUG 08	Kiadás dátuma: 2019 AUG 08
Iktatószám: KOH/3078-41/2019	
Mellékletek száma: -	Ügyintéző: B. FT.

Tisztelt Polgármester Úr!

A Zalagyömörő Község településrendezési eszközeinek felülvizsgálatára vonatkozó véleményezési anyagot (PEST MEGYEI TERÜLET, TELEPÜLÉS, KÖRNYEZET TERVEZŐ ÉS TANÁCSADÓ KFT.) köszönettel megkaptuk.

A Balaton-felvidéki Nemzeti Park Igazgatóság a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 71/2015. (III. 30.) rendelet 37. §. d) pontjában és a 2/2005. (I.11.) Korm. rendelet 3. sz. mellékletében biztosított jogkörében véleményezi a területrendezési terveket.

A megküldött dokumentumok alapján ezúton adjuk meg véleményezésünket:

1. Településfejlesztési koncepció

1.1. A koncepció tartalmával egyetértünk.

2. Megalapozó vizsgálati helyzetfeltáró, helyzetelemző és helyzetértékelő munkarész (Gógánfa és Zalagyömörő településekre vonatkozóan)

2.1. Ezúton jelezzük, hogy az 1.3 fejezetben szereplő különböző övezeteket bemutató térképeken Gógánfa és Zalagyömörő ábrázolása nem teljes mértékben látszik, illetve a térképek mellett lévő szövegrészben is néhol három településre utalnak.

2.2. A dokumentum 21-22. oldalán az összefoglaló táblázatban hibásan szerepel az országos ökológiai hálózat érintettsége. A két település közigazgatási területét az országos ökológiai hálózat ökológiai folyosó övezete érinti, a puffertérlet övezete nem található meg a településeken.

2.3. Felhívjuk a figyelmet, hogy az 1.12.3.1 fejezetben (40. oldal) a tájképvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület övezetének OTTrT szerinti ábrázolása nem egyezik az Igazgatóságunk által az 1480-2/2018 ügyiratszám (2018.03.28.) előzetesen megadott, majd az 443-2/2019 ügyiratszám (2019.02.04.) ismételt megadott digitális térképi adatokkal.

2.4. Egyetértünk az 55. oldalon szereplő területek természetközeli területként való lehatárolásával.

3. Alátámasztó munkarész

3.1. A dokumentum tartalmával egyetértünk, a módosítások ellen táj- és természetvédelmi szempontból kifogást nem emelünk.

4. Tervlapok

4.1. A szabályozási terv és a településszerkezeti terv tartalmával egyetértünk.

5. HÉSZ tervezete

5.1. A HÉSZ tervezetével egyetértünk.

6. Környezeti értékelés

6.1. A Környezeti értékelést táj- és természetvédelmi szempontból elfogadjuk.

Összegezve:

A fenti észrevételek figyelembevételével a javítások megtétele után a településrendezési eszközök felülvizsgálatának véleményezési anyaga ellen táj- és természetvédelmi szempontból kifogást nem emelünk, jóváhagyását javasoljuk.

Kérjük, hogy a településrendezési eszközöket elfogadásukat követően szíveskedjenek egy példányban, CD-lemezen megküldeni Igazgatóságunk részére.

Jelen véleményezésünket szakmai vonatkozásban az 1996. évi LIII. (a természet védelméről szóló) törvény és az egyéb hatályos jogszabályok értelmében adtuk.

Csopak, 2019. augusztus 07.

Tisztelettel:


Puskás Zoltán
igazgató


- Kapják:
1. Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal - hivatali kapun: KRID: 610607798
és e-mailben: titkarsag@goganfaikoh.hu
 2. Irattár - helyben