



Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8348 Zalameggyes, Ady Endre utca 16. Tel. 87/459-207

Szám: KOH/153-15/2024.

Zalameggyes Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2024. december 09. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek: 9.

Határozatok: 71. – 77.

Szám: KOH/153-15/2024.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének **2024. december 9.** napon 15 óra 00 perckor megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Zalameggyes Község Önkormányzata, Tárgyaló terem
8348 Zalameggyes, Ady E. utca 16.

Jelen vannak:

Szanyi Mária Judit	polgármester
Edmüller Róbert	alpolgármester
Baranyai Istvánné	képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Szokolyné Holczer Renáta jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Alexandra Márta jegyzőkönyvvezető

A lakosság köréből nem jelent meg senki.

Szanyi Mária Judit polgármester: A polgármester köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a 3 fő képviselő-testületi tagból 3 fő jelen van. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes.

A nyílt ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot.

Napirendi javaslat:

- 1. Zalameggyes Község Önkormányzata 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének jóváhagyása**
Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester
- 2. A Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló társulási megállapodás módosítása a 2024.10.01.-től kötelező főépítési feladatok ellátása érdekében**
Előterjesztő: Szokolyné Holczer Renáta jegyző
- 3. Veszprém Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV. törvény 2023. július 1.-ei módosításával kapcsolatban**
Előterjesztő: Szokolyné Holczer Renáta jegyző
- 4. A Polgármester illetményének és költségtérítésének módosítása**
Előterjesztő: Szokolyné Holczer Renáta jegyző
- 5. Zalameggyes Község Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletének megalkotása**
Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

Szanyi Mária Judit polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?

Egyéb napirendi javaslat nem volt, a Polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

71/2024. (12.09.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett, 2024. december 09. -i nyílt képviselő-testületi ülés napirendjét elfogadta.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1./ Zalameggyes Község Önkormányzata 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervének jóváhagyása

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szanyi Mária Judit polgármester: Elmondja, hogy a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet (továbbiakban Bkr.) alapján a helyi önkormányzati költségvetési szervek esetében az éves ellenőrzési tervet a képviselő-testület a tárgyévet megelőző év december 31-ig hagyja jóvá.

Az Önkormányzat alkalmazásában álló belső ellenőr megküldte 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervét, mely alapján a következő évben az önkormányzati gazdálkodási jogkörök szabályozottságát és folyamatát vonja vizsgálat alá.

Kérdezi van-e kérdés, javaslat?

Kéri a képviselő-testületet, ha elfogadják az előterjesztést, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

72/2024. (12.09.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 32.§ (4) bekezdése alapján a melléklet szerint jóváhagyja a 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési tervet.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

2./A Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló társulási megállapodás módosítása a 2024.10.01.-től kötelező főépítész feladatok ellátása érdekében

Előterjesztő: Szokolyné Holczer Renáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szanyi Mária Judit polgármester: Átadná a szót Szokolyné Holczer Renáta jegyzőnek, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szokolyné Holczer Renáta jegyző: Köszöni a szót. A törvény előírja, hogy 2024. október 1-jétől minden településen kötelező önkormányzati főépítészt foglalkoztatni, vagy a községek saját települési főépítészt alkalmaznak, vagy ennek hiányában a járásban lévő más önkormányzatokkal együtt, társulás keretein belül is foglalkoztat térségi főépítészt.

Amennyiben az Önkormányzat 2024. december 31.-ig nem gondoskodik saját vagy térségi főépítész megbízásáról, akkor a járásszékhely város települési főépítésze látja el majd a feladatot, és az önkormányzat köteles a költségekről járásszékhely város önkormányzatával vagyis Sümeg Város Önkormányzatával megállapodni.

Mind három lehetőség körben lett járva és 2024. november 29. napján tartott polgármesteri tanácskozáson a Gógánfai Közös Hivatalhoz tartozó polgármesterei úgy döntöttek, hogy az állami normatíva igényben vételére csak akkor van lehetőség, ha összeállnak és közösen a Hivatalon belül térségi főépítészt alkalmaznak. Ehhez azonban szükséges a Közös Hivatalt létrehozó Megállapodás kiegészítése.

A megállapodás 6. pontja jóváhagyás esetén a közös önkormányzati hivatal feladatai kiegészülne a főépítész feladatok ellátásával.

Szanyi Mária Judit polgármester: Kérdezi van-e kérdés, javaslat?

Kéri a képviselő-testületet, ha elfogadják az előterjesztést, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

73/2024. (12.09.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Önkormányzatának Képviselő-testülete a Gógánfai Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és fenntartásáról szóló megállapodás felülvizsgálata során az előterjesztés mellékleteként csatolt szövegszerűen egységes szerkezetbe foglalt megállapodást elfogadja.

A módosítások hatályba lépésének ideje: 2025. január 1.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szokolyné Holczer Renáta jegyző

3./Veszprém Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívása a hulladékról szóló 2012.évi CLXXXV. törvény 2023. július 1.-ei módosításával kapcsolatban

Előterjesztő: Szokolyné Holczer Renáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szanyi Mária Judit polgármester: Átadná a szót Szokolyné Holczer Renáta jegyzőnek, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szokolyné Holczer Renáta jegyző: A Veszprém Vármegyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt. 2023. július 1-én módosították a hulladékról szóló jogszabályt és ez alapján módosítani kellett volna az ezzel kapcsolatos önkormányzati rendeletet.

A Képviselő-testület által alkotott, a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet módosítására nem került sor a fentiekben hivatkozott központi jogszabályoknak megfelelően, így az felhatalmazás nélküli szabályokat tartalmaz, ezért jogszabálysértő.

Az Möt. 134. § (1) bekezdése alapján a Veszprém Vármegyei Kormányhivatal felhívja a Képviselő-testületet, hogy a törvényességi felhívásnak a Törvényességi Felügyelet Írásbeli Kapcsolattartás Modul (a továbbiakban: TFÍK) felületére történő feltöltését követő negyvenöt napon belül, vagyis 2025. január 3.-ig a jogszabálysértések megszüntetéséről intézkedni, s intézkedéseiről, egyet nem értése esetén indokolásáról írásban – a TFÍK felületén keresztül – tájékoztatni szíveskedjen.

Továbbá elmondja, hogy a helyi hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló önkormányzati rendelet-tervezetet fentiekre tekintettel még a Vármegyei Önkormányzatnak állásfoglalás érdekében, az illetékes környezetvédelmi igazgatási szervnek véleményezésre és a szomszédos és az érintett önkormányzatoknak tájékoztatásul még meg is kell majd küldeni. Javaslat, hogy ne csak a tervezetet fogadja el a képviselő-testület, hanem legyen felhatalmazás határidő hosszabbításra is, hogy január végéig szabályosan tudjanak eljárni.

Szanyi Mária Judit polgármester: Kérdezi van-e kérdés, javaslat?

Kéri a képviselő-testületet, ha elfogadják az előterjesztést, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalamegyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

74/2024. (12.09.) önkormányzati határozat:

Zalamegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete jóváhagyja Zalamegyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének az előterjesztés melléklete szerinti önkormányzati rendelet-tervezetét az elhagyott hulladék felszámolása érdekében tett intézkedésekről a 11/2016. (XII.15.) számú önkormányzati rendeletének hatályon kívül helyezése érdekében.

Felhatalmazzák polgármestert és a jegyzőt a szükséges intézkedések megtételére és amennyiben szükséges a határidő hosszabbítása iránt tegyen lépéseket.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester
Szokolyné Holczer Renáta jegyző

4./A polgármester illetményének és költségterítésének módosítása

Előterjesztő: Szokolyné Holczer Renáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szanyi Mária Judit polgármester: Átadná a szót Szokolyné Holczer Renáta jegyzőnek, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szokolyné Holczer Renáta jegyző: Az Mötv. vonatkozó rendelkezéseit érintő - 2024. november 29-től hatályos - módosításának eredményeképpen a polgármester illetményének összege a törvény alapján megemelkedik.

Az új hatályos szabályok a polgármesterek díjazását a nemzetgazdasági átlagkeresethez igazítja. Az Mötv. 71. § (4) bekezdésének a) pontja alapján – 500 fő alatti lakosságszámú település főállású polgármestere esetében – a polgármester megbízatásának időtartamára havonta a nemzetgazdasági átlagkereset 1,5-szeresének megfelelő összegű illetményre jogosult. Az Mötv. 146/M. §-ban foglalt szabályozás a polgármesteri illetmény 2024. október 1-től történő emelését biztosítja.

A képviselő-testületnek továbbra sincs mérlegelési lehetősége a kérdésben, viszont alakszerű határozatban deklarálnia kell az Mötv. rendelkezései alapján, hogy milyen összegű illetmény illeti meg a település polgármesterét.

Szanyi Mária Judit polgármester: Szeretné bejelenteni személyes érintettségét, mely alapján kizárását kéri a szavazásból.

Kérdezi van-e kérdés, javaslat?

Kéri a képviselő-testületet, ha elfogadják az előterjesztést, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

75/2024. (12.09.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Szanyi Mária Judit polgármester személyes érintettségét a polgármester illetményének és költségterítésének módosítása kapcsán tudomásul veszi, az Mötv. 49. § (1) bekezdése alapján a napirendi pont szerinti szavazásból kizárja.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

Edmüller Róbert alpolgármester: Kéri, aki egyetért kézfeltartással szavazzon. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete 2 igen, 0 nem, 1 tartózkodás szavazattal a következő határozatot hozta:

76/2024. (12.09.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester illetményét – figyelembe véve a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 146/M. §-ban

foglaltakat – 2024. október 1.-től október 31. napjáig bruttó 441.900.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 66.285.- Ft, 2024. november 1.-től az Mötv. 71. § (4) bekezdés a) pontja alapján bruttó 883.700.- Ft-ban, költségtérítését ugyanezen időponttól az Mötv. 71. § (6) bekezdése alapján bruttó 132.555.- Ft-ban állapítja meg.

Felhatalmazzák a Jegyzőt, a határozat végrehajtására és a Költségvetési rendelet módosításának előkészítésére.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szokolyné Holczer Renáta jegyző

5./Zalameggyes Község Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletének megalkotása

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

(Az előterjesztés, a rendelet tervezet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)

Szanyi Mária Judit polgármester: Átadná a szót Szokolyné Holczer Renáta jegyzőnek, hogy ismertesse a napirendi pontot.

Szokolyné Holczer Renáta jegyző: Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete rendeletben határozza meg tulajdonában álló vagyon megőrzésének, védelmének és a vagyonnal való felelős gazdálkodásnak a követelményeit, az önkormányzat kizárólagos tulajdonának körét, a vagyon feletti rendelkezési jog alapvető korlátait és feltételeit, valamint az önkormányzat kizárólagos gazdasági tevékenységeit. Meghatározza továbbá azon vagyonelemeket, amelyekre az önkormányzat vagyonkezelői jogot létesíthet, továbbá a vagyonkezelői jog megszerzésének, gyakorlásának, valamint a vagyonkezelés ellenőrzésének szabályait.

Az önkormányzat tulajdonába tartozó vagyonelemekről a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 110. §-ban meghatározottak szerint kell nyilvántartást vezetni.

Zalameggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete az alakuló ülését követő ülésen megalkotta az új szervezeti és működési szabályzatáról (a továbbiakban: SZMSZ) szóló önkormányzati rendeletet.

Az új SZMSZ az átruházott hatáskörök vonatkozásában olyan szabályozásokat tartalmaz, mely ezen előterjesztés tárgyát is érintik.

Zalameggyes Község Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodásának szabályairól szóló hatályos önkormányzati rendelete sem a Nemzeti jogtárban és sem egyéb nyilvántartásban nem lelhető fel.

A fentiekre tekintettel az önkormányzati rendelet soron kívüli megalkotása így elengedhetetlen, azonban ezt követően alaposabb átdolgozása is szükségessé válik a közeljövőben, leginkább a rendelet mellékleteiben rögzített ingatlan vagyonra vonatkozó helyrajzi számok tekintetében.

Az időigényes, földhivatali és vagyongazdálkodási egyeztetéseket megkövetelő rendelettervezet előkészítési munkálatokat figyelembe véve javaslom a Képviselő-testületnek jelen módosítással először a hatásköri szabályok összhangját teremtsen meg a szervezeti és működési szabályzattal. Majd ezt követően kerüljön a vagyonrendelet ismételtén képviselő-testület elé egy átfogóbb felülvizsgálat céljából.

Szanyi Mária Judit polgármester: Kérdezi van-e kérdés, javaslat?

Kéri a képviselő-testületet, ha elfogadják az előterjesztést, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg határozatukat.

Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának képviselő-testülete 3 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

77/2024. (12.09.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzat Képviselő-testülete Zalameggyes Község Önkormányzatának vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló 9/2024. (XII.18.) önkormányzati rendeletet megalkotja.

A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a 2025. év februári képviselő-testületi ülésre terjessze a rendeletmódosítást ismételten a Képviselő-testület elé.

Határidő: Azonnal!

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester és Szokolyné Holczer Renáta jegyző

Szanyi Mária Judit polgármester: Kéri az elhangzottak szerint a rendelet tervezet elfogadását. Javasolja az önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodás szabályairól szóló önkormányzati rendeletének megalkotását.

Polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, 3 igen – 0 nem szavazattal a következő rendeletet alkotta:

**Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2024. (XII. 18.) önkormányzati rendelete**

**Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás
és a vagyonhasznosítás szabályiról**

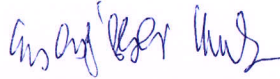
(A rendelet a jegyzőkönyv melléklete.)

Szanyi Mária Judit polgármester: Más felvetés, kérdés, javaslat nem hangzott el, ezért megköszönte a Képviselő-testület tagjainak a részvételt.

A nyilvános Képviselő-testületi ülést 16 óra 00 perckor befejezettnek nyilvánította.


Szanyi Mária Judit
polgármester




Szokolyné Holczer Renáta
jegyző