



Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8348 Zalameggyes, Ady Endre utca 16. Tel. 87/459-207

Szám: KOH/2285-2/2026.

Zalameggyes Község Önkormányzata

Képviselő-testületének

2026. április 27. napon megtartott

nyilvános üléséről

j e g y z ő k ö n y v

Rendeletek: 3.

Határozatok: 19.-25.

Szám: KOH/2285-2/2026.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. április 27. napon 9 óra 30 perckor megtartott nyilvános üléséről.

Ülés helye: Zalameggyes Község Önkormányzata, Tárgyaló terem 8348 Zalameggyes, Ady E. utca 16.

Jelen vannak: Szanyi Mária Judit polgármester
Baranyai Istvánné képviselő

Tanácskozási joggal meghívott: Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tóth Alexandra Márta szociális és igazgatási ügyintéző

Távolmaradását bejelentette: Edmüller Róbert alpolgármester

A lakosság köréből nem jelent meg senki.

Szanyi Mária Judit polgármester: A polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 3 fő képviselő-testületi tagból 2 fő jelen van. Igazoltan távol van Edmüller Róbert alpolgármester. Ezt követően megállapította, hogy a képviselő-testület ülése határozatképes. A nyilvános ülést megnyitotta, majd ismertette a napirendi javaslatot.

Napirendi javaslat:

1. Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 9/2024. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

2. Zalameggyes, Kossuth utca 10. szám alatti önkormányzati ingatlan felújításához kapcsolódó ajánlatok megvitatása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

3. Zalameggyes Szennyvízcsatorna Építő Víziközmű Társulat beszámolójának elfogadása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

4. Versenyképes Járások Program II. pályázat keretében klímaberendezés beszerzéséhez kapcsolódó önrész biztosítása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

5. Térségi Önkormányzati Tűzoltóság 2025. évi támogatásának elszámolása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

6. Zalameggyes temetőhöz vezető út javításának tárgyalása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

Szanyi Mária Judit polgármester: Kérdezi, hogy van-e egyéb napirendi javaslat?
Egyéb napirendi javaslat nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

19/2026. (IV.27.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester által beterjesztett napirendjét elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA:

1.Az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 9/2024. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosítása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

/Az előterjesztés és a rendelet a jegyzőkönyv melléklete/

Szanyi Mária Judit polgármester: Elmondja, hogy Zalameggyes Község Önkormányzatának vagyonelemeit, azoknak a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerinti elhatárolásait, valamint a tulajdonosi jogok gyakorlásának feltételeit és kereteit a Képviselő-testület az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 9/2024. (XII. 18.) önkormányzati rendelet szabályozza széleskörűen.

A hatékony és jogszerű vagyongazdálkodás biztosítása érdekében időről-időre szükséges a Vagyonrendelet felülvizsgálata és a megváltozott jogi környezethez, továbbá az életszerű gyakorlat-hoz történő igazítása.

Vassné Zsigmond Szilvia aljegyző: Szeretné hozzáfűzni, hogy azért vált szükségessé a rendelet módosítása, mert a mai állapothoz kell a rendeletet frissíteni. A régi rendelet melléklete elavult volt és áttekinthetetlen. Igazából ugyanazokat a vagyonelemeket tartalmazza a jelenlegi rendelet tervezet, csak rendezettebb és Összeszedettebb formában.

Szanyi Mária Judit polgármester: Kéri a képviselő-testületet, amennyiben egyetértenek az előterjesztésben foglaltakkal, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Kéri, hozzák meg rendeletüket. Mivel a napirenddel kapcsolatban kérdés, javaslat, vélemény nem volt, a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

20/2026. (IV.27.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete az önkormányzat vagyonáról, a vagyongazdálkodás és vagyonhasznosítás szabályairól szóló 9/2024. (XII. 18.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendeletet-tervezetet elfogadja és 3/2026. (IV.28.) számon önkormányzati rendeletei közé iktatja.

Határidő: azonnal

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

2. Zalameggyes, Kossuth utca 10. szám alatti önkormányzati ingatlan felújításához kapcsolódó ajánlatok megvitatása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete/

Szanyi Mária Judit polgármester: Elmondja, hogy a 17/2026. (III.04.) önkormányzati határozattal döntöttünk a Zalameggyes, Kossuth utca 10. szám alatti ingatlan felújításával kapcsolatosan, hogy pályázatot nyújtottunk be. A pályázat sikeres elbírálását követően megkezdtem az ajánlatok bekérését a nyílászárók felújítására, villamoshálózat felújítására, vakolat javításra. A képviselő-testületi ülés időpontjáig megérkezett a három ajánlat.

1. ajánlattevő a Czimbeton Kft. bruttó: 7.019.061 forintért.
2. ajánlattevő a Gécsek és Társa Kft. bruttó: 7.776.210. forintért.
3. ajánlattevő a Két Tarbuza Kft. 6.000.001 forintért.

Javasolja, hogy a beérkezett ajánlatok közül a legelőnyösebb, legalacsonyabb összegű ajánlatot fogadják el. Az ajánlattevők közül a legelőnyösebb, legalacsonyabb összegű ajánlatot a Két Tarbuza Kft. adta bruttó 6.000.001 forintban.

Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

21/2026. (IV.27.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy határozott, hogy Zalameggyes, Kossuth utca 10. szám alatti önkormányzati ingatlan felújításához 3 db beérkezett ajánlat közül a legelőnyösebb, legalacsonyabb összegű ajánlatot fogadja el. A képviselő-testület felkéri a polgármestert az ajánlattevők részére a döntést juttassa el, és felhatalmazza a nyertes ajánlattevővel a szerződést kösse meg és tegye meg a szükséges intézkedéseket.

Határidő: azonnal

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

3.Zalameggyes Szennyvízcsatorna Építő Víziközmű Társulat beszámolójának elfogadása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete/

Szanyi Mária Judit polgármester: Elmondja, hogy a közgyűlés megtartotta az ülését 2026.04.21-én és egyhangúlag elfogadták a 2025. évi beszámolóját. Összefoglalva elmondja 2025. évben bevételként mutatkozik 175.000 forint érdekeltségi hozzájárulás, kiadásént ezzel szemben viszont 363.210 forint, ami ügyviteli és egyéb szakértői szolgáltatást, bankköltséget, hatósági díjat tartalmazza. Tehát a 2025. évi adózott eredmény alakulása: -188 e Ft, a mérleg főösszege. 2.324 e Ft. Záró egyenlegként 1.986.549 forint van 205. december 31-i állapot szerint.

Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

22/2026. (IV.27.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete elfogadta a Zalameggyes Szennyvízcsatorna Építő Víziközmű Társulat 2025. évi beszámolóját.

Határidő: azonnal

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

4. Versenyképes Járások Program II. pályázat keretében klímaberendezés beszerzéséhez kapcsolódó önrész biztosítása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete/

Szanyi Mária Judit polgármester: Tájékoztatásul elmondja, hogy a Versenyképes Járások Program II. ütemében Gógánfa Község Önkormányzata konzorciumvezetőként pályázatot nyújtott be a Közigazgatási és Területfejlesztési Minisztériumhoz.

A konzorcium tagjaként Zalameggyes Község Önkormányzata az orvosi rendelő és a könyvtár épületének klimatizálása érdekében 3 db hűtő-fűtő klímaberendezés beszerzését és telepítését tervezi megvalósítani.

A beszerzési eljárást a konzorciumvezető, Gógánfa Község Önkormányzata folytatta le. Az ajánlattételi határidő 2026. április 23. és 2026. április 30. között került meghatározásra, az ajánlatok 2026. április 24. napján hiánytalanul beérkeztek.

1. ajánlattevő: Profibau Team Kft. bruttó 1.210.048forint.
2. ajánlattevő: Reiner Dezső e.v. bruttó 1.536.550 forint.
3. ajánlattevő: Surányi-Építő Kft bruttó 1.623.900 forint.

A beszerzési szabályzatnak megfelelően az ajánlatok elbírálása megtörtént.

A pályázat keretében 1.080.000 Ft támogatási összeg áll rendelkezésre Zalameggyes Község Önkormányzata részére a klímaberendezések beszerzésére.

A legkedvezőbb ajánlat alapján a beruházás teljes költsége 1.210.048 Ft, így a projekt megvalósításához 130.048 Ft önerő biztosítása szükséges.

Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

23/2026. (IV.27.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program II. pályázat keretében megvalósuló

klímaberendezések beszerzésével kapcsolatban megállapítja, hogy a beszerzési eljárás eredményesen lezárult. A beérkezett ajánlatok közül a Profibau Team Kft. ajánlatát fogadta el a Bíráló Bizottság el, mint legkedvezőbb ajánlat. A beruházás megvalósításához szükséges 130.048 Ft önerő, amelyet az önkormányzat költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

5. Térségi Önkormányzati Tűzoltóság 2025. évi támogatásának elszámolása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

/Az előterjesztés a jegyzőkönyv melléklete/

Szanyi Mária Judit polgármester: Elmondja, hogy Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átadásáról és átvételéről szóló 2/2019. (III.18.) önkormányzati rendelete alapján, valamint az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II.21.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében biztosított civil szervezetek számára támogatást. Az önkormányzat a támogatásról szóló megállapodás alapján a támogatott szervezet részére számadási kötelezettséget írt elő 2026. január 31-ig írásos beszámolót kell benyújtani. A támogatott szervezet benyújtotta beszámolóját a támogatásfelhasználásáról.

Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalameggyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

24/2026. (IV.27.) önkormányzati határozat:

Zalameggyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Térségi Önkormányzati Tűzoltóság 2025. évi támogatás felhasználásáról benyújtott beszámolót megismerte, amely alapján a képviselő-testület a beszámolót elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy a döntésről a támogatott szervezetet tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

6. Zalameggyes Község temetőhöz vezető út javításának tárgyalása.

Előterjesztő: Szanyi Mária Judit polgármester

/Szóbeli előterjesztés/

Szanyi Mária Judit polgármester: Elmondja, hogy a községben a temető felé vezető út nagyon megrongálódott ezért felújításra szorul, sárossá és gödrössé vált a régi burkolat. A képviselő

testületet tájékoztatja, hogy kért árajánlatot Zsigmond József egyéni vállalkozótól (Székhely: 8330 Sümeg, Fehérkő utca 38.), kavics és bazalt zúzalék értékesítésére, illetve az út megmunkálásra. Az árajánlatban összesen bruttó: 590.550 Ft díj szerepel, mivel meghaladja a 500.000 Ft. értéket, ezért képviselő-testületnek döntenie szükséges, ahhoz, hogy a vállalkozóval megköthesse a vállalkozói szerződést. Mielőbb szeretné megkezdeni a munkálatokat.

Kéri a képviselő-testületet, ha egyetértenek, kézfeltartással szavazzanak. Megállapítja a szavazás egyhangú. Mivel a napirenddel kapcsolatban egyéb kérdés, javaslat, vélemény nem hangzott el a polgármester által elrendelt szavazás során

Zalamegyes Község Önkormányzatának Képviselő-testülete 2 igen, 0 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

25/2026. (IV.27.) önkormányzati határozat:

Zalamegyes Község Önkormányzata Képviselő-testülete jóváhagyja a temető felé vezető út felújítását és egyben elfogadja Zsigmond József egyéni vállalkozó (Székhely: 8330 Sümeg, Fehérkő utca 38.) ajánlatát. A beruházás megvalósításához szükséges 590.550 Forintot, azaz ötszáz-kilencvenezer forintot az önkormányzat költségvetése terhére biztosítja. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Szanyi Mária Judit polgármester

Szanyi Mária Judit polgármester: Más felvetés, kérdés, javaslat nem hangzott el, ezért megköszönte a Képviselő-testület tagjainak a részvételt.

A nyilvános Képviselő-testületi ülést 10 óra 00 perckor befejezettnek nyilvánította.

Sz. J.

Szanyi Mária Judit
polgármester



Vassné Zsigmond Szilvia

Vassné Zsigmond Szilvia
aljegyző

