

Szám: KOH/152-5/2024.

Zalagyömörő Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2024. április 9. napon megtartott

rendkívüli nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Határozat: 26.- 34.

Rendelet: ---

Szám: KOH/152-5/2024.

J e g y z ő k ö n y v:

Készült: Zalagyömörő Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. április 9.** napon Zalagyömörő Önkormányzat Hivatalos Helyiségében 14 óra 00 perckor megtartott nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Márkus Roland Imre polgármester
Mohari Béla alpolgármester
Szűcsné Szabó Andrea képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:
Harczi Livia aljegyzőt helyettesítő ügyintéző

Jegyzőkönyv vezető:
Horváth Tímea jegyzőkönyvvezető

A lakosság köréből nem volt résztvevő.

A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 3 fő képviselő-testületi tagból 3 fő megjelent, így a képviselő-testület határozatképes.

Az ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot.

NAPIRENDI JAVASLAT:

1./Sümege Regionális Szennyvíztársulás megszüntetése

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

2./2024. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás pályázati felhívás tárgyalása

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

3./Zalagyömörői Cifrapalota Óvoda óvodai dokumentumainak készítéséről tájékoztatás

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

4./Avar és kerti hulladék égetés szabályainak (időszak) módosítása

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

5./Zalagyömörő, Fő u. 2. szám alatti ingatlan (régi posta épülete) bérbeadása a polgárőrség részére

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

6./Zalagyömörői köztemető térkövezéséhez beérkezett árajánlatok tárgyalása

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

7./Zalagyömörő belterület 298. hrsz-ú, Rákóczi u. 15. szám alatt található ingatlanban a Magyar Állam tulajdonában álló tulajdoni hányad részre vásárlási szándék bejelentése.
Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

8./Zalagyömörő Község 2019-2023 időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának érvényessége az új program elkészítéséig
Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

9./Tájékoztatás a közvilágítás megvalósulásával kapcsolatban.
Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

Márkus Roland Imre polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

26/2024. (04. 09.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett napirendet elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Márkus Roland Imre polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA:

1./ Sümeg Regionális Szennyvíztársulás megszüntetése

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

/Írásbeli előterjesztés./

Márkus Roland Imre polgármester: Elmondja, hogy a Sümeg Regionális Szennyvíztársulás Társulási Tanács 3/2024. (IV.3.) határozata alapján, valamint a kiküldött dokumentumok szerint, a társulás megszüntetésére kerül sor. A megszüntetés módja, jogutód nélküli megszűnés. A pénzeszköz vagyon, amely a társulás számláján van, a 2024. évi lakosságszám arányában kerül felosztása, és a tárgyi eszköz vagyon elszámolása a 2024. március 31-i állapot szerint megtörténik. A Társulás megszűnése esetén a kötelezettségekért a társulás 7 alapító tagja – Dabronc, Gógánfa, Hetyefő, Sümeg, Ukk, Zalaerdőd, Zalagyömörő – szavazati arányuknak megfelelő arányban tartoznak felelősséggel. A megszüntetéssel kapcsolatos feladatokat a Sümegi Közös Önkormányzati Hivatal fogja ellátni.

Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

27/2024. (04. 09.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Sümegi Regionális Szennyvíztársulást a - határozat mellékletét képező - megszüntető megállapodásban foglaltak szerint megszünteti.

Zalagyömörő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a megállapodás aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Márkus Roland Imre polgármester

Határidő: 2024. április 30.

2./2024. évi szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatás pályázati felhívás tárgyalása

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

/Előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete/

Márkus Roland Imre polgármester: Elmondja, hogy az előző évhez hasonlóan 2024. évben is Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1 pontja alapján - az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települések részére -, A települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására pályázati kiírás jelent meg. Zalagyömörő Község Önkormányzat által maximálisan igényelhető 50 m³ keménylombos tűzifa. Amennyiben igényt tart az önkormányzat rá a benyújtási határidő: 2024. április 30. Elmondja, hogy évek óta nem élnek a pályázati lehetőséggel, ebben az évben sem javasolja a pályázatot igénybe venni.

Kérdezi a képviselő-testületet, hogy kívánnak-e csatlakozni.

Szűcsné Szabó Andrea képviselő: Tartja magát a tavaly elhangzott javaslatához, az idei évben sem szeretné, ha a település csatlakozna.

Márkus Roland Imre polgármester: Aki egyetért a javaslattal, hogy ne éljenek a pályázati lehetőséggel, kézfeltartással szavazzon.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

28/2024. (04. 09.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi XC. törvény 3. melléklet 2.2.1 pontja alapján - az 5000 fő lakosságszámot meg nem haladó települések részére -, A települési önkormányzatok szociális célú

tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására kiírt pályázaton nem kíván részt venni.

Felhatalmazzák a polgármestert a határozat végrehajtására.

Felelős: Márkus Roland Imre polgármester

Határidő: Azonnal!

3./ Zalagyömörői Cifrapalota Óvoda óvodai dokumentumainak készítéséről tájékoztatás

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Szücsné Szabó Andrea képviselő: A *Szervezeti és Működési Szabályzat* átnézés alatt van, megbeszélik mit kell módosítani. A házirendben módosítás, pontosítás történt 2021. szeptember 01-től, ebben került módosításra az óvoda nyitva/zárva tartása. Az intézmény alapító okirata is módosításra került. *Adatvédelmi szabályzat* is kiegészítésre fog kerülni. A *pedagógiai programba* bele kell kerüljön az eljárásrend és a cukorbeteg gyerekek ellátása is. Az új pedagóguspálya életmodellnél néhány szóhasználat korrigálása is megvalósul. Az SZMSZ módosításának határidejét 2024. május 31. napjára szeretnék tenni.

Márkus Roland Imre polgármester: Megköszönte Szücsné Szabó Andreának a tájékoztatást és kéri, aki egyetért a javaslattal, kézfeltartással szavazzon.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

29/2024. (04. 09.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zalagyömörői Cifrapalota Óvoda dokumentumainak (SZMSZ, Pedagógiai Program, Adatvédelmi Szabályzat) felülvizsgálatát, módosítását 2024. május 31-ig elvégzi és beterjeszti a képviselő-testület elé.

Felhatalmazzák a polgármestert a határozat végrehajtására.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Márkus Roland Imre polgármester
Szücsné Szabó Andrea igazgató

4./Avar és kerti hulladék égetés szabályainak (időszak) módosítása

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Márkus Roland Imre polgármester: Elmondta, hogy az önkormányzat dolgozói a zöldhulladékot nem tudják elégetni munkaidőben, mivel 15 óráig dolgoznak. Jelenleg a rendeletben hétköznapi 15 órától 19 óráig lehet égetni, illetve szombaton 8-12 óráig. Erre kellene megoldást találni.

Előzetesen már beszéltek erről, 3 napon változtassanak délelőtti órára. Úgy gondolják az étetési rend alakuljon a következőképpen:

Hétfő, Kedd, Szerda : 9-14 óráig

Csütörtök, Péntek: 15-19 óráig

Szombat: 8-12 óráig

Márkus Roland Imre polgármester: Aki egyetért a javaslattal, hogy a rendeletben az új időpontok szerepeljenek, kézfeltartással szavazzon.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

30/2024. (04. 09.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy felülvizsgálják az avar és kerti hulladék égetéséről szóló 4/2015. (V. 31.) önkormányzati rendeletet az égetés időpontja vonatkozásában, az alábbi javaslat szerint:

A kerti hulladék égetése hétfő, kedd, szerda: 9-14 óráig, csütörtök, péntek: 15-19 óráig, szombat: 8-12 óráig.

Felkéri a jegyzőt és a polgármestert, hogy a rendelet módosítását készítsék elő és terjesszék a képviselő-testület elé jóváhagyásra.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Márkus Roland Imre polgármester

5./ Zalagyömörő, Fő u. 2. szám alatti ingatlan (régi posta épülete) bérbeadása a polgárőrség részére

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

/A kérelem a jegyzőkönyv melléklete/

Márkus Roland Imre polgármester: Elmondta, hogy a Zalagyömörő Polgárőr Egyesület kérelmet nyújtott be az önkormányzat felé, hogy a Zalagyömörő, Fő utca 2. szám alatti régi posta épületét szeretné bérbe venni. Az épület részben 4 helyiség van. A postai szolgáltatás 2023. évben megszűnt a településen. A kérelemben leírták, hogy ezt a helyiséget adminisztrációs és melegedő célra szeretnék használni. Kizárólag irodahelyiségként használhatják, gépek, eszközök és üzemanyag tárolását nem végezhetik a helyiségekben. Amint használatba kapják, szeretnék az épület belső munkálatait elkezdni, úgy mint faljavítás, kifestés, karbantartás, valamint a használathoz berendezik.

Kérte, aki egyetért a javaslattal és a kérelemmel, kézfeltartással szavazzon.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

31/2024. (04. 09.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a 8349 Zalagyömörő, Fő u. 2. szám alatti önkormányzati tulajdonú ingatlanban a volt posta helyiségeit a Zalagyömörő Polgárőr Egyesületnek határozatlan időre ingyenesen használatba adja 2024. május 01. napjától. A helyiségeket irodahelyiségként használhatják, gépek, eszközök és üzemanyag tárolását nem végezhetik a helyiségekben. Az önkormányzat hozzájárul, hogy a helyiségeket berendezzék, a falak javításához, kifestéséhez, karbantartásához.

Felhatalmazzák a polgármestert a használati megállapodás aláírására, a szükséges intézkedés megtételére.

Felelős: Márkus Roland Imre polgármester

Határidő: Azonnal!

6./ Zalagyömörői köztemető térkövezéséhez beérkezett árajánlatok tárgyalása

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

/Árajánlatok a jegyzőkönyv mellékletét képezik/

Márkus Roland Imre polgármester: Elmondta, hogy a temetőben a kiskapu, nagykapu, az emlékmű környéke és járdaszakasz térkövezéséhez megérkeztek az árajánlatok. Az ajánlatok a következők:

Szakál Péter e.v. 8346 Gógánfa, Deák Ferenc utca 2. bruttó 1.250.000.- Ft + anyag

Structor Invest Kft. 8330 Sümeg, Ifjúság útja 50. bruttó 2.250.484.- Ft anyagköltséggel együtt

Vektorbau Invest Kft. 8353 Zalaszentlő, Keszthelyi út 38. bruttó 2.409.589.- Ft anyagköltséggel együtt

Sümegi Közszolgáltató Kft. 8330 Sümeg, Csányi L. út 1/b bruttó 2.561.350.- anyagköltséggel együtt

Két Tarbuza Kft. 8788 Zalaszentlő, Rákóczi út 27. bruttó 1.327.150.- Ft anyagköltséggel együtt.

Megállapította, hogy Szakál Péter egyéni vállalkozó ajánlata nem fogadható el összehasonlításként, mert az anyag költség összegét nem tartalmazza. Ugyan így kérte az ajánlatot és vállalta volna az önkormányzat az anyag beszerzését. Az anyagköltség (térkő, zúzalék, szegélykő, feltöltés) bruttó 1.250.000,- Ft-ba kerülne. Azonos műszaki tartalommal benyújtott ajánlatok közül a legkedvezőbb, legalacsonyabb összegű ajánlatot a Két Tarbuza Kft. adta. A térkő Leier Piazza típusú, 10x20x6 cm nagyságú, a megfelelő szürke kerti szegély elemekkel.

Kéri, hogy az 1.045.000,- Ft + ÁFA, azaz 1.327.150,- Ft összegű ajánlata kerüljön elfogadásra.

Márkus Roland Imre polgármester: Aki egyetért a javaslattal, hogy a térkövezéshez a legkedvezőbb ajánlat kerüljön elfogadásra, kézfeltartással szavazzon.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

32/2024. (04. 09.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zalagyömörői köztemető térkövezéséhez bekért árajánlatok közül a **Két Tarbuza Kft. 8788 Zalaszentlászló, Rákóczi út 27. bruttó 1.327.150.- Ft anyagköltséggel** ajánlata volt a legkedvezőbb.

Felhatalmazzák a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Márkus Roland Imre polgármester

Határidő: Azonnal!

8./ Zalagyömörő belterület 298. hrsz-ú, Rákóczi u. 15. szám alatt található ingatlanban a Magyar Állam tulajdonában álló tulajdoni hányad részre vásárlási szándék bejelentése.

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

/Tájékoztató levél a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Márkus Roland Imre polgármester: Ismertette az MVH Maradványvagyon-hasznosító Zrt. levelét, melyben a Zalagyömörő, Rákóczi u. 15., 298. hrsz-ú ingatlannak kapcsolatban adott tájékoztatást. A Magyar Állam tulajdonát képező 912/1152 tulajdoni hányad vonatkozásában vételi ajánlat érkezett a Zrt-hez. Az ingatlan magánszemélyek, a Magyar Állam és az önkormányzat osztatlan közös tulajdonában van. Az ingatlanhányad értékesítése esetén a tulajdonostársakat elővásárlási jog illeti meg. Ezért az önkormányzat vételi szándékáról nyilatkozattételre kéri.

Javasolja, hogy közcélra vásárolja meg az önkormányzat a Magyar Állam tulajdonában lévő 912/1152 ingatlan hányadot. Hasznosítani tudná az önkormányzat katasztrófavédelmi célokra, pl. szükséglakás, -elhelyezésre, testvérkapcsolatok fenntartása érdekében szállásra, közösségi célokra.

Aki egyetért a javaslattal, hogy az ingatlan állami részének megvásárlását kéri, kézfeltartással szavazzon.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

33/2024. (04. 09.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő Község Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határozott, hogy a Zalagyömörő, Rákóczi u. 15. szám alatti, 298. hrsz-ú, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű 1618 m² ingatlannal kapcsolatban a Magyar Állam tulajdonát képező 912/1152 tulajdoni hányadra Zalagyömörő Község Önkormányzata – mint tulajdonostárs - vételi szándékát

benyújtja az MVH Maradványvagyon-hasznosító Zrt. „Ingatlan 315164” tájékoztatás kérésére.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert a döntésről tájékoztassa a társaságot az ertekezes@mvhzrt.hu e-mail címen, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Márkus Roland Imre polgármester

Határidő: Azonnal!

9./ Zalagyömörő Község 2019-2023 időszakra vonatkozó Helyi Esélyegyenlőségi Programjának érvényessége az új program elkészítéséig

Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

/Szóbeli előterjesztés./

Márkus Roland Imre polgármester: Elmondja, hogy a településre vonatkozó helyi esélyegyenlőségi program rendelkezésre állása és biztosítása szükséges. A 2019-2023. programidőszak programjának 2024. február 28-ig tartó érvényességét javasolja meghosszabbítani 2024. június 30-ig, míg készül és nincs elfogadva az új HEP. A Képviselő-testület 74/2023. (11.27.) önkormányzati határozatában úgy határozott, hogy az előírásoknak megfelelően, jogszabályok alapján és útmutató szerint átdolgozza Zalagyömörő Község Önkormányzata Esélyegyenlőségi Programját, és rögzíti az esélyegyenlőség érdekében szükséges feladatokat. Jelenleg a 2024-2029-ig tartó időszakra vonatkozó új helyi esélyegyenlőségi program készítése folyamatban van, a 3 hónap még szükséges a jóváhagyásáig. Ezért javasolja a fenti önkormányzati határozat kiegészítését az előző program érvényességi idejének meghosszabbításával.

Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértene 2019-2023-ig tartó időszakra vonatkozó helyi esélyegyenlőségi program érvényességi idejének 2024. június 30-ig történő meghosszabbításával, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalagyömörő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

34/2024. (04. 09.) önkormányzati határozat:

Zalagyömörő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 74/2023. (11.27.) önkormányzati határozatát felülvizsgálta és úgy határozott, hogy az alábbiakkal egészíti ki:

Zalagyömörő Község Önkormányzata a 2019-2023. időszakra vonatkozó Zalagyömörő Község Helyi Esélyegyenlőségi Programjának érvényességét – a 2024-2029-ig tartó időszakra vonatkozó új program elkészítéséig és annak elfogadásáig – legfeljebb 2024. június 30. napjáig meghosszabbítja.

Zalagyömörő Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert, hogy gondoskodjon a határozatokban foglaltak végrehajtásáról.

Felelős: Márkus Roland Imre polgármester
Határidő: 2024. június 30.

10./ Tájékoztatás a közvilágítás megvalósulásával kapcsolatban.
Előterjesztő: Márkus Roland Imre polgármester

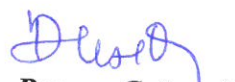
Márkus Roland Imre polgármester: Tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy megtörtént a műszaki átadás a közvilágításnál. A lámpatestek lecserélése megtörtént. A régi 79 darab lámpa helyett 108 db új lámpa került felhelyezésre. 2024. március 14-én a részvények átadása is megtörtént.

Zalagyömörő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a közvilágítás beruházásáról szóló tájékoztatót határozathozatal nélkül tudomásul vette.

Több téma nem lévén a polgármester megköszönte mindenkinek a részvételt és a nyilvános ülést 15 óra 55 perckor befejezettnek nyilvánította.


Márkus Roland Imre
polgármester




Bencze Gyöngyi
jegyző


Harczi Livia
aljegyzőt helyettesítő ügyintéző
a jegyzőkönyv tartalmáért felelős